IMPLEMENTASI PROGRAM PERBAIKAN RUMAH TIDAK LAYAK HUNI (P-RTLH) DI KABUPATEN JEMBER

SKRIPSI

Disusun untuk memenuhi tugas akhir dan memenuhi salah satu syarat mendapatkan gelar sarjana Ilmu Pemerintahan (S.IP) pada Program studi Imu Pemerintahan Falkutas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik Universitas Muhammadiyah Jember

Disusun oleh

Bagus Eko Prasetyo
NIM : 1710511014

PROGRAM STUDI ILMU PEMERINTAHAN
FAKULTAS ILMU SOSIAL DAN ILMU POLITIK
UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH JEMBER
TAHUN 2021

PERSEMBAHAN

Skripsi ini saya persembahkan untuk kedua orang tua;
Ibunda Minarsi dan Bapak Asiz Susibatin
Yang tidak pernah lelah membingbing saya dan memberikan doa, serta memberiku kasih sayang kepada saya dan keluarga tercinta;
Keluargaku yang selalu support dalam keadaan apapun,
Almamater kebanggaanku Falkutas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik
Universutas Muhammadiyah Jember.

UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH JEMBER

MOTTO

“Sesungguhnya sesudah kesulitan itu ada kemudahan

(Surat Al- insyirah ayat 6)

PERNYATAAN KEASLIAN

Saya yang bertanda tangan dibawah ini:

Nama : Bagus Eko Prasetyo

NIM : 1710511014

Prodi : Ilmu Pemerintahan

Menyatakan dengan sebenar-benarnya bahwa karya ilmiah berupa tugas akhir skripsi yang berjudul: IMPLEMENTASI PROGRAM PERBAIKAN RUMAH TIDAK LAYAK HUNI (RTLH).(Studi di Kelurahan Gebang Kecamatan Patrang) adalah hasil karya saya sendiri. Kecuali jika dalam beberapa kutipan substansi pembahasan yang telah saya cantumkan sumbernya. Belum pernah diajukan pada intusi manapun, serta bukan karya plagiat atau jiplakan rekayasa. Saya bertanggung jawab atas keaslian, keabsahan data, dan kebenaran isi sesuai dengan sikap ilmiah.

Demikian pernyataan ini saya buat dengan sebenarnya, tanpa adanya tekanan dan paksaan dari pihak manapun, serta saya bersedia memperoleh sanksi akademis dan siap dituntut di muka hukum, jika ternyata di kemudian hari ada pihak-pihak yang dirugikan dari pernyataan yang tidak benar tersebut.

.

Jember, 11 Juni 2021

Bagus Eko prasetyo.
Nim. 1710511014

IMPLEMENTASI PROGRAM PERBAIKAN RUMAH TIDAK LAYAK HUNI (P-RTLH)

(Studi di Dinas Perumahan Rakyat Kawasan Pemukiman dan Cipta Karya Kabupaten Jember)

SKRIPSI

Oleh

BAGUS EKO PRASETYO
NIM. 1710511014

Dosen Pembimbing.

Putri Robiatul Adawiyah. S.Sos. M. Si
NPK.1985102611703806

PENGESAHAN

Skripsi berjudul "Implementasi Program Perbaikan Rumah Tidak Layak Huni" Di Kelurahan Gebang Kecamatan Patrang Kabupaten Jember ini telah diuji dan disahkan pada:

Hari tanggal: Sabtu, 31 Juli 2021

Tempat: Lantai 3 Gedung B Kampus universitas Muhammaddiyah Jember

Tim Penguji:

Ketua,

Drs. Itok wicaksono. M. Si.

NPK. 9505234

Sekretaris,

Putri Robiatul. A., S. Sos, M. Si

NPK. 1985102611703806

Anggota.

Edi Siswanto. S. I.P M. Si

NPK. 9009286

Mengetahui/Menyetujui

Ketua Program Studi Ilmu Pemerintahan

Drs.Itok.Wicaksono.M.Si

NPK. 9505234

Mengesahkan

Dekan Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik,

Dr. Juariyah, M.Si

NIP. 19670806 199303 2 002

PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI TUGAS AKHIR UNTUK KEPENTINGAN AKADEMIS

Sebagai sivitas akademik Universitas Muhammadiyah Jember, saya yang bertanda tangan dibawah ini:

Nama : Bagus Eko Prasetyo
Nim : 1710511014
Program Studi: Ilmu Pemerintahan
Falkutas : Ilmu Sosial dan Ilmu politik
Universitas : Universitas Muhammadiyah Jember

Demi pengembangan ilmu pengetahuan, menyetujui untuk memberikan kepada Universitas Muhammadiyah Jember atas karya ilmiah yang berjudul: Implementasi Program Perbaikan Rumah Tidak layak Huni (Studi Di Kelurahan Gebang Kecamatan Patrang)

Universitas Muhammadiyah Jember berhak mwnyimpan, mengalimediakan, memformatkan, mengelola dalam bentuk pangkalan data (database) , merawat, dan membublikasikan tugas akhir saya selama tetap mencantum nama saya sebagai penulis/pencipta dan sebagai pemilik Hak Cipta.

Demikian pernyataan ini saya buat dengan sebenarnya.

