

**Analisis Perlakuan Akuntansi Aset Tetap Berdasarkan PSAK No. 16 pada
Perusahaan Manufaktur Yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia**

**TUGAS AKHIR
PENELITIAN**

**Diajukan untuk memenuhi salah satu syarat
memperoleh gelar Sarjana Akuntansi**



Oleh:

Lady Vetarisa Maharani

20.1042.1007

**PROGRAM STUDI AKUNTANSI
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS
UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH JEMBER
2024**

**Analisis Perlakuan Akuntansi Aset Tetap Berdasarkan PSAK No. 16 pada
Perusahaan Manufaktur Yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia**

**TUGAS AKHIR
PENELITIAN**

**Diajukan untuk memenuhi salah satu syarat
memperoleh gelar Sarjana Akuntansi**



Oleh:

Lady Vatarisa Maharani

20.1042.1007

**PROGRAM STUDI AKUNTANSI
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS
UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH JEMBER**

2024

LEMBAR PERSETUJUAN

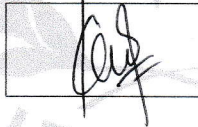
Analisis Perlakuan Akuntansi Aset Tetap Berdasarkan PSAK No. 16 pada Perusahaan Manufaktur Yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia

Oleh:

LADY VETARISA MAHARANI
NIM. 20.1042.1007

Pembimbing:

Dosen Pembimbing Utama : Gardina Aulin Nuha SE., M. Akun



Dosen Pembimbing Pendamping : Dr. Riyanto Setiawan Suharsono SE., MSA.,
Ak.,CA.,CSRS.,MCE.



PERNYATAAN

Saya yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : Lady Vetarisa Maharani

NIM : 2010421007

Prodi : Akuntansi

Menyatakan dengan sesungguhnya dan sebenar-benarnya bahwa karya ilmiah berupa skripsi yang berjudul : “ANALISIS PERLAKUAN AKUNTANSI ASET TETAP BERDASARKAN PSAK NO. 16 PADA PERUSAHAAN MANUFAKTUR YANG TERDAFTAR DI BURSA EFEK INDONESIA” adalah hasil karya sendiri, kecuali jika dalam beberapa kutipan substansi telah saya sebutkan sumbernya. Belum pernah diajukan pada institusi manapun, serta bukan karya plagiat atau jiplakan. Saya bertanggung jawab atas keabsahan dan kebenaran isinya sesuai dengan sikap ilmiah.

Demikian pernyataan ini saya buat dengan sebenarnya, tanpa adanya paksaan dari pihak manapun serta saya bersedia memperoleh sanksi akademik dan siap dituntut di muka hukum, jika ternyata di kemudian hari ada pihak-pihak yang dirugikan dari pernyataan yang tidak benar tersebut.

Jember, 19 Juli 2024

Yang menyatakan,



Lady Vetarisa Maharani

NIM. 20.1042.1007

PENGESAHAN

Tugas akhir berjudul : *Analisis Perlakuan Akuntansi Aset Tetap Berdasarkan PSAK No. 16 pada Perusahaan Manufaktur Yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia*, telah diuji dan disahkan oleh Fakultas Ekonomi dan Universitas Muhammadiyah Jember pada :

Hari : Senin
tanggal : 29 Juli 2024
Tempat : Fakultas Ekonomi dan Bisnis

Tim Penguji,

Dra. Yulinartati, MM., Ak., CA
NPK. ~~19690601~~19510255

Anggota 1,

Gardina Aulin Nuha SE., M.
Akun.
NPK. 1991092211703805

Anggota 2,

Dr. Riyanto Setiawan Suharsono SE.,
MSA., Ak., CA., CSRS., MCE.
NPK. 19721229121091118

Mengesahkan :

Dekan

Maheni Ika Sari, SE., MM
NIP. 197708112005012001

Ketua Program Studi

Rendy Mirwan Aspirandi, SE., M.SA
NPK. 1991090611612823

MOTTO

Pasti ada kemudahan setelah kesulitan, maka dari itu jadilah manusia harus bersungguh-sungguh dalam menggapai keinginannya dan diselingi ikhtiar serta do'a terutama pada do'a ibu.



