

**ANALISIS KEUNTUNGAN DAN EFISIENSI BIAYA  
USAHATANI PEPAYA CALIFORNIA (*Carica papaya L.*)  
PADA TAHUN PERTAMA DI KECAMATAN LEDOKOMBO  
KABUPATEN JEMBER**

**SKRIPSI**

Diajukan untuk memenuhi salah satu syarat  
guna mencapai derajat Sarjana Pertanian



Oleh:

**Dwi Wulandari  
NIM. 1810321031**

**PROGRAM STUDI AGRIBISNIS  
FAKULTAS PERTANIAN  
UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH JEMBER  
Agustus, 2022**

## SKRIPSI

# ANALISIS KEUNTUNGAN DAN EFISIENSI BIAYA USAHATANI PEPAYA CALIFORNIA (*Carica Papaya L.*) PADA TAHUN PERTAMA DI KECAMATAN LEDOKOMBO KABUPATEN JEMBER

Yang dipersiapkan dan disusun oleh:

**Dwi Wulandari**  
NIM. 1810321031

telah dipertahankan di depan Tim penguji pada tanggal 03 Agustus 2022  
dan dinyatakan telah memenuhi syarat

### Susunan Tim Penguji

Ketua,



Fefi Nurdiana Widjayanti, S.P., M.P.  
NIP. 197603052005012002

Sekretaris,



Nurul Fathiyah Fauz, S.P., M.P.  
NPK. 1509635

Anggota I,



Ir. Henik Prayuginingsih, M.P.  
NPK. 9110376

Anggota II,



Atok Ainur Ridho, S.P., M.P.  
NPK. 1978082511703791

Jember, 03 Agustus 2022

Universitas Muhammadiyah Jember  
Fakultas Pertanian  
Dekan,



  
Ir. Iskandar Umarie, M.P.  
NIP. 196401031990091001



UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH JEMBER  
FAKULTAS PERTANIAN  
PROGRAM STUDI AGRIBISNIS



Jl. Karimata No. 49 Jember 68121 Jawa Timur Indonesia  
Kotak Pos 104 Telp. 0331-336728 Fax. 0331-337957

Website : <http://www.unmuhjember.ac.id> E-mail : [kantorpusat@unmuhjember.ac.id](mailto:kantorpusat@unmuhjember.ac.id)

## PERNYATAAN ORISINALITAS SKRIPSI

Judul Skripsi : Analisis Keuntungan dan Efisiensi Biaya Usahatani Pepaya California (*Carica Papaya L.*) Pada Tahun Pertama di Kecamatan Ledokombo Kabupaten Jember.

Saya menyatakan dengan sebenar-benarnya bahwa sepanjang pengetahuan saya di dalam Naskah SKRIPSI ini tidak terdapat karya ilmiah yang pernah diajukan oleh orang lain untuk memperoleh gelar akademik di suatu Perguruan Tinggi, dan tidak terdapat karya atau pendapat yang pernah ditulis atau diterbitkan oleh orang lain, kecuali yang secara tertulis dikutip dalam naskah ini dan disebutkan dalam sumber kutipan dan daftar pustaka.

Apabila ternyata di dalam naskah skripsi ini dapat dibuktikan terdapat unsur-unsur PLAGIASI, saya bersedia skripsi ini digugurkan dan gelar akademik yang telah saya peroleh (Sarjana Pertanian) dibatalkan, serta diproses sesuai dengan peraturan perundang-undangan yang berlaku.

Jember, 03 Agustus 2022

Mahasiswa,



Dwi Wulandari

## KATA PENGANTAR

Puji syukur kehadiran Allah SWT Yang mana atas rahmat dan karunianya penulis mampu menyelesaikan hasil penelitian atau skripsi sebagai persyaratan untuk menyelesaikan Studi Strata atau S1 pada Program Studi Agribisnis, Fakultas Pertanian Universitas Muhammadiyah Jember.

Penyusunan skripsi yang berjudul **“Analisis Keuntungan dan Efisiensi Biaya Usahatani Pepaya California (*Carica Papaya L.*) Pada Tahun Pertama diKecamatan Ledokombo Kabupaten Jember”** yang mengkaji tentang tingkat keuntungan, efisiensi biaya dan faktor-faktor yang mempengaruhi produksi usahatani pepaya (*Carica Papaya L.*) di Kecamatan Ledokombo Kabupaten Jember.

