

**TUGAS AKHIR**

**STUDI PERENCANAAN PONDASI DRILLED SHAFT PADA STRUKTUR  
BAWAH PROYEK PEMBANGUNAN GEDUNG HOTEL GRAND JAMBO  
JEMBER**



**Disusun Oleh :**

**JAKA FERDIAN**

**NIM : 2010611046**

**PROGRAM STUDI TEKNIK SIPIL  
FAKULTAS TEKNIK  
UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH JEMBER  
2025**

## TUGAS AKHIR

### STUDI PERENCANAAN PONDASI DRILLED SHAFT PADA STRUKTUR BAWAH PROYEK PEMBANGUNAN GEDUNG HOTEL GRAND JAMBO JEMBER

*Diajukan Untuk Memenuhi Persyaratan Memperoleh Gelar Sarjana Teknik Pada  
Program Studi Teknik Sipil Universitas Muhammadiyah Jember*



Disusun Oleh :

JAKA FERDIAN

NIM : 2010611046

PROGRAM STUDI TEKNIK SIPIL

FAKULTAS TEKNIK

UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH JEMBER

2025

## HALAMAN PERSETUJUAN TUGAS AKHIR

### STUDI PERENCANAAN PONDASI DRILLED SHAFT PADA STRUKTUR BAWAH PROYEK PEMBANGUNAN GEDUNG HOTEL GRAND JAMBO JEMBER

*Diajukan Untuk Memenuhi Persyaratan Memperoleh Gelar Sarjana Teknik Pada  
Program Studi Teknik Sipil Universitas Muhammadiyah Jember*

Yang diajukan oleh:

JAKA FERDIAN

2010611046

Telah Diperiksa dan Disetujui oleh:

Dosen Pembimbing I

Dosen Pembimbing II

Dr. Arief Alihudin, ST., MT.

NIDN. 0725097101

Ilanka Cahya Dewi, ST., MT.

NIDN. 0721058601

Dosen Penguji I

Dosen Penguji II

Ir. Pujo privono, MT.

NIDN. 0022126402

Setiyo Ferdi Yanuar, S. ST., MT.

NIDN. 0713019202

## HALAMAN PENGESAHAN TERAKHIR

### STUDI PERENCANAAN PONDASI DRILLED SHAFT PADA STRUKTURBAWAH PROYEK PEMBANGUNAN GEDUNG HOTEL GRAND JAMBO JEMBER

Yang diajukan oleh:

JAKA FERDIAN  
20106110046

Telah mempertanggung jawabkan Laporan Tugas Akhir, pada sidang Tugas Akhir  
Pada tanggal 14 Februari 2025 sebagai salah satu syarat kelulusan dan  
Mendapatkan Gelar Sarjana pada Program Studi Teknik Sipil Universitas  
Muhammadiyah Jember

Telah Diperiksa dan Disetujui Oleh:

Dosen Pembimbing I

Dr. Arief Alihudin, ST., MT.  
NIDN. 0725097101

Dosen Pembimbing II

Hlanka Cahya Dewi ST., MT.  
NIDN. 0721058601

Dosen Penguji I

Ir. Pujo privono, MT.  
NIDN. 0022126402

Dosen Penguji II

Setivo Ferdi Yantur, S. ST., MT.  
NIDN. 0713019202

Mengesahkan,  
Dekan Fakultas Teknik

Dr. Ir. Muhtar, ST., MT., IPM.  
NIDN. 0010067301

Mengetahui,  
Ketua Program Studi Teknik Sipil

Setivo Ferdi Yantur, S. ST., MT.  
NIDN. 0713019202

## PERNYATAAN KEASLIAN TULISAN

Saya yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : Jaka Ferdian

NIM : 2010611046

Program Studi : Teknik Sipil

Fakultas : Teknik

Menyatakan dengan sebenarnya bahwa tugas akhir saya yang berjudul “**Studi Perencanaan Pondasi Drilled Shaft Pada Struktur Bawah Proyek Pembangunan Gedung Hotel Grand Jambo Jember**” merupakan hasil karya saya sendiri, bukan merupakan pengambilan tulisan atau karya orang lain yang saya akui sebagai hasil tulisan karya saya.

Apabila dikemudian hari terbukti atau dapat dibuktikan tugas akhir ini hasil jiplak, maka saya bersedia menerima sanksi atas perbuatan tersebut.

