

**ANALISIS FINANSIAL USAHATANI BUAH NAGA
DI KECAMATAN BANGOREJO KABUPATEN BANYUWANGI**

SKRIPSI

**Untuk Memenuhi Salah Satu Persyaratan
Guna Memperoleh Derajat Sarjana Pertanian
Program Studi Agribisnis**



**PROGRAM STUDI AGRIBISNIS
FAKULTAS PERTANIAN
UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH JEMBER
2021**

**ANALISIS FINANSIAL USAHATANI BUAH NAGA
DI KECAMATAN BANGOREJO KABUPATEN BANYUWANGI**

Yang dipersiapkan dan disusun oleh:

UUT FEBRIANTI
NIM. 1710321012

Telah dipertahankan di depan Tim Pengaji pada Tanggal 04 Desember 2021
dan dinyatakan memenuhi syarat.

Susunan Tim Pengaji

Ketua,

Ir. Henik Prayuginingih, M.P.
NPK. 9110376

Sekretaris,

Syamsul Hadi, S.P, M.P.
NPK. 9608017

Anggota I,

Dr. Ir. Teguh Hari Santosa , MP
NIP. 196601061993031013

Anggota II,

Atok Ainur Ridlo,SP. M.P.
NPK. 1978082511703791

Mengetahui:

Dekan Fakultas Pertanian
Universitas Muhammadiyah Jember



Ir. Iskandar Umarie, M.P
NIP. 19640103199001001



**UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH JEMBER
FAKULTAS PERTANIAN
PROGRAM STUDI AGRIBISNIS**

Jl. Karimata 49 Telp/Fax. (0331) 336728 (112) / 337957 Kotak Pos 104
JEMBER

PERNYATAAN ORISINALITAS SKRIPSI

Judul Skripsi : Analisis Finansial Usahatani Buah Naga Di Kecamatan Bangorejo Kabupaten Banyuwangi

Saya menyatakan dengan sebenar-benarnya bahwa sepanjang pengetahuan saya di dalam Naskah SKRIPSI ini tidak terdapat karya ilmiah yang pernah diajukan oleh orang lain untuk memperoleh gelar akademik di suatu Perguruan Tinggi, dan tidak terdapat karya atau pendapat yang pernah ditulis atau diterbitkan oleh orang lain, kecuali yang secara tertulis dikutip dalam naskah ini dan disebutkan dalam sumber kutipan dan daftar pustaka.

Apabila ternyata di dalam naskah skripsi ini dapat dibuktikan terdapat unsur-unsur PLAGIASI, saya bersedia skripsi ini digugurkan dan gelar akademik yang telah saya peroleh (Sarjana Pertanian) dibatalkan, serta diproses sesuai dengan peraturan perundang-undangan yang berlaku.

Jember, 4 Desember 2021

Mahasiswa,



Nama : Uut Febrianti
NIM. : 1710321012
PS : Agribisnis
Fakultas Pertanian
Universitas Muhammadiyah Jember

KATA PENGANTAR

Puji syukur kehadirat Allah SWT, karena atas karunia dan hidayah-Nya, penulis mampu menyelesaikan penyusunan skripsi yang di tulis untuk memenuhi salah satu syarat untuk menyelesaikan Studi Strata Satu atau S1 pada Program Studi Agribisnis, Fakultas Pertanian, Universitas Muhammadiyah Jember.

Penulisan skripsi yang berjudul “Analisis Finansial Usahatani Buah Naga di Kecamatan Bangorejo, Kabupaten Banyuwangi” , penelitian ini mengkaji tentang tingkat keuntungan usahatani buah naga secara finansial, serta untuk mengetahui sensitivitas usahatani buah naga terhadap perubahan produksi dan biaya operasional.