PERSEMBAHAN

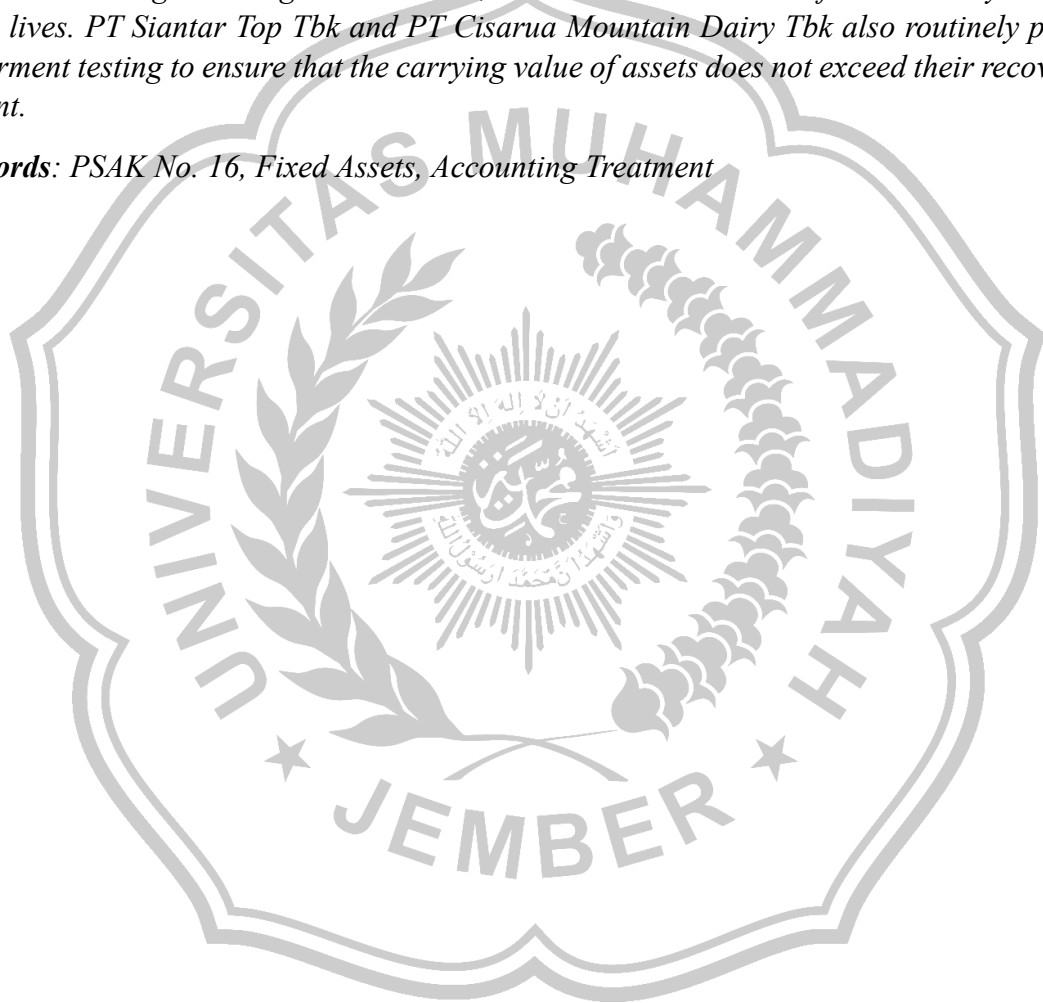
Puji syukur kepada Allah SWT atas segala rahmat dan hidayah-Nya yang telah memberikan kesehatan, kekuatan, kesabaran, serta kelancaran bagi penulis dalam penyusunan skripsi ini. Penyusunan proposal ini tidak terlepas dari segala bantuan doa dan motivasi dari orang yang saya hormati dan sayangi, dengan segenap bentuk rasa terima kasih kepada:

