

DAFTAR PUSTAKA

Buku :

- Achmad Ali, Wiwie Heryani. *Asas-Asas Hukum Pembuktian Perdata*. Pertama. Jakarta: Kencana, 2012.
- Adiwinarto, Sulistio. *Reformulasi Pengaturan Obligasi Daerah Di Era Otonomi Daerah*. Pertama. Malang: PT. Literasi Nusantara Abadi Grup, 2024.
- Ali, Zainuddin. *Metode Penelitian Hukum*. Pertama. Jakarta: Sinar Grafika, 2016.
- Harsono, Boedi. *Hukum Agraria Indonesia : Sejarah Pembentukan Undang-Undang Pokok Agraria Isi Dan Pelaksanaanya*. Edisi revi. Jakarta: Universitas Trisakti, 2020.
- Ismaya, Samun. *Hukum Administrasi Pertanahan*. Pertama. Yogyakarta: Graha Ilmu, 2013.
- Kolopaking, Anita D.A. *Penyelundupan Hukum Kepemilikan Hak Milik Atas Tanah Di Indonesia*. Pertama. Bandung: PT. Alumni, 2013.
- Marzuki, Peter Mahmud. *Penelitian Hukum*. Pertama. Jakarta: Kencana, 2009.
- . *Penelitian Hukum*. Revisi. Jakarta: Kencana, 2023.
- Muhaimin. *Metode Penelitian Hukum*. Pertama. mataram: Upt. Mataram University Press, 2020.
- Maria S.W. Sumardjono. *Tanah Dalam Prespektif Hak Ekonomi Sosial Dan Budaya*. Jakarta: PT. Kompas Media Nusantara, 2008.
- Rumokoy, Donald Albert, and Frans Maramis. *Pengantar Ilmu Hukum*. Pertama. Depok: PT Raja Grafindo Perseda, 2019.
- Tehupeiory, Aartje. *Pentingnya Pendaftaran Tanah Di Indonesia*. Pertama. Jakarta: Raih Asa Sukses (Penebar Swadaya Grup), 2012.

Waskito, and Hadi Arnowo. *Penyelenggaraan Pendaftaran Tanah Di Indonesia*. Pertama. Jakarta: Kencana, 2019.

Jurnal :

Baritim Parjuangan Sinaga. "Filsafat Hukum Mengajarkan Kepastian Hukum." *Osf* 3, no. 11 (2021): 1–6.

Batubara, Rajali. "Peranan Interpretasi Hukum Dalam Praktik Peradilan Di Indonesia." *El-Sirry: Jurnal Hukum Islam dan Sosial* 2, no. 1 (2024): 71–92.

Halilah, Siti, and Fakhurrahman Arif. "Asas Kepastian Hukum Menurut Para Ahli." *Jurnal Hukum Tata Negara* 4, no. Desember (2021): 56–65.

Haneswara, Priscila Putri, Rahayu Subekti, and Purwono Sungkowo Raharjo. "Penguasaan Dan Pengusahaan Tanah Oleh Warga Terhadap Aset PT Kereta Api Indonesia Di Stasiun Klaten." *Jaksa: Jurnal Kajian Ilmu Hukum dan Politik* 1, no. 4 (2023): 1–10.

Hukum, Jurnal, Sosial Keagamaan, Muhammad NK Al Amin, Agung Abdullah, Fattah S Santoso, and Cipto Sembodo. "Metode Interpretasi Hukum: Aplikasi Dalam Hukum Keluarga Islam Dan Ekonomi Syariah." *Asas wa Tandhim: Jurnal Hukum Soaial dan Keagamaan* 2, no. 1 (2022): 15–36.

Indah Sari. "Hak-Hak Atas Tanah Dalam Sistem Hukum Pertanahan Di Indonesia Menurut Undang-Undang Pokok Agraria (UUPA)." *Jurnal Mitra Manajemen* 9, no. 1 (2017).

Murni, Christiana Sri, and Sumirahayu Sulaiman. "Sertifikat Hak Milik Atas Tanah Merupakan Tanda Bukti Hak Kepemilikan Tanah." *Lex Librum : Jurnal Ilmu Hukum* 8, no. 2 (2022): 183–198.

Nafan, Muhd. "Kepastian Hukum Terhadap Penerapan Sertipikat Elektronik Sebagai Bukti Penguasaan Hak Atas Tanah Di Indonesia." *Jurnal Pendidikan Tambusai* 6, no. 1 (2022): 3342–3355.

