

**TANGGUNG JAWAB DAN AKIBAT HUKUM NOTARIS TERKAIT
KESALAHAN PENGETIKAN DALAM AKTA NOTARIS
BERDASARKAN UNDANG-UNDANG
JABATAN NOTARIS**



SKRIPSI

Diajukan Sebagai Tugas Akhir

Program Sarjana Ilmu Hukum

Oleh,

MOCHAMAT DIKA FEBRIYAN

NIM : 1710111102

UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH JEMBER

FAKULTAS HUKUM

PROGRAM STUDI ILMU HUKUM

2022

HALAMAN PERSETUJUAN

Dengan ini dinyatakan bahwa Penulisan Hukum yang dibuat oleh :

Nama : Mochamat Dika Febriyan

NIM : 1710111102

Judul : TANGGUNG JAWAB DAN AKIBAT HUKUM NOTARIS
TERKAIT KESALAHAN PENGETIKAN DALAM AKTA
NOTARIS BERDASARKAN UNDANG-UNDAN JABATAN
NOTARIS

Isi dan formatnya telah disetujui dan dinyatakan memenuhi syarat untuk diajukan sebagai Tugas Akhir Program Sarjana bidang Ilmu Hukum pada Program Studi Ilmu Hukum Fakultas Hukum Universitas Muhammadiyah Jember

Jember, 9 Agustus 2022

Dosen Pembimbing



Ahmad Suryono, S.H., M.H.

NPK. 15 09 662

HALAMAN PENGESAHAN

**“TANGGUNG JAWAB DAN AKIBAT HUKUM NOTARIS TERKAIT
KESALAHAN PENGETIKAN DALAM AKTA NOTARIS
BERDASARKAN UNDANG-UNDANG
JABATAN NOTARIS”**

Diterima dan diuji oleh Tim Penguji pada :

Hari : Rabu

Tanggal : 9 Agustus 2022

Tempat : Fakultas Hukum Universitas Muhammadiyah Jember

Tim Penguji :

Ketua



Muh. Iman, S.H., M.H.
NIP. 19650811 199003 1 001

Sekretaris



Djoko Purwanto, S.H., M.Hum
NPK. 88 09 007

Anggota

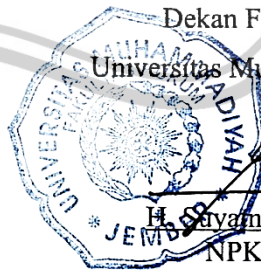


Ahmad Suryono, S.H., M.H.
NPK. 15 09 662

Mengetahui,

Dekan Fakultas Hukum

Universitas Muhammadiyah Jember



H. Suryana, S.H., M.Hum.
NPK. 88 09 225

LEMBAR PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI

Saya yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : Mochamat Dika Febriyan

Nim : 1710111102

Judul : Tanggung Jawab dan Akibat Hukum Notaris Terkait Kesalahan
Pengetikan Dalam Akta Notaris Berdasarkan Undang-Undang
Jabatan Notaris

Menyatakan dengan sesungguhnya bahwa skripsi ini merupakan hasil penelitian, pemikiran dan pemaparan saya sendiri, saya tidak mencantumkan tanpa pengakuan bahan-bahan yang telah dipublikasikan sebelumnya atau ditulis oleh orang lain, atau sebagai bahan yang pernah diajukan untuk gelar atau ijazah pada Universitas Muhammadiyah Jember atau Perguruan Tinggi lainnya.

Apabila dikemudian hari terdapat penyimpangan dan ketidakbenaran dalam pernyataan ini, maka saya bersedia menerima sanksi akademik sesuai dengan peraturan yang berlaku di Universitas Muhammadiyah Jember.

Demikian pernyataan ini saya buat, untuk dipergunakan sebagaimana semestinya

Jember, 9 Agustus 2022

Yang membuat Pernyataan,



Mochamat Dika Febriyan

MOTTO

الْعَلَمِينَ عَنِ لَغْنِي اللَّهِ ۖ إِنَّ لِنَفْسِهِ يُجَاهِدُ فَإِنَّمَا جَاهَدَ وَمَنْ

“Barang siapa bersungguh-sungguh, sesungguhnya kesungguhannya itu adalah
untuk dirinya sendiri.”

(Q.S Al-Ankabut : ayat 6)

“ In lam takkun alayya ghodlobun fala ubali”

Asal Engkau(Tuhan), tidak marah kepadaku. Aku terima apapun nasibku



“Fiat Justitia Ruat Caelum”

PERSEMBAHAN

Puji dan syukur Kepada Allah SWT atas nafas dan segala keindahan, diberikan rezeqi dan kepandaian sehingga mampu menyelesaikan skripsi ini. Akan dipersembahkan skripsi ini untuk orang-orang yang berpengaruh penting dalam kehidupan saya.

