

**ANALISIS YURIDIS LAHAN PENGGANTI KAWASAN HUTAN  
AKIBAT PERTAMBANGAN EMAS PT. BUMI SUKSESINDO DI  
TUMPANG PITU**



**SKRIPSI**

**Diajukan Sebagai Tugas Akhir  
Program Sarjana Bidang Ilmu Hukum**

Oleh,  
**Daniel Yolda Agoesti**

**NIM : 171011053**

**UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH JEMBER**

**FAKULTAS HUKUM**

**PROGRAM STUDI ILMU HUKUM**

**2022**

## PERSETUJUAN

Dengan ini dinyatakan Penulisan Hukum/Skripsi yang di buat oleh:

Nama : Daniel Yolda Agoesti

NIM : 1710111053

Judul : Analisis Yuridis Lahan Pengganti Kawasan Hutan Akibat  
Pertambangan Emas PT. Bumi Suksesindo Di Tumpang Pitu

Isi dan formatnya telah diuji dan dinyatakan memenuhi syarat untuk diajukan  
sebagai Tugas Akhir Program Sarjana Bidang Ilmu Hukum pada Studi Ilmu  
Hukum Fakultas Hukum Universitas Muhammadiyah Jember.

Jember, 11 Februari 2022

Dosen Pembimbing



Ahmad Suryono, SH., MH.  
NPK : 1509662

## PENGESAHAN

### ANALISIS YURIDIS LAHAN PENGGANTI KAWASAN HUTAN AKIBAT PERTAMBANGAN EMAS PT. BUMI SUKSESINDO DITUMPANG PITU

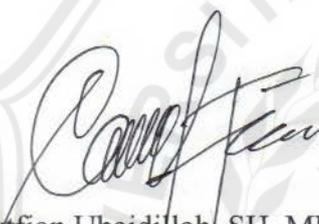
Diterima dan diuji oleh Tim Penguji pada:

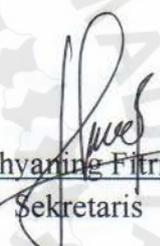
Hari : Kamis

Tanggal : 17 Februari 2022

Tempat : Fakultas Hukum Universitas Muhammadiyah Jember

Tim penguji,

  
Lutfian Ubaidillah, SH.,MH  
Ketua

  
Icha Cahyaning Fitri, SH.,MH.  
Sekretaris

  
Ahmad Suryono, S.H.,M.H  
Anggota

Mengesahkan  
Universitas Muhammadiyah Jember  
Fakultas Hukum  
Dekan,  
  
H. Suyatna, S.H., M.Hum  
NPK : 88 09 225

## LEMBAR PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI

Saya yang bertanda tangan dibawah ini:

Nama : Daniel Yolda Agoesti

NIM : 1710111053

Judul : Analisis Yuridis Lahan Pengganti Kawasan Hutan Akibat  
Pertambangan Emas PT. Bumi Suksesindo Di Tumpang Pitu

Menyatakan dengan sesungguhnya bahwa Skripsi ini merupakan hasil penelitian, pemikiran, dan pemaparan asli saya sendiri. Saya tidak mencantumkan tanpa pengakuan bahan-bahan yang telah dipublikasikan sebelumnya atau ditulis oleh orang lain, atau sebagai bahan yang pernah diajukan untuk gelar atau ijazah pada Universitas Muhammadiyah Jember atau Perguruan Tinggi lainnya.

Apabila dikemudian hari terdapat penyimpangan dan ketidakbenaran dalam pernyataanini, maka saya bersedia menerima sanksi akademik sesuai dengan peraturan yang berlaku di Universitas Muhammadiyah Jember.

Demikian pernyataan ini saya buat, untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

Jember, 11 Februari 2022

Yang membuat pernyataan,



Daniel Yolda Agoesti

## KATA PENGANTAR

Puji syukur Alhamdulillah penulis panjatkan kepada Tuhan Yang Maha Esa atas segala berkat dan rahmat-Nya. Shalawat serta salam senantiasa tercurahkan kepada baginda Rasulullah Muhammad SAW sehingga penulis dapat menyelesaikan Proposal Penulisan Hukum yang berjudul “ANALISIS YURIDIS LAHAN PENGGANTI KAWASAN HUTAN AKIBAT PERTAMBANGAN EMAS PT. BUMI SUKSESINDO DI TUMPANG PITU ” tepat pada waktunya.

Adapun tujuan dari penulisan penyusunan skripsi ini adalah sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar Sarjana (S1) pada Program Studi Ilmu Hukum Fakultas Hukum Universitas Muhammadiyah Jember.

