

**PERLAKUAN AKUNTANSI PEMBIAYAAN GADAI EMAS DAN CICIL  
EMAS PT. BANK SYARIAH INDONESIA KCP SITUBONDO**

**TUGAS AKHIR  
PENELITIAN**

**Diajukan untuk memenuhi salah satu syarat  
memperoleh gelar Sarjana Akuntansi**



**Oleh :**

**RAODATUL JANNAH**

**20.1042.1005**

**PROGRAM STUDI AKUNTANSI  
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS  
UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH JEMBER**

**2024**

**TUGAS AKHIR  
PENELITIAN**

**Judul :**

**PERLAKUAN AKUNTANSI PEMBIAYAAN GADAI EMAS DAN CICIL  
EMAS PT. BANK SYARIAH INDONESIA KCP SITUBONDO**

Oleh :

RAODATUL JANNAH  
NIM. 2010421005

Pembimbing:

Dosen Pembimbing Utama : Dr. Arik Susbiyani, M. Si.

Dosen Pembimbing Pendamping

: Dr. Riyanto Setiawan Suharsono SE., MSA.,  
Ak.,CA.,CSRS.,MCE.

**PENGESAHAN**

Tugas akhir berjudul : Perlakuan Akuntansi Pembiayaan Gadai dan Cicil Emas pada PT Bank Syariah Indonesia KCP Situbondo, telah diuji dan disahkan oleh Fakultas Ekonomi dan Universitas Muhammadiyah Jember pada :

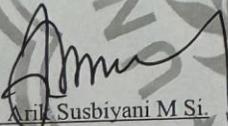
Hari : Senin  
tanggal : 08 Juli 2024  
Tempat : Fakultas Ekonomi dan Bisnis

Tim Penguji,

  
Dra. Yulinartati, MM., Ak., CA  
NPK. 1969060149510255

Anggota 1,

Anggota 2,

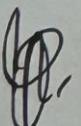
  
Dr. Arik Susbiyani M Si.  
NPK. 19721128119289

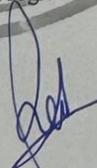
  
Dr. Riyanto Setiawan Suharsono SE.,  
MSA., Ak., CA., CSRS., MCE.  
NPK. 19721229121091118

Mengesahkan :

Dekan

Ketua Program Studi

  
Maheni Ika Sari, SE., MM  
NIP. 197708112005012001

  
Rendy Mirwan Aspirandi, SE., M.SA  
NPK. 1991090611612823

## PERNYATAAN

Saya yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : Raodatul Jannah  
NIM : 2010421005  
Prodi : Akuntansi

Menyatakan dengan sesungguhnya dan sebenar-benarnya bahwa karya ilmiah berupa skripsi yang berjudul : “Perlakuan Akuntansi Pembiayaan Gadai dan Cicil Emas pada PT Bank. Syariah Indonesia KCP Situbondo” adalah hasil karya sendiri. kecuali jika dalam beberapa kutipan substansi telah saya sebutkan sumbernya. Belum pernah diajukan pada institusi manapun, serta bukan karya plagiat atau jiplakan. Saya bertanggung jawab atas keabsahan dan kebenaran isinya sesuai dengan sikap ilmiah.

Demikian pernyataan ini saya buat dengan sebenarnya, tanpa adanya paksaan dari pihak manapun serta saya bersedia memperoleh sanksi akademik dan siap dituntut di muka hukum, jika ternyata di kemudian hari ada pihak-pihak yang dirugikan dari pernyataan yang tidak benar tersebut.

Jember, 08 Juli 2024

Yang menyatakan,



Raodatul jannah  
NIM. 2010421005

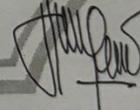
## KATA PENGANTAR

Segala puji dan rasa syukur kehadiran Allah SWT yang telah memberikan kemudahan, kelancaran serta rahmad dan karunia-Nya, sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi ini yang berjudul **“Perlakuan Akuntansi Pembiayaan Gadai dan Cicil Emas pada PT Bank Syariah Indonesia KCP Situbondo”**. Penyusunan skripsi ini adalah syarat untuk meraih gelar Sarjana di Program Studi Akuntansi, Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Muhammadiyah Jember. Selama proses penyusunan skripsi ini, banyak pihak yang memberikan bantuan yang sangat berarti untuk menyelesaikannya dengan baik dan tepat waktu. Oleh karena itu, penulis ingin menyampaikan rasa terima kasih yang sangat besar kepada :