Namun demikian, atas keterbatasan kemampuan dan keterbatasan bekal ilmu yang ada pada diri saya pada saat menulis sehingga menjadi sebuah keharusan bagi saya untuk mengucapkan terima kasih secara khusus kepada yang terhormat :

1. Ahmad Suryono, S.H.,M.H selaku Pembimbing yang telah memberikan masukan-masukan yang sangat berharga.
2. H. Romadhon dan Sudarmi selaku orang tua, terima kasih untuk doanya yang selalu dipanjatkan, luapan kasih sayang yang selalu diberikan, untuk kesabarannya menghadapi segala sikap saya serta untuk nasehat nasehatnya sehingga memacu untuk segera menyelesaikan skripsi ini.
3. Efinalia Megawati saudara saya yang selalu memberika dukungan
4. Istiqomah Ayu Ramadhani yang selalu berada disamping saya dan memotivasi untuk menyelesaikan setiap tugas dan kewajiban saya
5. Almamater yang selalu dibanggakan

KATA PENGANTAR

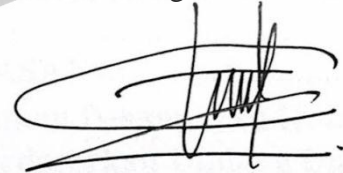
Dengan memanjatkan puja dan puji, saya mengucapkan syukur kepada Allah, atas Taufiq, Rahmat, Hidayah dan Inayah-Nya yang tiada batas ternikmati, sehingga dengan-Nya mampu berupaya menjadi insan kamil insyaAllah, karena telah diberikan akal sehat yang menjadi pembeda dengan makhluk yang lain.

Disadari sepenuhnya bahwa tanpa bantuan dari semua pihak baik moril, piritual maupun materil, penulisan skripsi ini tidak dapat terselesaikan dengan baik. Besar harapan saya atas skripsi ini dapat bermanfaat bagi kita semua. Namun demikian, atas keterbatasan kemampuan dan keterbatasan bekal ilmu yang ada pada diri saya pada saat menulis sehingga menjadi sebuah keharusan bagi saya untuk mengucapkan terima kasih secara khusus kepada yang terhormat :

1. Suyatna, SH., M.Hum. Selaku Dekan Fakultas Hukum Universitas Muhammadiyah Jember.
2. Ahmad Suryono, S.H.,M.H. Selaku Dosen Pembimbing yang telah bersedia meluangkan waktu dan pikiran untuk memberikan arahan selama penyusunan skripsi.
3. Icha Cahyaning Fitri S.H., M.H. Selaku dosen wali yang telah memberikan dukungan pengarahan selama perkuliahan.
4. Seluruh Bapak/Ibu Dosen Fakultas Hukum Universitas Muhammadiyah Jember yang telah memberikan pengetahuan yang sangat bermanfaat selama masa perkuliahan.

5. Seluruh staf dan karyawan Fakultas Hukum Universitas Muhammadiyah Jember yang telah selalu memberi bantuan dan informasi selama masa perkuliahan.
6. Kedua Orang tua dan seluruh keluarga yang telah memberikan doa dan dukungan selama proses pembuatan skripsi.
7. Seluruh teman-teman seangkatan 2017 yang selalu mengisi hari-hari perkuliahan sangat menyenangkan.
8. Dan semua pihak yang tidak dapat disebutkan satu persatu yang telah membantu memberikan dukungan.
9. Terlepas dari segala nikmat yang telah diberikan oleh Allah, saya tetaplah manusia yang terkadang luput dan lupa sehingga kritik dan koreksi konstruktif tetap diharapkan sebagai upaya penyempurnaan atas skripsi ini. Pengantar ini saya tutup dengan syukur Alhamdulillah.

Jember, 9 Agustus 2022



Mochamat Dika Febriyan

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
HALAMAN PERSETUJUAN	ii
HALAMAN PENGESAHAN	iii
LEMBAR PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI.....	iv
MOTTO.....	v
PERSEMBAHAN.....	vi
KATA PENGANTAR	vii
DAFTAR ISI	ix
BAB 1 PENDAHULUAN.....	1
1.1 Latar Belakang.....	1
1.2 Rumusan Masalah.....	6
1.3 Tujuan Penelitian.....	6
1.3.1 Tujuan Umum	6
1.3.2 Tujuan Khusus	6
1.4 Metode Penelitian.....	7
1.4.1 Pendekatan Masalah	7
1.4.2 Jenis Penelitian.....	7
1.4.3 Bahan Hukum	7
1.4.4 Analisis Bahan Hukum.....	8
BAB II KAJIAN TEORI.....	9
2.1 Tanggung jawab dan Akibat Hukum.....	9
2.1.1 Pengertian tanggung jawab.....	9
2.1.2 Pengertian Akibat Hukum.....	10
2.2 Notaris	12
2.2.1 Tugas dan Kewenangan Notaris	13
2.2.2 Kewajiban dan Larangan Notaris.....	15
2.2.3 Tanggung Jawab Notaris dalam Pembuatan Akta	17
2.2.4 Kode Etik	21
2.3 Akta Otentik.....	23
2.3.1 Pengertian Akta.....	23
2.3.2 Pengertian Akta Otentik	24
2.3.3 Bentuk dan Fungsi Akta Otentik.....	25
2.3.4 Kekuatan dan Pembuktian Akta Otentik	25
BAB III HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN	28
3.1 Tanggung Jawab Notaris Dalam Melakukan Penanganan Kesalahan Pengetikan Pembuatan Akta Notaris Berdasarkan Undang Undang Jabatan Notaris	28
3.1.1 Pertanggung jawaban Notaris dalam Hal Terjadi Kesalahan Pengetikan Akta	28
3.1.2 Langkah-langkah Perbaikan Terhadap Kesalahan Pengetikan Akta Otentik.....	35

3.2 Akibat Hukum Yang Ditimbulkan Dari Kesalahan Pengetikan Akta Notaris Berdasarkan Undang Undang Jabatan Notaris.....	46
BAB IV PENUTUP	57
6.1 Kesimpulan.....	57
6.2 Saran.....	58
DAFTAR PUSTAKA	59

