

**KEDUDUKAN NASABAH DALAM PERJANJIAN BAKU YANG  
DILAKUKAN OLEH BANK**

**SKRIPSI**



Diajukan Untuk Memenuhi Persyaratan Memperoleh  
Gelar Sarjana Hukum Pada Fakultas Hukum  
Universitas Muhammadiyah Jember

**Oleh :**

**Ariski Dwi Jayanto**

**NIM : 1110111070**

**UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH JEMBER**

**FAKULTAS HUKUM**

**2015**

**PENGESAHAN**  
**KEDUDUKAN NASABAH DALAM PERJANJIAN BAKU YANG**  
**DILAKUKAN OLEH BANK**

Diterima dan telah diuji oleh tim penguji pada :

Hari : Senin

Tanggal : 12 Oktober 2015

Tempat : Fakultas Hukum Universitas Muhammadiyah Jember

Tim Penguji,

**Sulthon Akim,SH.MH**

Ketua

**Muh Iman,SH.MH**

Sekretaris

**H. Sulistio Adiwinarto,S.H.,M.H**

Anggota

MENGETAHUI  
Universitas Muhammadiyah Jember  
Fakultas Hukum  
Dekan,

**H. Sulistio Adiwinarto,S.H.,M.H**

NIP : 19671214199303

## KATA PENGANTAR

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

Puji syukur alhamdulillah penulis ucapkan kepada Allah SWT, yang telah menganugerahkan nikmat dan karunianya sehingga penulis dapat menyelesaikan penulisan skripsi dengan judul ” **KEDUDUKAN NASABAH DALAM PERJANJIAN BAKU YANG DILAKUKAN OLEH BANK**”. Penyusunan skripsi ini dimaksudkan guna memenuhi persyaratan untuk memperoleh gelar Sarjana Ilmu Hukum Universitas Muhammadiyah Jember.

Dalam penyusunan skripsi ini penulis menyadari bahwa skripsi ini masih jauh dari kesempurnaan dan banyak terdapat kekurangan, karena berbagai keterbatasan. Penulis berharap skripsi ini dapat bermanfaat bagi pengembangan ilmu hukum, khususnya Hukum Perdata, hukum Perbankan, dan Hukum Perlindungan Konsumen.

Penyusunan skripsi ini tidak lepas dari bantuan berbagai pihak, Oleh karena itu penulis menyampaikan ucapan terimakasih yang tiada terhingga kepada:

1. Bapak H. Sulistio Adiwirto SH.,MH selaku dekan Fakultas Ilmu Hukum Universitas Muhammadiyah Jember dan selaku dosen pembimbing utama dalam menyusun skripsi yang telah meluangkan waktu dan pikiran.
2. Bapak Muh Iman SH.,MH Selaku Ketua Program Studi Ilmu Hukum Universitas Muhammadiyah Jember.

3. Bapak dan Ibu Dosen Fakultas Ilmu Hukum Universitas Muhammadiyah Jember.
4. Seluruh Staf Fakultas Ilmu Hukum Universitas Muhammadiyah Jember, yang telah banyak membantu selama penulis mengikuti studi .
5. Bapak saya yang bernama Suhaeni dan ibu saya yang bernama Siti Rofiah, dan keluarga besarku tercinta yang senantiasa mendoakan saya supaya menjadi anak yang berguna dan sukses dalam setiap pekerjaan yang dijalankan.
6. Teman-teman seperjuangan angkatanku yang tidak bisa disebutkan satu persatu terimakasih atas kebersamaannya, semangat dan saran-saran yang telah diberikan kepada penulis;
7. Almamaterku yang selalu menemaniku menyusun skripsi ini.

Semoga skripsi yang sederhana ini mampu memberikan sumbangsih pada bidang hukum Perdata, Hukum Perbankan, dan Hukum perlindungan Konsumen. Apabila terdapat kesalahan, kekurangan dan ketidak sempurnaan dalam penulisan skripsi ini, maka hal tersebut bukan suatu kesengajaan, melainkan semata-mata karena kekhilafan penulis, kepada seluruh pembaca mohon memaklumi dan hendaknya memberikan kritik dan saran yang membangun.