1. Allah SWT yang senantiasa memberikan rahmat, kemudahan, hidayah-Nya
2. Mama NS dan ayah IM tersayang dan tercinta yang selalu memberikan dukungan, kasih sayang, semangat dan juga selalu mendoakan penulis di setiap sujudnya demi keberhasilan penulis dalam menggapai gelar sarjana dan untuk menggapai cita-cita penulis. Tepat 4 tahun dari memulainya kuliah hingga berakhirnya masa kuliah, gelar Sarjana Akuntansi (S.Ak) ini penulis persembahkan kepada mama dan ayah sebagai bentuk hadiah terindah di bulan Juli, bulan kelahiran mama dan ayah.
3. Nenek, adik, kakak, saudara serta keluarga penulis yang turut memberikan doa, motivasi, dukungan kepada penulis dalam terselesaikannya skripsi ini.
4. Sahabat SMP, sahabat SMA terimakasih yang selalu dapat diandalkan ketika penulis membutuhkan bantuan.
5. Teman-teman prodi akuntansi angkatan 2020 dan teman-teman dekat yang turut membantu penulis serta terimakasih telah berjuang bersama-sama pada saat suka dan duka.
6. Teman-teman PMM *Inbound* Unimed batch 2 dan teman-teman MSIB Bappeda Litbang Bone Bolango batch 5 terimakasih telah memberikan semangat dan kesan yang baik.
7. Universitas Muhammadiyah Jember terimakasih atas kesempatan penulis untuk mencari ilmu di dalam dan diluar kampus sehingga penulis mempunyai banyak pengalaman yang berharga.
8. Dosen pembimbing utama, Ibu Gardina Aulin Nuha, SE., M. Akun dan terimakasih telah memberikan motivasi, masukan, dukungan, dan arahan dengan penuh kesabaran dalam membimbing sehingga saya dapat menyelesaikan skripsi ini dengan baik.
9. Dosen pembimbing pendamping, Bapak Dr.Riyanto Setiawan Suharsono SE.,MSA. Ak.,CA.,CSRS.,MCE. terimakasih telah memberikan bimbingan dalam penulisan skripsi ini.
10. Ibu Dra. Yulinartati, MM., Ak., CA, selaku dosen penguji yang selalu memberikan saran dan kritikan yang membangun.
11. Dosen pengajar khususnya program studi akuntansi, terimakasih telah memberikan ilmu yang bermanfaat.
12. Pertukaran Mahasiswa Merdeka, Magang dan Studi Independen Bersertifikat Kampus Merdeka, terima kasih telah memberikan kesempatan penulis untuk menjelajahi dunia luar dan bisa bertemu dengan teman-teman seluruh Indonesia dari Sabang sampai Merauke.
13. Lady Vetarisa Maharani, ya! diri saya sendiri. Apresiasi sebesar-besarnya karena telah bertanggung jawab untuk menyelesaikan apa yang telah dimulai. Terima kasih untuk diri sendiri yang mampu berdiri hingga saat ini yang terus berusaha dan tidak menyerah dari banyaknya kegagalan sebelum-sebelumnya. Semoga keberkahan, keberhasilan, dan kesuksesan selalu berdampingan dengan hidup penulis.

ABSTRACT

This study aims to analyze the application of fixed asset accounting treatment at PT Siantar Top Tbk and PT Cisarua Mountain Dairy Tbk based on Statement of Financial Accounting Standards (PSAK) No. 16. This research methodology uses a descriptive qualitative approach with secondary data analysis obtained from the financial statements of the two companies. The research focus includes recognition, measurement, depreciation, derecognition, and presentation and disclosure of fixed assets. The results showed that both companies have recognized fixed assets based on acquisition cost, which includes the purchase price and additional costs required to make the assets ready for use. Depreciation of fixed assets is carried out using the straight-line method, which allocates the cost of assets evenly over their useful lives. PT Siantar Top Tbk and PT Cisarua Mountain Dairy Tbk also routinely perform impairment testing to ensure that the carrying value of assets does not exceed their recoverable amount.