Dibuat di :Jember
Pada Tanggal : 11 Juni 2021
Yang menyatakan,

Bagus Eko Prasetyo
NIM. 1710511014

KATA PENGANTAR

Dengan memanjatkan puji syukur kehadiran Allah Subhanahu Wa Ta'ala, atas berkat dan rahmat-Nya, saya dapat menyelesaikan skripsi ini. Dalam penulisan skripsi ini dilakukan dalam rangka memenuhi salah satu syarat untuk mencapai gelar Sarjana Ilmu Pemerintahan pada Program Studi Ilmu Pemerintahan Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik Universitas Muhammadiyah Jember. Saya menyadari bahwa tanpa bantuan dan bimbingan dari berbagai pihak, dari masa bangku perkuliahan sampai pada penyusunan skripsi ini. Oleh karena itu, saya mengucapkan terima kasih kepada:

1. Ibu Dr. Juariyah, M. Si selaku Dekan Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik Universitas Muhammadiyah Jember;
2. Bapak Drs. Itok Wicaksiono, M. Si selaku Ketua Program Studi ilmu Pemerintahan;
3. Ibu Putri Robiatul A.S.Sos, M.Si selaku Dosen Pembimbing Skripsi saya, yang telah memeluangkan waktu serta tenaga untuk mengarahkan penyusunan pedoman penulisan dan pemberian materi;
4. Seluruh Bapak dan Ibuk Dosen Prodi Ilmu Pemerintahan FISIP Universitas Muhammadiyah Jember:
5. Seluruh Bapak dan Ibu Dosen Program Studi Ilmu Pemerintahan, Staf pengajaran di lingkungan Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik Universitas Muhammadiyah Jember;
6. Kepala Dinas Perumahan Kawasan Permukiman Kabupaten Jember, Kepala Bidang Pembangunan di Kantor Dinas Perumahan dan Pemukiman Kabupaten Jember;
7. Orang tua dan keluarga yang telah memberikan dukungan material dan moral;
8. Almamater Universitas Muhammadiyah Jember;

   Semoga Allah Subhanahu Wa Ta'ala berkenan membalas segala amal kebaikan yang telah mereka berikan Saya berharap semoga skripsi ini dapat bermanfaat bagi orang lain.

DAFTAR ISI

HALAMAN SAMPUL……...……..…..……..i
PASEMBAHAN.....ii
MOTTO.....iii
PENYATAAN ORIENTASI.....iv
PENGESAHAN.....vi
KATA PENGEANTAR.....viii
ABTRAK.....ix
DAFTAR ISI.....xi
DAFTAR GAMBAR.....xii
BAB 1 Pendahuluan.....1
1.1 Latarbelakang.....1
1.2 Rumusan masalah..... 4
1.3 Tujuan penelitian..... 4
1.4 Manfaat Penelitian..... 4
BAB II Tinjauan Pustaka.....5
2.1 Penelitian Terdahulu..... 6
2.2 Landasan Teori 8
2.3 Pengertian Rumah Tidak Layak Huni(RTLH) 8
2.4 Program Rehabilitasi Rumah Tidak Layak Huni 12
2.5 Kerangka berfikir..... 12
BAB III Metode Penelitian..... 15
3.1 Metode Penelitian..... 15
3.2 Penelitian Kualitatif..... 156
3.3 Informan Peneliti..... 17
3.4 Fokus Peneliti 121
3.5 Waktu dan Lokasi Peneliti..... 18
3.6 Subjek dan Objek Peneliti 19
3.7 Teknik Pengumpulan Data 123

BAB IV Hasil Penelitian Dan Pembahasan 26
4.1 Gambaran Umum dan Penelitian..... 26
4.1.2 Visi dan Misi Dinas Perumahan Rakyat dan Kawasan Pemukiman dan Cipta Karya..... 27
4.1.3 Tugas dan fungsi Strukur Organisasi Intansi..... 27
4.1.3 Struktur Organisasi Perumahan Rakyat Kawasan Pemukiman Dan Cipta Karya Kabupaten Jember 28
4.2 Implementasi Program Perbaikan Rumah Tidak Layak Huni (P-RTLH) .. 29
4.2.1 Standar dan Sasaran Kebijakan 30
4.2.1.2 Kinerja Kebijakan.....30
4.2.2 Sumber daya 31
4.2.3 SDM (Sumber Daya Manusia) 31
4.2.4 Sumber Dana 47
Grafik ; Sumber Dana Program P-RTLH di Kota Jember 48
Tabel; Nama-nama masyarakat pereima bantuan program P-RTLH di Kecamatan Gebang..... 49
4.2.5 Komunikasi antar Badan Pelaksana 50
4.2.6 Lingkungan Sosial, Ekonomi dan Politik..... 51
4.2.7 Respon Para Pelaksana..... 52
BAB V KESIMPULAN DAN SARAN 54
5.1 KESIMPULAN 54
5.2 SARAN..... 56
DAFTAR PUSTAKA 57

DAFTAR TABEL

2.1 Penelitian Terdahuluh

3.1 Informan Penelti

4.2.2.4 Gambar Surat Keputusan Dinas Perumahan Rakyat Kawasan Pemukiman dan Cipta Karya

Gambar 4.2.1

Kondisi rumah MBB penerima bantuan program Perbaikan Rumah Tidak Layak Huni

Gambar 4.2.2

Kondisi rumah masyarakt sebelum mendapatkan bantuan program Perbaikan RTLH.

Gambar 4.2.3

Kondisi rumah masyarakat setalah mendapatkan bantuan program Perbaikan RTLH di Keurahan Gebang Tengah.

Gambar 4.2.3

Kondisi Para Implementor Dalam Kegiatan Survey Rumah Program Perbaikan RTLH