1. Bapak Dr. Hanafi, M.Pd., selaku Rektor Universitas Muhammadiyah Jember.
2. Ibu Maheni Ika Sari, SE., MM., selaku Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Muhammadiyah Jember.
3. Bapak Rendy Mirwan Aspirandi, SE., M.SA., selaku Ketua Program Studi Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Muhammadiyah Jember.
4. Ibu Dr. Arik Susbiyani, M. Si. selaku dosen pembimbing utama yang telah memberikan arahan dan koreksi dalam penulisan skripsi ini.
5. Bapak Dr. Riyanto Setiawan Suharsono SE., MSA., selaku dosen pembimbing pendamping terimakasih telah memberikan bimbingan dalam penulisan skripsi ini.
6. Ibu Dra. Yulinartati, MM., Ak., CA, selaku dosen penguji yang selalu memberikan saran dan kritikan yang membangun.
7. Dosen pengajar khususnya program studi akuntansi, yang telah memberikan ilmu yang bermanfaat.
8. Seluruh teman-teman dan pihak yang telah membantu dalam penyusunan skripsi ini, meskipun tidak dapat disebutkan satu per satu.

Semoga Allah SWT selalu memberikan rahmat dan hidayah-Nya kepada semua pihak yang telah membantu dan skripsi ini bisa terselesaikan dengan baik. Semoga skripsi ini dapat bermanfaat khususnya bagi almamater tercinta serta bagi pembaca pada umumnya.