Keywords: *PSAK No. 16, Fixed Assets, Accounting Treatment*



ABSTRAK

Penelitian ini bertujuan untuk menganalisis penerapan perlakuan akuntansi aset tetap pada PT Siantar Top Tbk dan PT Cisarua Mountain Dairy Tbk berdasarkan Pernyataan Standar Akuntansi Keuangan (PSAK) No. 16. Metodologi penelitian ini menggunakan pendekatan kualitatif deskriptif dengan analisis data sekunder yang diperoleh dari laporan keuangan kedua perusahaan. Fokus penelitian meliputi pengakuan, pengukuran, penyusutan, penghentian pengakuan, serta penyajian dan pengungkapan aset tetap. Hasil penelitian menunjukkan bahwa kedua perusahaan telah mengakui aset tetap berdasarkan biaya perolehan, yang mencakup harga pembelian dan biaya tambahan yang diperlukan agar aset siap digunakan. Penyusutan aset tetap dilakukan dengan metode garis lurus, yang mengalokasikan biaya aset secara merata sepanjang umur manfaatnya. PT Siantar Top Tbk dan PT Cisarua Mountain Dairy Tbk juga secara rutin melakukan pengujian penurunan nilai untuk memastikan bahwa nilai tercatat aset tidak melebihi jumlah terpuhikannya.

Kata Kunci: PSAK No. 16, Aset Tetap, Perlakuan Akuntansi



KATA PENGANTAR

Segala puji dan rasa syukur kehadiran Allah SWT yang telah memberikan kemudahan, kelancaran serta rahmad dan karunia-Nya, sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi ini yang berjudul “Analisis Perlakuan Akuntansi Aset Tetap Berdasarkan Psak No. 16 Pada Perusahaan Manufaktur Yang Terdaftar Di Bursa Efek Indonesia”. Penyusunan skripsi ini adalah syarat untuk meraih gelar Sarjana di Program Studi Akuntansi, Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Muhammadiyah Jember. Selama proses penyusunan skripsi ini, banyak pihak yang memberikan bantuan yang sangat berarti untuk menyelesaikannya dengan baik dan tepat waktu. Oleh karena itu, penulis ingin menyampaikan rasa terima kasih yang sangat besar kepada :

1. Bapak Dr. Hanafi, M.Pd., selaku Rektor Universitas Muhammadiyah Jember.
2. Ibu Maheni Ika Sari, SE., MM., selaku Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Muhammadiyah Jember.
3. Bapak Rendy Mirwan Aspirandi, SE., M.SA., selaku Ketua Program Studi Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Muhammadiyah Jember.
4. Ibu Gardina Aulin Nuha SE., M. Akun. selaku dosen pembimbing utama yang telah memberikan arahan dan koreksi dalam penulisan skripsi ini.
5. Bapak Dr. Riyanto Setiawan Suharsono SE., MSA., selaku dosen pembimbing pendamping terimakasih telah memberikan bimbingan dalam penulisan skripsi ini.
6. Ibu Dra. Yulinartati, MM., Ak., CA, selaku dosen penguji yang selalu memberikan saran dan kritikan yang membangun.
7. Dosen pengajar khususnya program studi akuntansi, yang telah memberikan ilmu yang bermanfaat.
8. Seluruh teman-teman dan pihak yang telah membantu dalam penyusunan skripsi ini, meskipun tidak dapat disebutkan satu per satu. Semoga Allah SWT selalu memberikan rahmat dan hidayah-Nya kepada semua pihak yang telah membantu dan skripsi ini bisa terselesaikan dengan baik. Semoga skripsi ini dapat bermanfaat khususnya bagi almamater tercinta serta bagi pembaca pada umumnya

