

Abstrak

Perjanjian nominee dalam kepemilikan tanah oleh Warga Negara Asing Berdasarkan Pasal 1313 Kitab Undang-Undang Hukum Perdata bahwa “Suatu perjanjian adalah suatu perbuatan dengan mana satu orang atau lebih mengikatkan dirinya terhadap satu orang lain atau lebih.” Maka, perjanjian *Nominee* ini termasuk perwujudan yang dibuat oleh para pihak yang melibatkan Warga Negara Asing dan Warga Negara Indonesia itu sendiri yang hakekatnya merupakan untuk memberikan segala kewenangan yang timbul atas hubungan hukum antara seseorang dengan tanahnya kepada Warga Negara Asing sebagai penerima kuasa untuk bertindak seperti pemilik tanah yang sebenarnya.

Kata kunci : perjanjian nominee, tanah, Warga Negara Asing

Abstract

Nominee agreement in land ownership by Foreign Citizens Based on Article 1313 of the Civil Code that "An agreement is an act by which one or more people bind themselves to one or more other people." So, this Nominee agreement includes the embodiment made by the parties involving Foreign Citizens and Indonesian Citizens themselves whose essence is to give all authority arising from the legal relationship between a person and his land to Foreign Citizens as recipients of power of attorney to act as owners. real land.

Keywords : nominee agreement, land, Foreign National