Jember, 08 Juli 2024



RAODATUL JANNAH

NIM. 2010421005

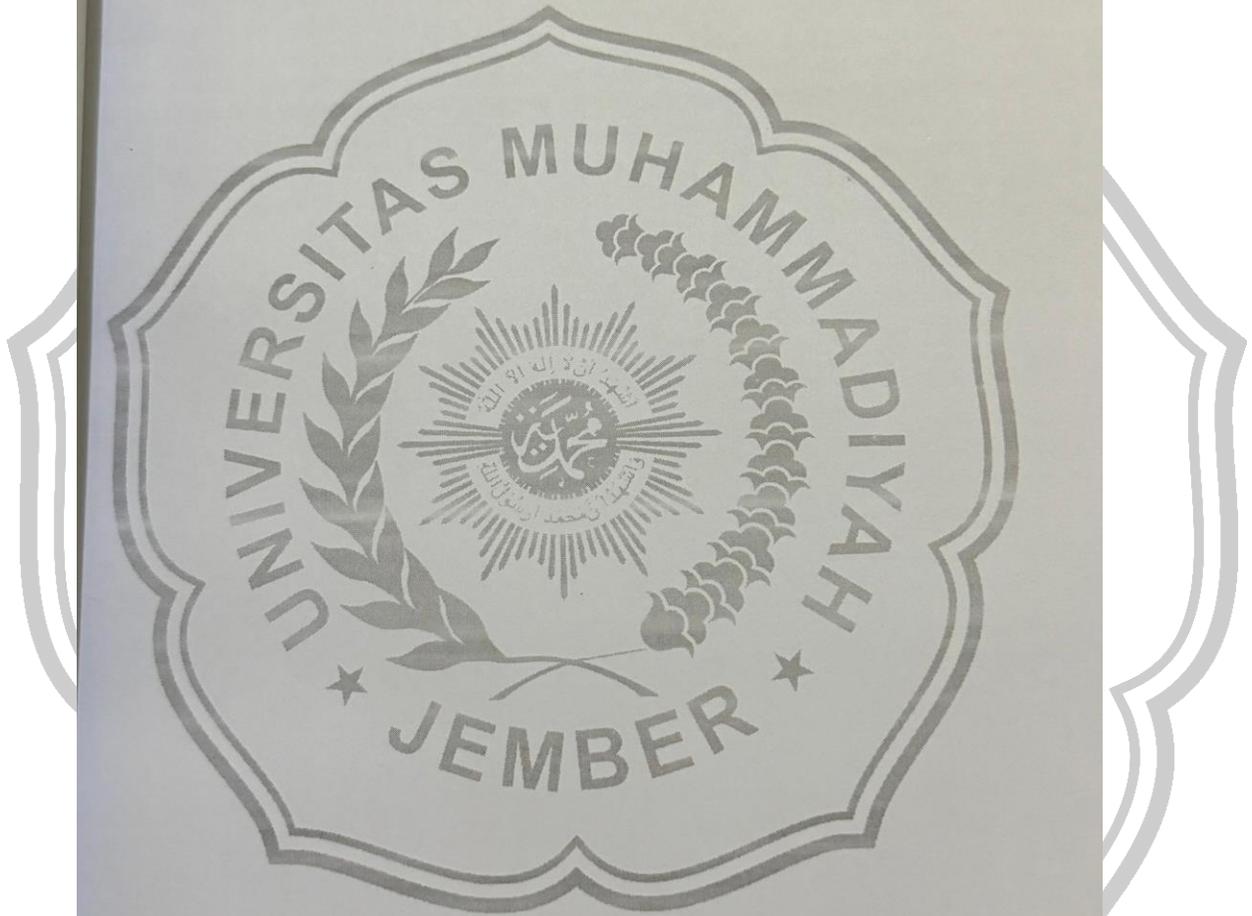
## DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL.....	i
HALAMAN PENGESAHAN.....	ii
PERNYATAAN.....	iii
TUGAS AKHIR.....	iv
PENGESAHAN.....	v
MOTTO.....	vi
PERSEMBAHAN.....	vii
ABSTRAK.....	viii
<i>ABSTRACT</i> .....	ix
KATA PENGANTAR.....	x
DAFTAR ISI.....	xii
DAFTAR TABEL.....	xiii
DAFTAR GAMBAR.....	xiv
LAMPIRAN-LAMPIRAN.....	1
<b>BAB 1. PENDAHULUAN.....</b>	<b>1</b>
1.1 Latar Belakang.....	4
1.2 Rumusan Masalah.....	4
1.3 Tujuan Penelitian.....	5
1.4 Manfaat Penelitian.....	6
<b>BAB 2. TINJAUAN PUSTAKA.....</b>	<b>6</b>
2.1 Landasan Teori.....	6
2.1.1 Teori Akuntansi.....	6
2.2 Laporan Keuangan Syariah.....	6
2.3 Pengertian Akuntansi.....	7
2.4 Gadai Syariah (Rahn).....	12
2.5 Tinjauan Tetang PSAK 107.....	13
2.6 Tinjauan Tetang Akuntansi Mudarabah (PSAK 102).....	13
2.6.1 Pengakuan dan Pengukuran.....	15
2.6.2 Penyajian.....	15
2.6.3 Pengungkapan.....	16
2.7 Cicil Emas (Murabahah).....	17
2.8 Jurnal Saat Terjadi Transaksi.....	17
2.8.1 Penjurnalan saat terjadi transaksi Gadai Emas.....	18
2.9 Pengetian Bank Syariah Indonesia.....	20
2.10 Penelitian Terdahulu.....	22
2.11 Analisis Penelitian Terdahulu.....	22
2.12 Pemikiran Masalah.....	22
<b>BAB 3. METODE PENELITIAN.....</b>	<b>24</b>
3.1 Jenis dan Sumber Data.....	24
3.2 Populasi dan Sampel.....	24
3.3 Lokasi Dan Waktu Penelitian.....	24

3.4	Jenis Data dan Sumber Data .....	24
3.4.1	Jenis Data .....	24
3.4.2	Sumber Data .....	24
3.4.3	Teknik Pengumpulan Data .....	25
3.5	Teknis Analisis Data .....	28
<b>BAB 4. HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN .....</b>		<b>28</b>
4.1	Gambaran Umum .....	28
4.1.1	Sejarah PT Bank Syariah Indonesia KCP Situbondo .....	29
4.1.2	Visi dan Misi PT Bank Syariah Indonesia KCP Situbondo .....	29
4.1.3	Struktur Organisasi .....	29
4.2	Akuntansi atas pembiayaan Gadai emas yang diterapkan ada PT. Bank Syariah Indonesia .....	31
4.2.1	Syarat Gadai Emas BSI 2021 .....	31
4.2.2	Untuk prosedur pembiayaannya sebagai berikut .....	32
4.3	Pengakuan Gadai Emas .....	32
4.4	Akuntansi Atas Investasi Emas Syariah Yang Diterapkan PT. Bank Syariah Situbondo KCP Situbondo .....	34
4.4.1	Produk Cicil Emas Bank .....	34
4.4.2	Akad yang Digunakan Pada Cicil Emas .....	34
4.4.3	Perlakuan Akuntansi Investasi Emas Syariah Bank Syariah Indonesia .....	35
4.4.4	Prosedur Pembiayaan Cicil Emas .....	37
4.4.5	Penyajian Investasi Emas .....	38
4.4.6	Pengungkapan Investasi Emas .....	41
4.5	Pembahasan .....	41
<b>BAB 5. PENUTUP .....</b>		<b>44</b>
5.1	Kesimpulan .....	44
5.2	Saran .....	44
<b>DAFTAR PUSTAKA .....</b>		<b>45</b>
<b>LAMPIRAN-LAMPIRAN .....</b>		<b>47</b>