Jember, 17 Juli 2024

Lady Vatarisa Maharani

NIM 2010421007

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	ii
HALAMAN PERSETUJUAN	iii
PERNYATAAN	iv
PENGESAHAN	v
MOTTO	vi
PERSEMBAHAN	vii
ABSTRACT	viii
ABSTRAK	ix
KATA PENGANTAR	x
DAFTAR ISI	xi
DAFTAR TABEL	xiii
DAFTAR GAMBAR	xv
DAFTAR LAMPIRAN	xvi
BAB I PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang.....	1
1.2 Rumusan Masalah.....	3
1.3 Tujuan Penelitian.....	3
1.4 Manfaat Penelitian.....	4
BAB II KAJIAN PUSTAKA	5
2.1 Tinjauan Teori.....	5
2.1.1 Aset Tetap.....	5
2.1.2 PSAK 16.....	8
2.1.3 Pengakuan Perolehan Aset Tetap.....	8
2.1.4 Pengukuran Aset Tetap.....	14
2.1.5 Penyusutan Aset Tetap.....	15
2.1.6 Metode Penyusutan Aset Tetap.....	17
2.1.7 Penghentian Pengakuan Aset Tetap.....	19
2.1.8 Penyajian dan Pengungkapan Aset Tetap.....	21
2.2 Penelitian Terdahulu.....	22
2.3 Kerangka Konseptual.....	25
BAB III METODE PENELITIAN	27

3.1	Jenis Penelitian	27
3.2	Objek dan Lokasi Penelitian	27
3.3	Jenis Data dan Sumber Data	27
3.4	Teknik Pengumpulan Data	27
3.5	Teknik Analisis Data	28
BAB 4 HASIL DAN PEMBAHASAN.....		30
4.1	Gambaran Umum Perusahaan	30
4.1.1	Sejarah Singkat Perusahaan	30
4.1.2	Visi dan Misi Perusahaan	31
4.1.3	Struktur Organisasi PT Siantar Top Tbk dan PT Cisarua Mountain Dairy Tbk	32
4.2	Penyajian Data dan Analisis	35
4.2.1	Pengakuan Perolehan Aset Tetap	37
4.2.2	Pengukuran Aset Tetap	40
4.2.3	Penyusutan Aset Tetap	42
4.2.4	Metode Penyusutan Aset Tetap	45
4.2.5	Penghentian Pengakuan Aset Tetap	46
4.2.6	Penyajian dan Pengungkapan Aset	46
4.3	Pembahasan	48
4.3.1	Penerapan Perlakuan Akuntansi Aset pada PT Siantar Top Tbk dan PT Cisarua Mountain Dairy Tbk	48
4.3.2	Kesesuaian Penerapan Perlakuan Akuntansi Aset dengan PSAK No. 16	50
BAB 5 KESIMPULAN, SARAN DAN KETERBATASAN.....		55
5.1	Kesimpulan	55
5.2	Saran	55
5.3	Keterbatasan Penelitian	55
DAFTAR PUSTAKA		56
LAMPIRAN-LAMPIRAN		58