Dalam penyusunan lapran hasil penelitian ini penulis menyadari bahwa banyak pihak yang telah membantu penyelesaian penelitian ini. Oleh karena itu, pada kesempatan ini penulis mengucapkan terima kasih kepada yang terhormat:

1. Bapak Ir. Iskandar Umarie, M.P., selaku Dekan Fakultas Pertanian, Universitas Muhammadiyah Jember.
2. Bapak Dr. Ir. Teguh Hari Santoso, M.P., selaku Ketua Program Studi Agribisnis Fakultas Pertanian, Universitas Muhammadiyah Jember.
3. Ibu Ir. Henik, M.P., selaku Dosen Pembimbing Utama yang telah banyak memberikan pengarahan, petunjuk, dan membantu dalam penulisan skripsi ini.
4. Bapak Syamsul Hadi, S.P., M.P., selaku Dosen Pembimbing Anggota yang telah banyak memberikan pengarahan, petunjuk, dan membantu dalam penulisan skripsi ini.

5. Dosen-dosen saya yang terhormat, terima kasih telah memberikan banyak ilmu dan pengetahuan serta pelajaran hidup yang dapat saya implementasikan di kemudian hari, selepas saya menanggalkan almamater.
6. Kedua orang tua tercinta yang telah memberikan materi, motivasi serta do'a sehingga penulis dapat menyelesaikan penelitian ini. Kakak kandung saya, terima kasih untuk selalu membantu dan mendoakan atas keberlangsungan kuliah saya hingga saya mampu menggapai gelar sarjana ini.
7. Ulul albab, terima kasih atas perhatian, support, dan nasihatmu yang selalu diberikan melalui celoteh-celoteh untuk mewujudkan selesaiannya penulisan skripsi ini.
8. Teruntuk Veni Mega Oktavia, Nurul Hidayati, Rengga Bayu Pangestu, dan teman teman agribisnis 2017 yang telah bersama selama 4 tahun terakhir, terima kasih atas suka dan duka yang dilalui bersama selama perkuliahan maupun luar perkuliahan
9. Semua pihak yang banyak memberikan bantuan serta motivasi selama melaksanakan penelitian ini .

Penulis menyadari skripsi ini belum sempurna. Oleh karena itu, sangat diharapkan kritik dan saran yang bermanfaat serta mambangun demi perbaikan tulisan yang akan datang. Penulis berharap skripsi ini memberikan manfaat serta dapat memberikan sumbangsih ilmu pengetahuan bagi yang memerlukan

Penulis

MOTTO

Setiap orang mempunyai hidup dan kemampuannya masing masing.

Jangan kamu samakan dengan kemampuanmu dan versi idealmu. Waktu
berhargamu akan terbuang sia sia jika hanya untuk berkomentar

kekurangan orang lain saja.



DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
HALAMAN PENGESAHAN.....	ii
ORISINALITAS.....	iii
ABSTRAK	iv
ABSTRACT	v
KATA PENGANTAR.....	vi
MOTTO	viii
DAFTAR ISI.....	ix
DAFTAR TABEL	xi
DAFTAR LAMPIRAN	xiii
DAFTAR GAMBAR.....	xv
BAB 1 PENDAHULUAN	1
1.1. Latar Belakang	1
1.2. Rumusan Masalah	10
1.3. Tujuan Penelitian.....	11
1.4. Kegunaan Penelitian.....	11
BAB II. TINJAUAN PUSTAKA	12
2.1. Usahatani Budidaya Buah Naga.....	12
2.2. Landasan Teori.....	15
2.2.1. Teori Investasi	15
2.2.2. Teori Evaluasi Proyek	17
2.3. Analisis Kelayakan Finansial	19
2.4. Analisis Sensitivitas	28
2.5. Penelitian Terdahulu	29
BAB III. KERANGKA PEMIKIRAN.....	32
3.1. Kerangka Pemikiran	32
3.2. Hipotesis	37
BAB IV. METODOLOGI PENELITIAN	38
4.1. Metode Penelitian.....	38
4.2. Penentuan Lokasi Dajn Waktu Penelitian.....	38