Jember, 2 Oktober 2015

Penyusun,

Ariski Dwi Jayanto

## DAFTAR ISI

	Halaman
<b>HALAMAN JUDUL.....</b>	<b>i</b>
<b>HALAMAN PERSETUJUAN PEMBIMBING .....</b>	<b>ii</b>
<b>HALAMAN PENGESAHAN.....</b>	<b>iii</b>
<b>HALAMAN MOTTO.....</b>	<b>iv</b>
<b>HALAMAN PERSEMBAHAN .....</b>	<b>v</b>
<b>KATA PENGANTAR .....</b>	<b>vi</b>
<b>DAFTAR ISI.....</b>	<b>viii</b>
<b>BAB I PENDAHULUAN .....</b>	<b>1</b>
1.1 Latar Belakang .....	1
1.2 Rumusan Masalah .....	4
1.3 Tujuan Penelitian.....	4
1.4 Manfaat Penelitian.....	4
1.5 Metodologi Penelitian .....	5
1.5.1 Pendekatan Masalah.....	5
1.5.2 Jenis Penelitian .....	6
1.5.3 Sumber Bahan Hukum.....	6
1.5.4 Teknik Pengumpulan Bahan Hukum .....	7
1.5.5 Analisis Bahan Hukum .....	8
<b>BAB II KAJIAN TEORITIS.....</b>	<b>10</b>
2.1 Pengertian Perjanjian.....	10
2.1.1 Syarat Sahnya Perjanjian.....	11

2.1.2 Jenis-jenis Perjanjian .....	14
2.1.3 Asas-asas Hukum Perjanjian.....	26
2.2 Pengertian Perjanjian Baku.....	29
2.2.1 Ciri-ciri Perjanjian Baku .....	32
2.2.2 Bentuk Klausula Baku .....	32
2.2.3 Dasar Hukum Kontrak Baku.....	34
2.2.4 Hak dan Kewajiban Konsumen dan Pelaku Usaha .....	36
2.3 Pengertian Lembaga Perbankan .....	40
2.3.1 Jenis Lembaga Perbankan .....	40
2.4 Pengertian Nasabah .....	41
2.5 Pengertian Kredit dan Perjanjian Kredit .....	41
2.5.1 Sifat Perjanjian Kredit.....	42
2.5.2 Ruang Lingkup Perjanjian Kredit.....	44
<b>BAB III HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN .....</b>	<b>45</b>
3.1 Kedudukan Nasabah Dalam Perjanjian Baku.....	45
3.2 Bentuk Perlindungan Hukum Bagi Nasabah Kredit Perbankan dari Penyalahgunaan Keadaan Dalam Perjanjian Baku yang di Buat Oleh Bank.....	51
<b>BAB IV PENUTUP .....</b>	<b>59</b>
4.1 Kesimpulan .....	59
4.2 Saran.....	60
<b>DAFTAR PUSTAKA .....</b>	<b>61</b>
<b>LAMPIRAN</b>	

