

Abstract

This research was performed to examine the effect of financial performance on the stock return by Real Estate and Property Company listed in the Indonesia Stock Exchange period 2010 - 2014. independent variable in this study is the Current Ratio, Debt to Equity Ratio, and Return on Equity. While the dependent variable in this study is Stock Return.

The sample in this study consisted of 30 Real Estate and Property companies listed on the Indonesia Stock Exchange from the period 2010 to 2014. The sampling technique used was purposive sampling criteria include: automotive companies listed on the Stock Exchange the period 2010 - 2014, provides financial statement data from the years 2010 - 2014, and the company has a complete financial statement data from 2010 to 2014. Data obtained from the publication ICMD and official website BEI (www.idx.co.id). The analysis technique used is multiple regression analysis. Hypothesis testing is performed with partial t test, with a significance level of 5%.

The results of multiple regression analysis showed that Effect of partial indicates that the Current Ratio no effect on Stock Return, Return on Equity Ratio no effect on Stock Return, while Debt on Equity Ratio Stock significant effect.

Keyword: *Return, Current Ratio, Debt to Equity Ratio, Return On Equity.*

Abstrak

Penelitian ini dilakukan untuk menguji pengaruh kinerja keuangan terhadap Retun saham yang dilakukan oleh perusahaan *Real Estate* dan *Property* yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia periode 2010 – 2014. variabel independen dalam penelitian ini adalah *Current Ratio*, *Debt to Equity Ratio*, ,dan *Return On Equity*. Sedangkan Variabel dependen dalam penelitian ini adalah Return Saham.

Sampel dalam penelitian ini terdiri dari 30 perusahaan Real Estate dan Property yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia dari periode 2010 – 2014.Teknik sampling yang digunakan adalah purposive sampling dengan kriteria meliputi: perusahaan Real Estate dan Property yang terdaftar di BEI periode 2010 – 2014, menyediakan data laporan keuangan dari tahun 2010 – 2014, dan perusahaan mempunyai data laporan keuangan lengkap 2010 – 2014. Data diperoleh dari publikasi ICMD dan situs resmi BEI (www.idx.co.id). Teknik analisis yang digunakan adalah analisis regresi berganda. Pengujian hipotesis dilakukan dengan Uji parsial t, dengan tingkat signifikansi sebesar 5% .

Hasil penelitian dengan analisis regresi berganda menunjukkan bahwa Pengaruh secara parsial menunjukkan bahwa *Current Ratio* tidak berpengaruh terhadap Return Saham, *Return on Equity Ratio* tidak berpengaruh terhadap Return Saham, sedangkan *Debt to Equity Ratio* berpengaruh signifikan terhadap Return Saham.

Kata Kunci: *Return Saham, Current Ratio, Debt to Equity Ratio,Return On Equity.*