Dalam penyusunan skripsi ini, penulis menyadari bahwa banyak pihak yang membantu dalam proses penyelesaian penelitian ini. Oleh karena itu, pada kesempatan ini penulis mengucapkan terima kasih kepada yang terhormat:

1. Kedua orang tua tercinta yang telah memberikan motivasi dan do'anya sehingga Penulis dapat menyelesaikan skripsi ini.
2. Dr. Hanafi, M.P., selaku Rektor Universitas Muhammadiyah Jember.
3. Ir. Iskandar Umarie, M.P. Selaku Dekan Fakultas Pertanian dan Ir. Wiwit Widiarti, M.P. selaku Wakil Dekan Fakultas Pertanian, Universitas Muhammadiyah Jember.
4. Fefi Nurdiana Widjayanti, S.P., M.P. selaku Kepala Program Studi Agribisnis, Fakultas Pertanian, Univesritas Muhammadiyah Jember dan selaku Dosen Pembimbing Utama yang telah banyak memberikan pengarahan, petunjuk dan membantu selama penelitian dan penulisan skripsi ini.
5. Nurul Fathiyah Fauzi, S.P., M.P. selaku Dosen Pembimbing Anggota telah banyak memberikan pengarahan, petunjuk dan membantu selama penelitian dan penulisan skripsi ini.
6. Bapak/Ibu Dosen Fakultas Pertanian Universitas Muhammadiyah Jember atas kesabarannya dalam mendidik penulis.
7. Karyawan Fakultas Pertanian Universitas Muhammadiyah Jember.

8. Petani pepaya di Kecamatan Ledokombo Kabupaten Jember yang telah bersedia untuk diwawancarai sesuai dengan kepentingan penelitian ini.
9. Kepada teman seperjuanganku (Vivi dan Elsa) yang telah banyak membantu menemani penulis turun lapang.
10. Kepada teman seperjuanganku dan sahabatku (Vivi, Eva, Silvi dan Devika) yang telah banyak memberikan masukan dan motivasi selama pelaksanaan penelitian dan penulisan skripsi ini.
11. Seluruh instansi dan semua pihak yang telah membantu hingga terselesainya penulisan karya tulis ini.

Penulis menyadari bahwa skripsi ini belum sempurna. Kritik dan saran yang membangun sangat diharapkan untuk perbaikan dimasa yang akan datang. Semoga skripsi ini dapat memberikan manfaat sebagai bahan referensi terutama bagi penelitian yang sejenis.

Jember, 03 Agustus 2022

Penulis

## MOTTO

مَنْ جَدَّ وَجَدَ

“Barang siapa yang bersungguh-sungguh akan mendapatkannya”

يَا أَيُّهَا الَّذِينَ آمَنُوا إِذَا قِيلَ لَكُمْ تَفَسَّحُوا فِي الْمَجَالِسِ فَافْسَحُوا  
يَفْسَحِ اللَّهُ لَكُمْ وَإِذَا قِيلَ انشُرُوا فَانشُرُوا يَرْفَعِ اللَّهُ الَّذِينَ آمَنُوا  
مِنْكُمْ وَالَّذِينَ أُوتُوا الْعِلْمَ دَرَجَاتٍ وَاللَّهُ بِمَا تَعْمَلُونَ خَبِيرٌ

“Hai orang-orang beriman apabila dikatakan kepadamu: “Berlapang-lapanglah dalam majelis”, maka lapangkanlah niscaya Allah akan memberi kelapangan untukmu. dan apabila dikatakan: “Berdirilah kamu”, maka berdirilah, niscaya Allah akan meninggikan orang-orang yang beriman di antaramu dan orang-orang yang diberi ilmu pengetahuan beberapa derajat. dan Allah Maha Mengetahui apa yang kamu kerjakan” (QS. Surat Al-Mujadalah ayat: 11).