4.3 Metode Pengumpulan Data	38
4.4. Metode Pengambilan Sampel.....	39
4.5.Metode Analisis Data	39
4.6 Definisi Dan Pengukuran Variabel	43
BAB V. GAMBARAN UMUM	46
5.1. Letak Geografis.....	46
5.2. Keadaan Penduduk.....	48
5.2.1. Jumlah Dan Kepadatan Penduduk	48
5.2.2. Mata Pencaharian Penduduk	49
5.2.3. Jumlah Penduduk Desa Bangoreko Berdasarkan Pemeluk Agama	51
5.3 Keadaan Pertanian	51
BAB VI. HASIL PENELITIAN.....	54
6.1. Profil Petani Buah Naga Di Kecamatan Bangorejo Kabupaten Banyuwangi	54
6.1.1. Luas Lahan	54
6.1.2. Usia.....	55
6.1.3. Pendidikan	56
6.1.4. Pengalaman Berusahatani	56
6.2. Tingkat Keuntungan Usahatani Buah Naga	57
6.2.1. Biaya Usahatani.....	57
6.2.2. Keuntungan Usahatani Buah Naga	62
6.3 Kelayakan Finansial Usahatani Buah Naga	63
6.4. Analisis Sensitivitas	68
BAB VII. PENUTUP.....	71
7.1. Kesimpulan.....	71
7.2. Saran	72
DAFTAR PUSTAKA	73
RINGKASAN	79
LAMPIRAN.....	79

DAFTAR TABEL

Tabel	Halaman
1.1. Data Volume Ekspor-Import Komoditas Buah Buahan Di Indonesia	5
1.2. Produksi Dan Kontribusi Buah Naga Berdasarkan Kecamatan Di Banyuwangi Tahun 2017-2018.....	6
1.3. Perkembangan Produksi Buah Naga Di Kabupaten Banyuwangi Selama Periode 2014-2018	8
1.4. Luas Lahan Dan Produksi Buah Naga Di Kecamatan Bangorejo, Tahun 2019.....	9
5.1. Luas Wilayah Berdasarkan Desa Di Kecamatan Bangorejo Tahun 2019	47
5.2. Jumlah Penduduk Berdasarkan Jenis Kelamin Di Kecamatan Bangorejo Tahun 2019.....	48
5.3. Data Jumlah Penduduk Di Kecamatan Bangorejo Berdasarkan Kelompok Umur Dan Jenis Kecamatan Bangorejo, Tahun 2017.....	49
5.4. Keadaan Penduduk Menurut Mata Pencaharian Di Kecamatan Bangorejo, Tahun 2020.....	50
5.5. Keadaan Penduduk Menurut Pemeluk Agama Di Kecamatan Bangorejo, Tahun 2019.....	51
5.6. Produksi Buah-Buahan Menurut Jenis Tanaman (ton) di Kabupaten Banyuwangi, 2016-2019.....	52
5.7. Produksi Buah Naga di Kecamatan Bangorejo Kabupaten Banyuwangi Tahun 2016-2019.....	53
6.1. Karakteristik Petani Buah Naga Dikecamatan Bangorejo Kabupaten Banyuwangi,Tahun 2020.....	54
6.2. Luas Lahan Petani Buah Naga Dikecamatan Bangorejo Kabupaten Banyuwangi, Tahun 2020.....	55
6.3. Usia Petani Buah Naga Dikecamatan Bangorejo Kabupaten Banyuwangi, Tahun 2020	55
6.4. Pendidikan Petani Buah Naga Dikecamatan Bangorejo Kabupaten Banyuwangi, Tahun 2020.....	56

