

## DAFTAR PUSTAKA

### A. Referensi

- Boedi Harsono, 2007, *Hukum Agraria Indonesia Himpunan Peraturan-Peraturan Hukum Tanah*, Jakarta, Djambatan
- Dhia Al Uyun, Farah Adriani dll, 2023, *Menggugat IKN Ibu Kota Negara*, Media Nusa Creative, Cetakan 1, Malang
- Dr. Urip Santoso, SH., M.H, 2017, *Hak Atas Hak pengelolaan dan Hak Milik Atas Satuan Rumah Susun*, kencana, kencana , Surabaya
- Hadisusilo, A. S. (2009). *Perbandingan Hukum Perolehan Hak Atas Tanah Untuk Orang Asing Di Indonesia Khususnya Di Pulau Batam Dengan Orang Asing Di Negara Malaysia* (Doctoral dissertation, program Pasca Sarjana Universitas Diponegoro).
- Irwan Soerodjo, 2014, *Hak Pengelolaan Atas Tanah (HPL) (Eksistensi, Pengaturan dan Praktik*, LaksBang Mediatama, Sleman.
- Maria S.W Sumardjono, 2008, *Tanah Dalam Perspektif Hak Ekonomi Sosial Dan Budaya*, Penerbit Kompas, Jakarta
- Mirza Satria Buana, 2010, *Hubungan Tarik-Menarik Antara Asas Kepastian Hukum (Legal Certainpi) Dengan Asas Keadilan (Substantial Justice) Dalam Putusan-Putusan Mahkamah Konstitusi*
- Noviana Eka Maharany, Adi Sulistiyono, Albertus Sentot Sudarwanto, 2022, *Disharmoni Peraturan Perundang-Undangan Mengenai Pemilikan Satuan Rumah Susun Oleh Warga Negara Asing Di Indonesia Dikaitkan Dengan Asas Nasionalitas*, Cetakan Pertama, Program Doktor ilmu Hukum, Universitas Sebelas Maret, Jawa Tengah
- Peter Mahmud Marzuki, 2019, *penelitian Hukum*, kencana Prenada Media Grup, Jakarta, Hal 136
- Urip Santoso, 2011, *Perolehan Hak Atas Tanah*, Revka Petra Media, Surabaya

### B. Hasil Penelitian (skripsi/tesis/disertasi, Jurnal, Makalah)

- Doni Nugroho, Bentuk Ibu Kota Negara Nusantara Dalam Negara Kesatuan Republik Indonesia, *Journal of Politics and Policy*, Vol. 4 No.1, Tahun 2022

- Jeane Neltje dan Indrawieny Panjiyoga, Nilai-Nilai yang Tercakup di Dalam Asas Kepastian Hukum, *Journal Of Social Science Research*, Vol.3No.5,Tahun2023
- Krisna Mukti Pradana,Faisal Samsudin dan Bhim Prakoso, Politik Hukum Investasi Dalam Pembangunan Ibu Kota Baru Ditinjau Dari Undang-Undang No 3 Tahun 2022, *Jurnal Cakrawala Ilmiah*, Vol.3, No.4, Tahun 2023
- Mario Julyano dan Aditya Yuli Sulistyawan, Pemahaman Terhadap Asas Kepastian Hukum Melalui Konstruksi Penalaran Positivisme Hukum, *Jurnal Crepido*, Vol. 01. No. 01, Tahun 2019
- Muhammad Adrian Rizaldi dan Hamid Chalid,Kewenangan Otorita Ibu Kota Nusantara dalam Memberikan Persetujuan untuk Pembuatan Akta Perjanjian Pengikatan Jual Beli yang Dibuat oleh Notaris,*Unes Law Review*,Vol. 6, No. 2,Tahun 2023
- Paulus Bing Adiputra dan Djoko Heroe Soewono, Legalitas Pengawasan Pembangunan Ibu Kota Negara Indonesia,Jurnal Dinamika Hukum dan Masyarakat, Vol. 5 No. 2, Tahun 2022
- Reza Adikara,Rachmadi Usman dan Lena Hanifah, Akibat Hukum Kepemilikan Saham Perusahaan Perhotelan yang Dimiliki Warga Negara Asing di Indonesia SH. Msi., *Jurnal Ilmiah Mahasiswa Pendidikan Sejarah*, Vol.8, No.4,Tahun 2023
- Shoren Militia Kristie Rambli, Natalia L. Lengkong dan Mercy M. M. Setlight, Kajian Hukum Hak Pakai Atas Tanah Bagi Warga Negara Asing Di Indonesia Dalam Meningkatkan Investasi, *Lex Administratum*,Vol. 12 No. 2, Tahun 2024
- Siti Halilah dan Mhd. Fakhurrahman Arif, Asas Kepastian Hukum Menurut Para Ahli, *Jurnal Hukum Tata Negara*, Vol.4 No. 2 Tahun 2021.
- Urip Santoso, Hak Guna Bangunan Atas Hak Pengelolaan (Suatu Kajian Perolehan Hak dan Perpanjangan Jangka Waktu),*Jurnal Hukum*, Vol. 2 No. 3,Tahun 2011
- Vera Siti Parihah, M Anggi Prastiawan dan Recca Ayu Hapsari, Penyelesaian Sengketa Tanah Dengan Hak Guna Usaha dalam Penertiban Tanah Terlantar, *Administrative Law & Governance Journal*. Volume 5 Issue 3, September 2022

### **C. Peraturan Perundang-Undangan**

Undang-Undang Dasar Negara Kesatuan Republik Indonesia Tahun 1945

Undang-Undang Nomor 5 Tahun 1960 Tentang Peraturan Dasar Pokok-pokok Agraria

Undang-Undang Nomor 25 Tahun 2007 tentang Penanaman Modal

Undang-Undang Nomor 21 Tahun 2023 Tentang Perubahan Atas Undang-Undang Nomor 3 Tahun 2022 Tentang Ibu Kota Negara

Peraturan Pemerintah Nomor 40 Tahun 1996 tentang Hak Perkebunan, Hak Guna Bangunan

Peraturan Pemerintah Nomor 18 Tahun 2021 Tentang Hak Pengelolaan, Hak Atas Tanah, Satuan Rumah Susun Dan Pendaftaran Tanah

Peraturan Pemerintah Nomor 12 Tahun 2023 Tentang Pemberian Perizinan, Kemudahan Berusaha, dan Fasilitas Penanaman Modal bagi Pelaku Usaha di Ibu Kota Nusantara

Peraturan Presiden Nomor 65 Tahun 2022 Tentang Perolehan Tanah dan Pengelolaan Pertanahan di Ibu Kota Nusantara.

### **D. Internet**

<https://infopublik.id/kategori/nasional-ekonomi-bisnis/807120/otorita-ikn-ungkap-alasan-pentingnya-perubahan-uu-ibu-kota-negara> diakses pada tanggal 4 agustus 2024

<https://www.kompas.com/skola/read/2022/03/19/171500069/6-fungsi-tanah-dalam-ekosistem-apa-sajakah-itu-?page=all> diakses pada tanggal 03 Juni 2024

<https://www.perplexity.ai/search/manfaat-investasi>

[K6nDS4ubQX6\\_gMITV100vw](#) diakses pada tanggal 7 agustus 2024

<https://www.perplexity.ai/search/pengertian-otorita-ikn-iraRNfjXT2uUQi4o5o02hQ> diakses pada tanggal 7 agustus 2024