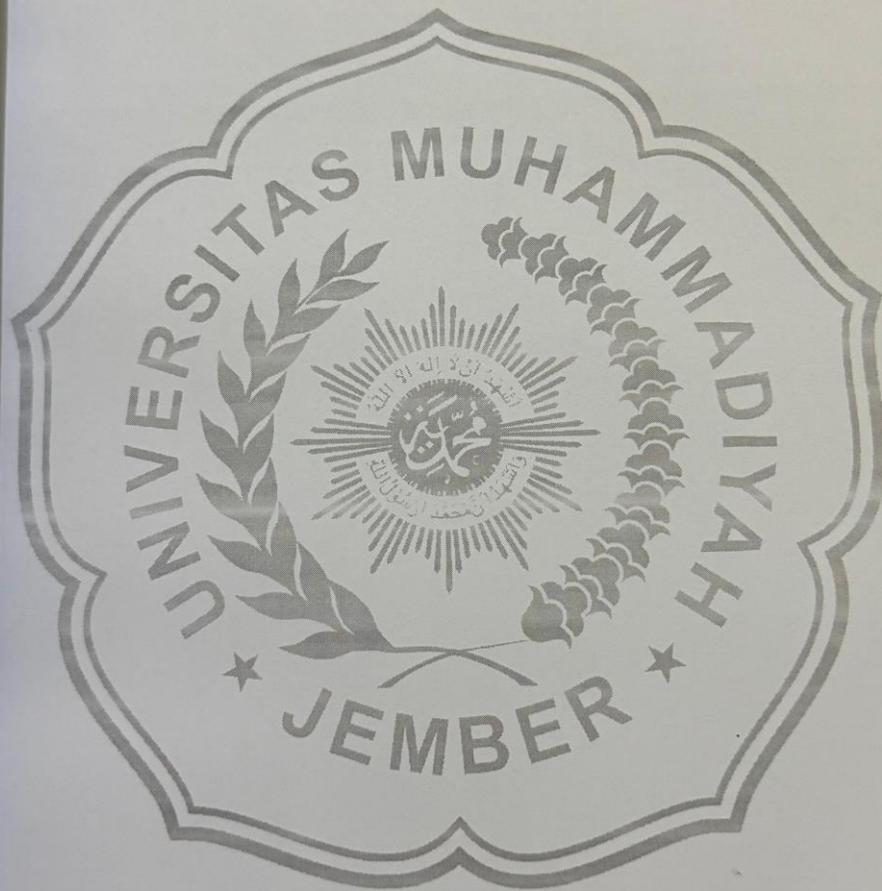
DAFTAR TABEL

Tabel 2. 1 Penelitian Terdahulu.....	20
Tabel 4. 1 Jadwal Angsuran Pembiayaan Mudarabah .....	39
Tabel 4. 2 Pencatatan pihak BSI Memeroleh Aktiva dari Nasabah .....	40
Tabel 4. 3 Pencatatan Uang Muka Murabahah.....	40
Tabel 4. 4 Pencatatan Utang Uang Muka untuk Dibayar terhadap Piutang Murabahah.....	40



DAFTAR GAMBAR

Gambar 2. 1 Perbandingan gadai konvensional dengan gadai syariah.....	9
Gambar 2. 2 Kerangka Pemikiran .....	23
Gambar 4. 1 Struktur Organisasi .....	29



LAMPIRAN-LAMPIRAN

Lampiran 1 Brosur Cicil dan Gadai Emas .....	47
Lampiran 2 Formulir Permohonan Gadai Emas .....	48
Lampiran 3 Surat Bukti Gadai Emas .....	49
Lampiran 4 Surat Izin Penelitian .....	50
Lampiran 5 Dokumentasi Penelitian .....	51