## DAFTAR ISI

	<b>Halaman</b>
<b>HALAMAN JUDUL</b> .....	<b>i</b>
<b>LEMBAR PENGESAHAN</b> .....	<b>ii</b>
<b>PERNYATAAN ORISINALITAS SKRIPSI</b> .....	<b>iii</b>
<b>ABSTRAK</b> .....	<b>iv</b>
<b>ABSTRACT</b> .....	<b>v</b>
<b>KATA PENGANTAR</b> .....	<b>vi</b>
<b>MOTTO</b> .....	<b>viii</b>
<b>DAFTAR ISI</b> .....	<b>ix</b>
<b>DAFTAR TABEL</b> .....	<b>xi</b>
<b>DAFTAR GAMBAR</b> .....	<b>xiii</b>
<b>DAFTAR LAMPIRAN</b> .....	<b>xiv</b>
<b>I. PENDAHULUAN</b> .....	<b>1</b>
1.1 Latar Belakang .....	1
1.2 Rumusan Masalah .....	7
1.3 Tujuan .....	7
1.4 Manfaat Penelitian .....	8
<b>II. TINJAUAN PUSTAKA</b> .....	<b>9</b>
2.1 Tanaman Pepaya .....	9
2.2 Teori Usahatani .....	11
2.3 Teori Produksi .....	12
2.4 Teori Biaya .....	15
2.5 Teori Penerimaan .....	18
2.6 Teori Keuntungan .....	19
2.7 Analisis Efisiensi Biaya .....	20
2.8 Faktor-Faktor yang Mempengaruhi Produksi Usahatani Pepaya .	21
2.9 Penelitian Terdahulu .....	24
<b>III. KERANGKA PEMIKIRAN</b> .....	<b>27</b>
3.1 Kerangka pemikiran .....	27
3.2 Hipotesis .....	31
<b>IV. METODE PENELITIAN</b> .....	<b>32</b>
4.1 Metode Penelitian .....	32
4.2 Penentuan Lokasi dan Waktu Penelitian .....	32
4.3 Metode Pengumpulan Data .....	32
4.4 Metode Penentuan Sampel .....	32
4.5 Metode Analisis Data .....	33

4.6	Definisi dan Pengukuran Variabel .....	36
<b>V.</b>	<b>GAMBARAN UMUM LOKASI PENELITIAN .....</b>	<b>38</b>
5.1	Keadaan Wilayah .....	38
5.2	Keadaan Penduduk .....	39
5.3	Keadaan Pertanian .....	39
5.4	Teknik Budidaya Pepaya .....	41
<b>VI.</b>	<b>HASIL DAN PEMBAHASAN .....</b>	<b>45</b>
6.1	Profil Petani Pepaya di Kecamatan Ledokombo Kabupaten Jember .....	45
6.1.1	Luas Lahan .....	46
6.1.2	Usia .....	46
6.1.3	Tingkat Pendidikan .....	47
6.1.4	Pengalaman Berusahatani .....	48
6.2	Keuntungan Usahatani Pepaya Pada Tahun Pertama Per Hektar Per Tahun di Kecamatan Ledokombo Tahun 2021 .....	49
6.2.1	Struktur Biaya Usahatani Pepaya Pada Tahun Pertama per Hektar per Tahun di Kecamatan Ledokombo Tahun 2021 .....	50
6.2.2	Keuntungan Usahatani Pepaya di Kecamatan Ledokombo Tahun 2021 .....	51
6.2.3	Analisis Efisiensi Usahatani Pepaya di Kecamatan Ledokombo Tahun 2021 .....	53
6.2.4	Faktor-Faktor yang Mempengaruhi Produksi Usahatani Pepaya di Kecamatan Ledokombo Tahun 2021 .....	54
<b>VII.</b>	<b>KESIMPULAN DAN SARAN .....</b>	<b>62</b>
7.1	Kesimpulan .....	62
7.2	Saran .....	62
	<b>DAFTAR PUSTAKA .....</b>	<b>64</b>
	<b>RINGKASAN .....</b>	<b>68</b>
	<b>LAMPIRAN .....</b>	<b>72</b>