Jember, 14 Februari 2025



Jaka Ferdian

NIM. 2010611046

## **PERSEMBAHAN**

Segala puji bagi Allah SWT, tuhan semesta alam yang telah memberikan rahmat dan hidayah-Nya sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi ini. Semoga sholawat serta salam selalu tercurahkan kepada Nabi Muhammad SAW, nabi yang mulia, yang telah membawa teladan hidup yang penuh hikmah.

Dengan Penuh rasa syukur penulis mempersembahkan skripsi ini kepada:

1. Kepada orang tua tercinta, Moh. Ansori Wijaya dan Siti Sumarti, serta kakak dan adik saya, Puput Wulandari dan Ahmad Zainul Alam Assalim, yang selalu memberikan doa, dukungan, dan motivasi dalam menyelesaikan skripsi ini, saya sampaikan rasa terima kasih yang mendalam.
2. Saya mengucapkan terima kasih yang sebesar-besarnya kepada bapak Dr. Arief Alihudin, ST., MT dan ibu Ilanka Cahya Dewi, ST., MT selaku dosen pembimbing yang dengan penuh kesabaran telah membimbing, memberikan arahan, serta meluangkan waktu dan tenaga dalam proses penyusunan tugas akhir ini.
3. Saya mengucapkan terima kasih kepada seluruh dosen Program Studi Teknik Sipil yang telah memberikan ilmu yang berharga selama perkuliahan, serta kepada seluruh staf pengajar Fakultas Teknik Universitas Muhammadiyah Jember yang telah mendukung dan membantu dalam kelancaran proses penyelesaian tugas akhir ini.
4. Saya mengucapkan terima kasih kepada Indah Lestari, S.Pd. partner istimewa saya, yang selalu menjadi sumber dukungan serta pendamping setia dalam berbagai aspek kehidupan.
5. Untuk semua pihak yang telah berkontribusi dalam penyelesaian tugas akhir ini, baik secara langsung maupun tidak langsung. Terima kasih atas dukungan, motivasi, dan kebersamaan yang begitu berharga. Kehadiran kalian menjadi penyemangat dalam setiap proses yang saya jalani.

## MOTTO

“Jangan pedulikan apa yang dikatakan orang lain mengenaimu, engkau tau siapa dirumah dan Allah lebih tau keadaan dirimu dan niat yang ada didalam hatimu.”

(Qs. Al Qiyamah : 14)

“Semua orang memiliki gilirannya masing-masing, bersabarlah dan tunggu giliranmu”

(Gol D Roger)



## KATA PENGANTAR

Puji syukur kami panjatkan ke hadirat Allah SWT, karena berkat rahmat dan karunia-Nya, penulis dapat menyelesaikan tugas akhir yang berjudul “Studi Perencanaan Pondasi Drilled Shaft Pada Struktur Bawah Proyek Pembangunan Gedung Hotel Grand Jambo Jember” Tujuan penulisan tugas akhir ini adalah untuk memenuhi salah satu syarat memperoleh gelar sarjana strata satu (S1) pada Program Studi Teknik Sipil Universitas Muhammadiyah Jember.

Selama proses penelitian dan penulisan, penulis menghadapi berbagai tantangan. Namun, dengan dukungan, bimbingan, dan dorongan dari berbagai pihak, tugas akhir ini dapat diselesaikan dengan baik. Penulis mempersesembahkan karya ini, meskipun penulis menyadari bahwa masih ada kemungkinan terdapat kekurangan di dalamnya.

Semoga tugas akhir ini dapat menjadi persembahan kecil yang bermanfaat dan bermakna bagi semua pihak yang telah mendukung perjalanan saya.

Jember, 14 Februari 2025

Penulis,

Jaka Ferdian

## DAFTAR ISI

TUGAS AKHIR.....	ii
HALAMAN PERSETUJUAN TUGAS AKHIR .....	iii
HALAMAN PENGESAHAN TERAKHIR.....	iv
PERNYATAAN KEASLIAN TULISAN.....	v
PERSEMBERAHA.....	vi
MOTTO.....	vii
ABSTRAK .....	viii
KATA PENGANTAR .....	x
DAFTAR ISI .....	xi
DAFTAR GAMBAR .....	xiv
DAFTAR TABEL .....	xv
BAB I.....	1
PENDAHULUAN .....	1
1.1. Latar Belakang.....	1
1.2. Rumusan Masalah.....	4
1.3. Batasan Masalah.....	4
1.4. Tujuan.....	4
1.5. Manfaat .....	5
BAB II.....	6
LANDASAN TEORI.....	6
2.1 Pengertian Pondasi.....	7
2.1.1 Dasar-Dasar Penentuan Jenis Pondasi.....	7
2.1.2 Klasifikasi Pondasi .....	9