6.5.	Pengalaman Bertani Petani Buah Naga Dikecamatan Bangorejo Kabupaten Banyuwangi, Tahun 2020	57
6.6.	Biaya Proyek Usahatani Buah Naga Periode 2015-2020 Di Kecamatan Bangorejo,Kabupaten Banyuwangi	58
6.7	Biaya Investasi Usahatani Buah Naga Di Kecamatan Bangorejo, Kabupaten Banyuwangi	59
6.8	Biaya Operasional Usahatani Buah Naga Di Kecamatan Bangorejo, Kabupaten Banyuwangi, Tahun 2020	60
6.9.	Arus Kas Usahatani Buah Naga Periode 2015-2020 Di Kecamatan Bangorejo,Kabupaten Banyuwangi	61
6.10	Laporan Rugi-Laba Usahatani Buah Naga Di Kecamatan Bangorejo, Kabupaten Banyuwangi, Tahun 2020	63
6.11	<i>Net Present Value (NPV)</i> Usahatani Buah Naga Di Kecamatan Bangorejo, Kabupaten Banyuwangi, Tahun 2020	64
6.12.	<i>Net B/C</i> Usahatani Buah Naga Di Kecamatan Bangorejo, Kabupaten Banyuwangi, Tahun 2020.....	65
6.13	Gross B/C Usahatani Buah Naga Di Kecamatan Bangorejo, Kabupaten Banyuwangi, Tahun 2020	66
6.14	<i>Internal Rate of Return (IRR)</i> Usahatani Buah Naga Di Kecamatan Bangorejo, Kabupaten Banyuwangi, Tahun 2020 .	67
6.15	<i>Payback Period</i> Usahatani Buah Naga Di Kecamatan Bangorejo, Kabupaten Banyuwangi, Tahun 2020	68
6.16	Hasil Analisis Finansial Usahatani Buah Naga Periode 2015-2020 Dikecamatan Bangorejo, Kabupaten Banyuwangi.	68
6.17	Alternatif Perubahan Faktor Penentu Terhadap Hasil Investasi Usahatani Buah Naga Dikecamatan Bangorejo, Kabupaten Banyuwangi, Tahun 2020	69

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran		Halaman
1	Profil Petani Buah Naga Di Kecamatan Bangorejo Kabupaten Banyuwangi	79
2	Biaya Investasi Awal Tanam Usahatani Buah Naga Di Kecamatan Bangorejo, Kabupaten Banyuwangi	80
3	Biaya Tenaga Kerja Persiapan Tanam Usahatani Buah Naga Di Kecamatan Bangorejo, Kabupaten Banyuwangi	81
4	Total Biaya Investasi Usahatni Buah Naga Di Kecamatan Banorejo, Kabupaten Banyuwangi	82
5	Biaya Peralatan Usahatani Buah Naga Di Kecamatan Bangorejo, Kabupaten Banyuwangi	83
6	Biaya Pembuatan Lampu Usahatani Buah Naga Di Kecamatan Bangorejo, Kabupaten Banyuwangi	90
7	Penerimaan Usahatni Buah Naga Di Kecamatan Bangorejo, Kabuptan Banyuwangi.....	92
8	Biaya Tenaga Kerja Usahatani Buah Naga Di Kecamatan Bangorejo, Kabupaten Banyuwangi	95
9	Biaya Lain Lain Usahatni Buah Naga Di Kecamatan Bangorejo Kabupaten Banyuwangi	99
10	Biaya Pupuk Usahatani Buah Naga Di Kecamatan Bangorejo Kabupaten Banyuwangi	104
11	Biaya Pestisida Usahatani Buah Naga Di Kecamtn Bangorejo Kabupaten Banyuwangi	120
12	Biaya Investasi Usahatani Buah Naga Dikecamatan Bangorejo Kabupaten Banyuwangi	146
13	Biaya Operasional Usahatani Buah Naga Dikecamatan Bangorejo Kabupaten Banyuwangi	147
14	Arus Kas Usahatani Buah Naga Dikecamatan Bangorejo Kabupaten Banyuwangi	150
15	Laporan Laba Rugi Usahatani Buah Naga Dikecamatan Bangorejo Kabupaten Banyuwangi	150

16	Biaya Proyek Usahatani Buah Naga Dikecamatan Bangorejo Kabupaten Banyuwangi	151
17	Net Present Valu (NPV) Usahatani Buah Naga Dikecamatan Bangorejo Kabupaten Banyuwangi	152
18	Gross B/C Usahatani Buah Naga Dikecamatan Bangorejo Kabupaten Banyuwangi	153
19	Net B/C Usahatani Buah Naga Dikecamatan Bangorejo Kabupaten Banyuwangi	154
20	IRR Usahatani Buah Naga Dikecamatan Bangorejo Kabupaten Banyuwangi	155
21	Payback Period Usahatani Buah Naga Dikecamatan Bangorejo Kabupaten Banyuwangi	156
22	Kuesioner	157
23	Peta lokasi penelitian	161
24	Dokumentasi	162

DAFTAR GAMBAR

Gambar

Halaman

3.1. Skema Kerangka Pemikiran.....	39
------------------------------------	----