DAFTAR TABEL

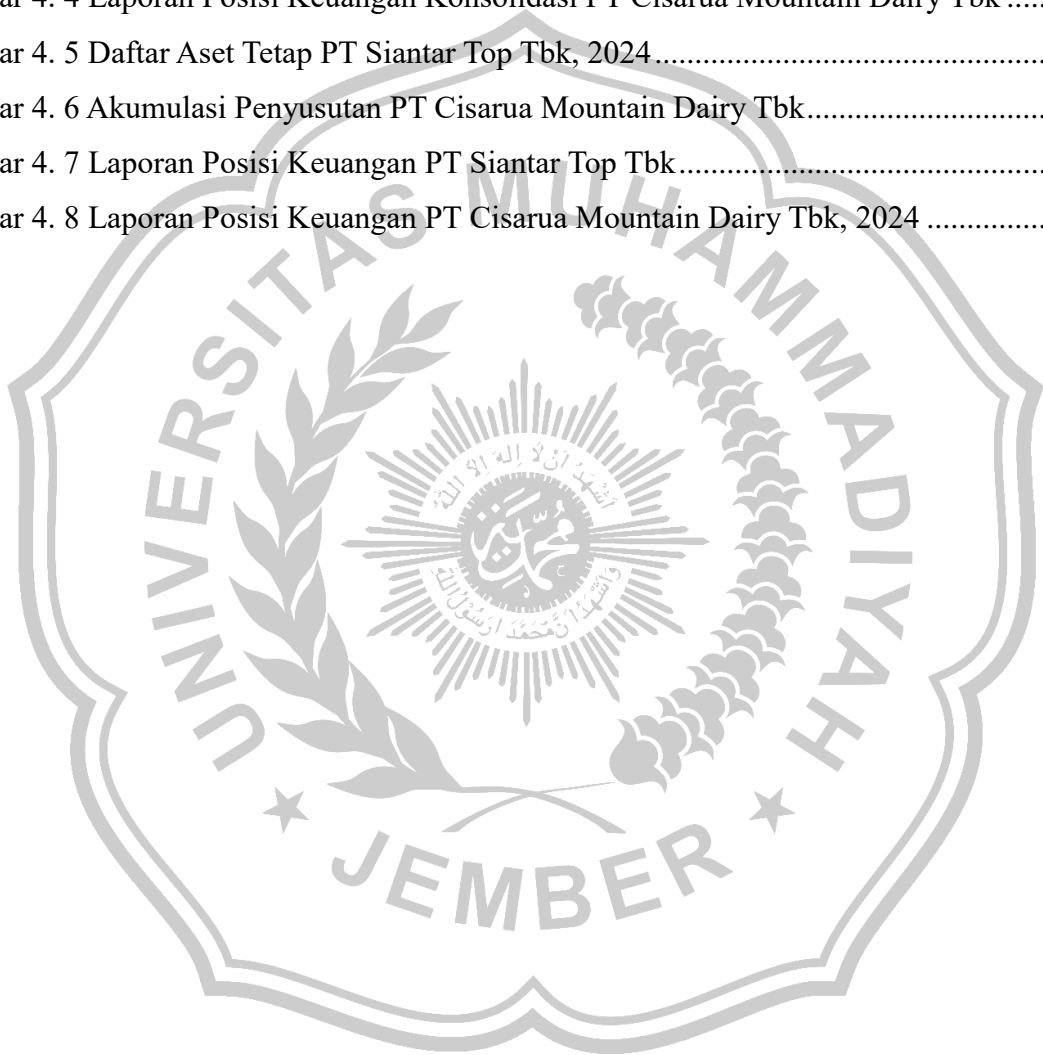
Tabel 2. 1 Jurnal Pembelian Tunai.....	9
Tabel 2. 2 Jurnal Pembelian Angsuran	9
Tabel 2. 3 Jurnal Penukaran Obligasi Dengan Saham.....	10
Tabel 2. 4 Jurnal Penukaran Saham Dengan Aset Tetap	10
Tabel 2. 5 Jurnal Penukaran obligasi dengan obligasi lain.....	10
Tabel 2. 6 Jurnal Penukaran saham dengan saham lain.....	11
Tabel 2. 7 Jurnal nilai wajar saham yang diterima lebih besar daripada nilai tercatat obligasi yang ditukar	11
Tabel 2. 8 Jurnal nilai wajar saham yang diterima lebih kecil dari nilai tercatat obligasi yang ditukar.....	11
Tabel 2. 9 Jurnal Pendapatan Hibah	12
Tabel 2. 10 Jurnal Pengukuran Awal Aset Tetap.....	14
Tabel 2. 11 Pengukuran Setelah Pengakuan Awal	14
Tabel 2. 12 Penyusutan Aset Tetap	15
Tabel 2. 13 Jurnal Penyusutan Aset Tetap	17
Tabel 2. 14 Jurnal Penghentian Pengakuan Aset Tetap	19
Tabel 2. 15 Jurnal Penjualan Aset Tetap (Laba)	20
Tabel 2. 16 Jurnal Penjualan Aset Tetap (Rugi)	20
Tabel 2. 17 Jurnal Pertukaran Aset Tetap (Laba).....	21
Tabel 2. 18 Jurnal Pertukaran Aset Tetap (Rugi).....	21
Tabel 2. 19 Jurnal Penyajian Neraca	22
Tabel 2. 20 Penelitian Terdahulu	22
Tabel 4. 1 Nilai Tercatat Pada Laporan Keuangan Konsolidasi PT Siantar Top Tbk	37
Tabel 4. 2 Daftar Aset Tetap PT Cisarua Mountain Dairy Tbk (dalam satuan jutaan rupiah)..	39
Tabel 4. 3 Umur Ekonomis Aset Tetap PT Siantar Top Tbk.....	42
Tabel 4. 4 Umur Ekonomis Aset Tetap PT Cisarua Mountain Dairy Tbk	44
Tabel 4. 5 Perbandingan Pengakuan dan Perolehan Aset Tetap pada PT Siantar Top Tbk dan PT Cisarua Mountain Dairy Tbk dengan PSAK No. 16.....	50
Tabel 4. 6 Perbandingan Pengukuran Aset Tetap pada PT Siantar Top Tbk dan PT Cisarua Mountain Dairy Tbk dengan PSAK No. 16	51