2.2.	Pondasi Drilled Shaft .....	11
2.2.1	Jenis - Jenis Drilled Shaft .....	13
2.2.2	Prosedur Konstruksi Drilled Shaft .....	14
2.2.3	Ketentuan Desain Drilled Shaft .....	19
2.3.	Daya Dukung.....	20
2.4	Pembebanan.....	22
2.5	Penurunan pondasi.....	23
2.5.1.	Penurunan pada tiang tunggal.....	24
2.5.2.	Penurunan pada tiang kelompok.....	27
2.5.3.	Penurunan yang diijinkan.....	27
2.6	Pengaruh Gempa.....	27
BAB III.....		27
METODOLOGI PENELITIAN .....		34
3.1	Jenis Penelitian .....	34
3.2	Lokasi Penelitian .....	34
3.3	Metode Pengumpulan Data .....	35
3.3.1	Data Umum.....	35
3.3.2	Spesifikasi Struktur.....	35
3.3.3	Data Gambar.....	35
3.3.4	Data Tanah.....	32
3.4	Metode Analisis dan Pengolahan data .....	36
3.5	Diagram alir.....	36
BAB IV .....		37
HASIL PEMBAHASAN .....		37
4.1.	Data Gedung.....	37
4.2.	Pembebanan Gedung hotel grand jambo.....	37
4.2.1.	Beban Struktur Bangunan.....	37
4.2.2.	Kombinasi Pembebanan .....	37
4.2.3.	Faktor Respon (C).....	37
4.2.4.	Koefisien Gempa Elastik.....	37
4.3.	Analisis Pondasi Drilled Shaft.....	37
4.3.1.	Pemodelan Etabs.....	37

4.3.2.	Hasil Analisa Pembebaan Struktur .....	37
4.3.3.	Daya Dukung tanah.....	37
4.4.	Perencanaan pondasi drilled shaft.....	37
4.5.	Daya Dukung Pondasi.....	40
4.6.	Kapasitas Izin Kelompok Tiang .....	44
4.7.	Daya dukung lateral.....	47
4.7.1.	Daya dukung lateral ijin tiang.....	47
4.7.2.	Momen pada tiang bor akibat gaya lateral.....	49
4.7.3.	Menghitung momen retak (Mcr).....	49
4.8.	Penurunan Pondasi.....	50
4.8.1.	Penurunan Pondasi Tiang Tunggal (S).....	50
BAB V .....		53
PENUTUP .....		53
5.1	Kesimpulan .....	53
5.2	Saran .....	53
DAFTAR PUSTAKA .....		54
DAFTAR LAMPIRAN .....		55

## DAFTAR GAMBAR

Gambar 2.1 Jenis poros yang dibor .....	13
Gambar 2.2 Metode konstruksi kering.....	15
Gambar 2.3 Metode konstruksi casing.....	16
Gambar 2.4 Metode konstruksi slurry .....	17
Gambar 2.5 kerusakan yang di akibatkan oleh penurunan .....	23
Gambar 2.6 Bentuk tipikal respon spektrum di permukaan tanah.....	29
Gambar 3.1 Lokasi proyek .....	31
Gambar 3.2 Diagram Alir.....	34
Gambar 4. 1 Denah lantai 1 .....	35
Gambar 4. 2 Gravik Respon Sprektrum Kab.Jember .....	37
Gambar 4.3 Idealisasi 3D Struktur Bangunan Dengan Program ETABS.....	38
Gambar 4. 4 Gambar Denah Struktur lantai 2 basment .....	38
Gambar 4.6 daya dukung pondasi .....	42

## DAFTAR TABEL

Tabel 2.1 Kombinasi Beban untuk metode Ultimit .....	22
Tabel 2.2 Nilai Koefisien Empiris (Cp) .....	25
Tabel 2.3 Modulus Elastisitas tanah ( Es).....	26
Tabel 2.4 Angka poisson ( $\mu_s$ ).....	27
Tabel 2.5 Kelas situs tanah.....	28
Tabel 4.1 Rekap Joint Reaction.....	39
Tabel 4.2 SPT DB 1.....	40
Tabel 4.3 Rekap daya dukung aksial tiang bedasarkan kekuatan bahan .....	43
Tabel 4.4 Tekanan tanah pasif efektif.....	47
Tabel 4.5 Perhitungan dengan cara bending moment diagram .....	49