## DAFTAR TABEL

<b>Nomor</b>	<b>Judul</b>	<b>Halaman</b>
1.1	Data Produksi Tanaman Pepaya di Indonesia Pada Tahun 2020 .....	2
1.2	Perkembangan Produksi Buah Pepaya di Provinsi Jawa Timur Pada Tahun terakhir .....	4
1.3	Luas panen, produksi dan produktivitas tanaman pepaya menurut Kecamatan Kabupaten Jember Tahun 2020 .....	5
1.4	Perkembangan Produksi Buah Pepaya di Kecamatan Ledokombo Tahun 2016-2020 .....	6
4.4	Teknik pengambilan sampel .....	33
5.1	Luas Wilayah Berdasarkan Desa di Kecamatan Ledokombo Tahun 2020 .....	38
5.2	Jumlah Penduduk Berdasarkan Jenis Kelamin di Kecamatan Ledokombo Tahun 2020 .....	39
5.3	Luas Panen, Produksi dan Produktivitas Tanaman Pangan di Kecamatan Ledokombo Tahun 2020 .....	40
5.4	Jumlah Jenis Tanaman, Produksi dan Persentase Tanaman Buah-Buahan di Kecamatan Ledokombo Tahun 2020 .....	40
6.1	Profil Petani Usahatani Pepaya di Kecamatan Ledokombo Kabupaten Jember .....	45
6.2	Luas Lahan Petani Pepaya di Kecamatan Ledokombo Tahun 2022 .	46
6.3	Usia Petani Pepaya di Kecamatan Ledokombo Tahun 2022 .....	47
6.4	Tingkat Pendidikan Petani Pepaya di Kecamatan Ledokombo Tahun 2022 .....	48
6.5	Pengalaman Berusahatani Petani Pepaya di Kecamatan Ledokombo Tahun 2022 .....	49
6.6	Rata-rata Struktur Biaya Usahatani Pepaya per Hektar di Kecamatan Ledokombo Tahun 2021 .....	50
6.7	Rata-rata Keuntungan Usahatani Pepaya per Hektar di Kecamatan Ledokombo Tahun 2021 .....	52

6.8	Rata-rata Efisiensi Usahatani Pepaya per Hektar di Kecamatan Ledokombo Kabupaten Jember Tahun 2021 .....	53
6.9	Hasil Analisis Faktor-Faktor yang Mempengaruhi Produksi Usahatani Pepaya di Kecamatan Ledokombo Tahun 202 .....	55



## DAFTAR GAMBAR

<b>Nomor</b>	<b>Judul</b>	<b>Halaman</b>
2.1	Kurva Fungsi Produksi .....	14
2.2	Kurva Biaya Produksi .....	17
2.3	Kurva Biaya Rata-Rata .....	18
2.4	Kurva Keuntungan .....	20
3.1	Alur Pikir Penelitian .....	30
6.1	Kurva Konstanta.....	56
6.2	Kurva Input Luas Lahan .....	57
6.3	Kurva Input Jumlah Pohon .....	58
6.4	Kurva Input Jumlah Pupuk .....	59
6.5	Kurva Input Jumlah Pestisida .....	60
6.6	Kurva Input Harga Jual.....	61

## DAFTAR LAMPIRAN

<b>Nomor</b>	<b>Judul</b>	<b>Halaman</b>
1.	Profil Petani Pepaya di Kecamatan Ledokombo Kabupaten Jember Tahun 2021 .....	72
2.	Biaya Bibit per Unit dan per Hektar Usahatani Pepaya di Kecamatan Ledokombo Kabupaten Jember Tahun 2021 .....	74
3.	Biaya Pupuk Vegetatif per Unit dan per Hektar Usahatani Pepaya di Kecamatan Ledokombo Kabupaten Jember Tahun 2021 .....	76
4.	Biaya Pupuk Generatif per Unit Usahatani Pepaya di Kecamatan Ledokombo Kabupaten Jember Tahun 2021 .....	78
5.	Biaya Pupuk Generatif per Hektar Usahatani Pepaya di Kecamatan Ledokombo Kabupaten Jember Tahun 2021 .....	80
6.	Biaya Pestisida per Unit Usahatani Pepaya di Kecamatan Ledokombo Kabupaten Jember Tahun 2021 .....	82
7.	Biaya Pestisida per Hektar Usahatani Pepaya di Kecamatan Ledokombo Kabupaten Jember Tahun 2021 .....	86
8.	Biaya Tenaga Kerja Pengolahan dan Penanaman per Unit dan per Hektar Usahatani Pepaya di Kecamatan Ledokombo Kabupaten Jember Tahun 2021 .....	90
9.	Biaya Tenaga Kerja Penyiraman dan Penyemprotan per Unit dan per Hektar Usahatani Pepaya di Kecamatan Ledokombo Kabupaten Jember Tahun 2021 .....	92
10.	Biaya Tenaga Kerja Pemupukan per Unit dan per Hektar Usahatani Pepaya di Kecamatan Ledokombo Kabupaten Jember Tahun 2021 .....	94
11.	Biaya Tenaga Kerja Penyiangan per Unit dan per Hektar Usahatani Pepaya di Kecamatan Ledokombo Kabupaten Jember Tahun 2021 .....	96
12.	Biaya Transportasi Usahatani Pepaya per Unit di Kecamatan Ledokombo Kabupaten Jember Tahun 2021 .....	98
13.	Biaya Transportasi Usahatani Pepaya per Hektar di Kecamatan Ledokombo Kabupaten Jember Tahun 2021 .....	99
14.	Biaya Sewa Lahan per Unit dan per Hektar Usahatani Pepaya di Kecamatan Ledokombo Kabupaten Jember Tahun 2021 .....	100