## DAFTAR PUSTAKA

### I. Buku Teks

- Abdul Rasyid Saliman, Hermansyah, Ahmad Jalis. *Hukum Bisnis untuk Perusahaan: Teori dan Contoh Kasus*. Cet. III. Kencana, Jakarta, 2007.
- Abdulkadir Muhammad, *Perjanjian Baku Dalam Praktek Perusahaan Perdagangan*, Citra Aditya Bakti, Bandung, 1993.
- Achmad Anwari, *Praktek Perbankan di Indonesia*, Ghalia Indonesia, Jakarta, 1981.
- Az Nasution, *Konsumen dan Hukum*, Pustaka Sinar Harapan, Jakarta, 1995.
- Az Nasution, *Hukum Perlindungan Konsumen Suatu Pengantar*, Diadit Media, Jakarta, 2007.
- J.M. van Dunne dan van der Burght, Gr, *Perbuatan Melawan Hukum*, Dewan Kerja Sama Ilmu Hukum Belanda Dengan Indonesia, Proyek Hukum Perdata, Ujung Pandang, 1998.
- M. Yahya Harahap, *Segi-segi Hukum Perjanjian*, Alumni, Bandung, 1986.
- Mariam Darus Badruzaman, *Beberapa Masalah Hukum Dalam perjanjian Kredit Bank Dengan Jaminan Hypotheek serta Hambatan-hambatannya dalam praktek di Medan*, alumni, Bandung, 1983.
- Mariam Darus, *Perlindungan Terhadap Konsumen Dilihat dari Sudut Perjanjian Baku (Standart)*, Bina Cipta, Jakarta, 1986
- Mariam Darus Badruzaman, *Perjanjian kredit bank*, Alumni, Bandung, 1989.
- Munir Fuady. *Hukum Kontrak (Dari Sudut Pandang Hukum Bisnis)*. Citra Aditrya Bakti, Bandung, 2001.
- N.H.T. Siahaan, *Hukum Konsumen Perlindungan Konsumen dan Tanggung Jawab Produk*, panta Rei, Jakarta, 2005.
- Peter Mahmud Marzuki. *Penelitian Hukum*, Kencana prenada Media Grup, Jakarta, 2010.
- Philipus M. Hadjon, *Perlindungan Hukum Bagi Rakyat Indonesia*, Bina Ilmu, Surabaya, 1987.

Ronny Hanitijo Soemitro, *Metode Penelitian Hukum*, Galia Indonesia, Jakarta, 1983.

Salim H.S, *Hukum Kontrak: teori dan Teknik Penyusunan Kontrak*. Cet.II, Sinar Grafika, Jakarta, 2004.

Salim H.S, *Pengantar Hukum Perdata Tertulis (BW)*, Sinar Grafika, Jakarta, 2002.

Setiawan, *Pokok-pokok Hukum Perikatan*, Putra Abardin, Jakarta, 1999.

Soerjono Soekanto, *Penelitian Hukum Normatif Suatu Tinjauan Singkat*, PT. Raja Grafindo Persada, Jakarta, 2006.

Subekti, *Hukum perjanjian*, Cet. XIII, PT. Intermedia, Jakarta, 1991.

Sutan Remi Sjahdeini, *Kebebasan Berkontrak dan Perlindungan yang Seimbang Bagi Para Pihak Dalam Perjanjian Kredit Bank Di Indonesia*, Pustaka Utama Grafiti, Jakarta, 2009.

Yusuf Shofie, *Pelaku Usaha, Konsumen, dan Tindak Pidana Korporasi*, Ghalia Indonesia, Jakarta, 2002

## **II. Peraturan PerUndang-Undangan**

Kitab Undang-Undang Hukum Perdata (BW).

Undang-Undang No 8 Tahun 1999 tentang Perlindungan Konsumen.

Undang-undang No.7 tahun 1992 tentang perbankan

Undang-Undang No.10 tahun 1998 tentang Perbankan

## **III. Skripsi**

Minatul Lusfida, *Perlindungan Hukum Oleh Bank Kepada Pengguna Kartu Kredit (Credit Card Holder) Yang Mengalami Kerugian (Studi Di PT Bank Central Asia Tbk Cabang Pasuruan)*, Skripsi Tidak Diterbitkan, Malang, Fakultas Hukum Universitas Brawijaya, 2008.

## **IV. Internet**

<http://afick-afrizal.blogspot.co.id/2009/01/kekuatan-mengikat-standar-kontrak-di.html>



<http://tips-belajar-internet.blogspot.com/2009/08/pengertian-dan-jenis-jenis-perjanjian.html>.