Tabel 4. 7 Perbandingan Penyusutan Aset Tetap pada PT Siantar Top Tbk dan PT Cisarua Mountain Dairy Tbk dengan PSAK No. 16	52
Tabel 4. 8 Perbandingan Metode Penyusutan Aset Tetap pada PT Siantar Top Tbk dan PT Cisarua Mountain Dairy Tbk dengan PSAK No. 16	52
Tabel 4. 9 Perbandingan Penghentian Pengakuan Aset Tetap pada PT Siantar Top Tbk dan PT Cisarua Mountain Dairy Tbk dengan PSAK No. 16	53
Tabel 4. 10 Perbandingan Penyajian dan Pengungkapan Aset Tetap pada PT Siantar Top Tbk dan PT Cisarua Mountain Dairy Tbk dengan PSAK No. 16.....	54



DAFTAR GAMBAR

Gambar 2. 1 Kerangka Berpikir	26
Gambar 4. 1 Struktur Organisasi PT Siantar Top Tbk.....	
.....	32
Gambar 4. 2 Struktur Organisasi PT Cisarua Mountain Dairy Tbk	34
Gambar 4. 3 Laporan Posisi Keuangan Konsolidasi PT Siantar Top Tbk, 2024.....	35
Gambar 4. 4 Laporan Posisi Keuangan Konsolidasi PT Cisarua Mountain Dairy Tbk	36
Gambar 4. 5 Daftar Aset Tetap PT Siantar Top Tbk, 2024.....	38
Gambar 4. 6 Akumulasi Penyusutan PT Cisarua Mountain Dairy Tbk.....	44
Gambar 4. 7 Laporan Posisi Keuangan PT Siantar Top Tbk.....	47
Gambar 4. 8 Laporan Posisi Keuangan PT Cisarua Mountain Dairy Tbk, 2024	48



DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1 Laporan Posisi Keuangan PT Siantar Top Tbk	58
Lampiran 2 Laporan Posisi Keuangan PT Cisarua Mountain Dairy Tbk.....	59
Lampiran 3 Catatan Atas Laporan Keuangan PT Siantar Top Tbk	60
Lampiran 4 Catatan Atas Laporan Keuangan PT Cisarua Mountain Dairy Tbk.....	61