15.	Biaya Penyusutan Alat Sabit dan Cangkul per Unit dan per Hektar Usahatani Pepaya di Kecamatan Ledokombo Kabupaten Jember Tahun 2021 .....	101
16.	Biaya Penyusutan Alat Sprayer per Unit dan per Hektar Usahatani Pepaya di Kecamatan Ledokombo Kabupaten Jember Tahun 2021 .....	103
17.	Produksi I per Unit dan per Hektar Usahatani Pepaya di Kecamatan Ledokombo Kabupaten Jember Tahun 2021 .....	105
18.	Produksi II per Unit dan per Hektar Usahatani Pepaya di Kecamatan Ledokombo Kabupaten Jember Tahun 2021 .....	106
19.	Produksi III per Unit dan per Hektar Usahatani Pepaya di Kecamatan Ledokombo Kabupaten Jember Tahun 2021 .....	107
20.	Produksi IV per Unit dan per Hektar Usahatani Pepaya di Kecamatan Ledokombo Kabupaten Jember Tahun 2021 .....	108
21.	Produksi V per Unit dan per Hektar Usahatani Pepaya di Kecamatan Ledokombo Kabupaten Jember Tahun 2021 .....	109
22.	Total Produksi Usahatani Pepaya Selama 5 Bulan per Unit dan per Hektar .....	110
23.	Biaya Variabel Usahatani Pepaya per Unit di Kecamatan Ledokombo Kabupaten Jember Tahun 2021 .....	111
24.	Biaya Variabel Usahatani Pepaya per Hektar di Kecamatan Ledokombo Kabupaten Jember Tahun 2021 .....	112
25.	Biaya Tetap per Unit Usahatani Pepaya di Kecamatan Ledokombo Kabupaten Jember Tahun 2021 .....	113
26.	Biaya Tetap per Hektar Usahatani Pepaya di Kecamatan Ledokombo Kabupaten Jember Tahun 2021 .....	114
27.	Total Biaya Usahatani Pepaya per Unit di Kecamatan Ledokombo Kabupaten Jember Tahun 2021 .....	115
28.	Total Biaya Usahatani Pepaya per Hektar di Kecamatan Ledokombo Kabupaten Jember Tahun 2021 .....	116
29.	Penerimaan I per Unit dan per Hektar Usahatani Pepaya di Kecamatan Ledokombo Kabupaten Jember Tahun 2021 .....	117
30.	Penerimaan II per Unit dan per Hektar Usahatani Pepaya di Kecamatan Ledokombo Kabupaten Jember Tahun 2021 .....	121

31.	Penerimaan III per Unit dan per Hektar Usahatani Pepaya di Kecamatan Ledokombo Kabupaten Jember Tahun 2021 .....	125
32.	Penerimaan IV per Unit dan per Hektar Usahatani Pepaya di Kecamatan Ledokombo Kabupaten Jember Tahun 2021 .....	129
33.	Penerimaan V per Unit dan per Hektar Usahatani Pepaya di Kecamatan Ledokombo Kabupaten Jember Tahun 2021 .....	133
34.	Total Penerimaan Usahatani Pepaya Selama 5 Bulan per Unit dan per Hektar .....	137
35.	Keuntungan per Unit dan per Hektar Usahatani Pepaya di Kecamatan Ledokombo Kabupaten Jember Tahun 2021 .....	138
36.	Efisiensi Biaya per Unit dan per Hektar Usahatani Pepaya di Kecamatan Ledokombo Kabupaten Jember Tahun 2021 .....	139
37.	Faktor-Faktor yang Mempengaruhi Produksi per Unit Usahatani Pepaya di Kecamatan Ledokombo Kabupaten Jember Tahun 2021 .	140
38.	Regresi Cobb-Douglas Usahatani Pepaya di Kecamatan Ledokombo Kabupaten Jember Tahun 2021 .....	141
39.	Peta Lokasi Penelitian di Kecamatan Ledokombo Kabupaten Jember .....	142
40.	Dokumentasi Penelitian .....	143