Pada kesempatan ini, penulis hendak menyampaikan terimakasih kepada semua pihak yang telah memberikan dukungan, bantuan, bimbingan dan nasihat sehingga dapat menyelesaikan Penulisan Hukum/Skripsi ini dapat selesai pada waktunya. Ucapan terima kasih ini, penulis tujukan kepada:

1. Kedua Orang Tua dan adik, yang selalu memberikan doa, semangat, dukungan, kasih sayang dan pengorbanan yang tiada hingga disetiap langkah penulis, yang merupakan anugerah terbesar dalam hidup dan semoga bisa menjadi anak yang bisa membanggakan.
2. Bapak H. Suyatna, S.H, M.Hum selaku Dekan Fakultas Hukum Universitas Muhammadiyah Jember.
3. Ahmad Suryono, SH., MH. selaku Dosen Pembimbing Penulisan Hukum/Skripsi atas segala bimbingan, arahan serta saran yang di berikan kepada penulis sehingga skripsi ini dapat diselesaikan dengan baik.
4. Bapak Drs. Sulistiyono, M.si selaku Dosen Pembimbing Akademik dan seluruh Dosen serta Staff Fakultas Hukum Muhammadiyah Jember yang telah memberikan ilmu pengetahuan yang tak ternilai selama menempuh pendidikan di Fakultas Hukum Universitas Muhammadiyah Jember.
5. Kepada saudara – saudara “Persaudaraan Setia Hati Terate”, sahabat – sahabat di rumah, teman – teman kontrakan 69 dan rekan-rekan mahasiswa Fakultas Hukum yang telah memberikan semangat dan kesan mendalam selama kuliah.
6. Almamater kebanggaan Universitas Muhammadiyah Jember.

Penulis menyadari bahwa tidak ada karya yang sempurna. Oleh karena itu, dengan segala kerendahan hati, penulis mengharapkan masukan baik berupa kritik dan saran yang sifatnya membangun demi penyempurnaan skripsi ini. Semoga skripsi ini dapat bermanfaat bagi kita semua.

Jember, 11 Februari 2022

Daniel Yolda Agoesti

1710111053



## **MOTTO**

### **Sepira Gedhening Sengsara Yen Tinampa Amung Dadi Coba**

“Seberapapun besarnya kesengsaraan jika mampu menerimanya hanya akan jadi  
cobaan semata”

### **Urip Iku Urup**

“Hidup itu Nyala, Hidup itu hendaknya memberi manfaat bagi orang lain disekitar  
kita, semakin besar manfaat yang bisa kita berikan tentu akan lebih baik, tapi  
sekecil apapun manfaat yang dapat kita berikan, jangan sampai kita menjadi orang  
yang meresahkan masyarakat”

## DAFTAR ISI

<b>HALAMAN JUDUL .....</b>	<b>i</b>
<b>HALAMAN PERSETUJUAN .....</b>	<b>ii</b>
<b>HALAMAN PENGESAHAN .....</b>	<b>iii</b>
<b>LEMBAR PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI .....</b>	<b>iv</b>
<b>KATA PENGANTAR .....</b>	<b>v</b>
<b>MOTTO .....</b>	<b>vii</b>
<b>DAFTAR ISI .....</b>	<b>viii</b>
<b>BAB I PENDAHULUAN .....</b>	<b>1</b>
1.1 Latar Belakang .....	1
1.2 Rumusan Masalah .....	6
1.3 Kerangka Dasar Teori .....	6
1.4 Manfaat Penelitian .....	7
1.5 Metode Penelitian .....	7
1.5.1 Metode Pendekatan .....	8
1.5.1 Jenis Penelitian .....	8
1.5.3 Sumber Bahan Hukum .....	9
1.5.4 Teknik Pengambilan Data .....	10
1.5.5 Teknik Penumpulan Bahan Hukum .....	11
<b>BAB II KAJIAN TEORI .....</b>	<b>12</b>
2.1 Pengertian Hutan dan Fungsi Hutan .....	12
2.1.1 Pengertian Hutan .....	12
2.1.2 Fungsi Hutan .....	26

2.2 Teori Lingkungan Hidup .....	27
2.2.1 Perlindungan Lingkungan .....	27
2.2.2 Pengelolaan Lingkungan Hidup .....	28
2.3 Pertambangan .....	32
2.3.1 Pengertian Pertambangan .....	32
2.3.2 Asas dan Tujuan Pertambangan .....	36
2.4 Teori Kewenangan .....	38
2.5 Pengertian Hierarki Norma Hukum .....	40
<b>BAB III PEMBAHASAN .....</b>	<b>46</b>
3.1 Kompensasi Lahan Pengganti Kawasan Hutan Akibat Pertambangan Emas PT. Bumi Suksesindo Di Tumpang Pitu .....	46
3.1.1 Kompensasi Lahan PT. Bumi Suksesindo .....	54
3.1.2 Letak Kompensasi Lahan Pengganti PT. Bumi Suksesindo .....	55
3.1.3 Kurangnya Kompensasi Lahan Pengganti PT. Bumi Suksesindo ..	56
<b>BAB IV PENUTUP .....</b>	<b>59</b>
4.1 Kesimpulan .....	59
4.2 Saran .....	60
<b>DAFTAR PUSTAKA</b>	
<b>LAMPIRAN</b>	