- Nasriyan, Iyan. "Asas Kepastian Hukum Dalam Penyelenggaraan Perpajakan Di Indonesia." *Logika: Journal of Multidisciplinary Studies* 10, no. 02 (2019): 87–93.
- Nastiti, Althea Salza, Madeleine Evania Darmawan, Deny Irawan, and Nurmilita Fajar Arifah. "Pembebanan Hak Tanggungan Pada Hak Guna Bangunan Diatas Hak Milik." *AL-MANHAJ: Jurnal Hukum dan Pranata Sosial Islam* 5, no. 1 (2023): 363–372.
- Rachma, Yusnita. "Pelayanan Pendaftaran Tanah Sistematis Lengkap (Ptsl) Oleh Kantor Pertanahan Kabupaten Pangandaran" 5, no. November (2019): 519–529.
- Ramadhani, Rahmat. "Pendaftaran Tanah Sebagai Langkah Untuk Mendapatkan Kepastian Hukum Terhadap Hak Atas Tanah." *Jurnal Sosial dan Ekonomi* 2, no. 1 (2021): 31–40.
- Sondakh, Devy K G. "Kajian Hukum Terhadap Hak Pengelolaan Dalam Hukum Pertanahan Indonesia." *Lex Administratum* 9, no. 5 (2021): 17–25.
- Sharfinda, Nisriina Milla, Antikowati, and Bhim Prakoso. "Kepastian Hukum Hak Guna Usaha Di Atas Hakpengelolaan." *MIMBAR YUSTITIA* (2023).
- Sukarno, R T, and W Boediningsih. "Penyelesaian Sengketa Sertifikat Ganda Hak Atas Tanah (Studi Kasus Di PTUN Semarang)." *jurnal Transfomation of Mandalika* 2, no. 3 (2022): 407–412.
- Thesia, Elias Hence, Ivone Maryke Thesia, and James Yoseph Palenewen. "Penerapan IPTEKS Tentang Sistem Pendaftaran Tanah Hingga Terbitnya Sertifikat Hak Milik Atas Tanah Untuk Menjamin Kepastian Hukum Di Kampung Nendali Distrik Sentani Timur Kabupaten Jayapura." *Jompa Abdi: Jurnal Pengabdian Masyarakat* 1, no. 4 (2022): 57–67.
- Wafa, Muhammad Nida Hakim El, Sawitri Subiyanto, and Fauzi Janu Amarrohman. "Analisis Penguasaan,Pemilikan, Penggunaan Dan

Pemanfaatan Tanah (P4T) Berdasarkansebaran Bidang Tanah Untuk Kegiatannormalisasi Sungai Menggunakan Sig Tahun 2016 (Studikasus : Kali Beringin Kel.Mangkang Wetan).” *Jurnal Geodesi Undip* 6, no. 1 (2017).

Weruin, Urbanus Ura, Dwi Andayani, and St Atalim. “Hermeneutika Hukum: Prinsip Dan Kaidah Interpretasi Hukum Legal Hermeneutics: Principles and Rules of Legal Interpretation.” *Konstitusi* 13, no. 1 (2016): 95–123.

Wicaksana, Arif, and Tahar Rachman. “Kepastian Hukum Berdasarkan Para Ahli.” *Angewandte Chemie International Edition*, 6(11), 951–952. 3, no. 1 (2018).

Peraturan Perundang-Undangan :

Undang-Undang Dasar Negara Republik Indonesia Tahun 1945.

Undang-Undang Republik Indonesia Nomor 5 Tahun 1960 Tentang Peraturan Dasar Pokok-Pokok Agraria.

Kitab Undang-Undang Hukum Perdata

Undang-Undang Nomor 21 Tahun 2000 tentang Perubahan atas Undang-Undang Nomor 21 Tahun 1997 mengenai Bea Perolehan Hak atas Tanah dan Bangunan.

Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 1997 Tentang Pendaftaran Tanah.

Peraturan Pemerintah Nomor 18 Tahun 2021 tentang Hak Pengelolaan, Hak Atas Tanah, Satuan Rumah Susun, dan Pendaftaran Tanah.

Intruksi Presiden Republik Indonesia Nomor 2 Tahun 2018 Tentang Percepatan Pendaftaran Tanah Sistematis Lengkap di Seluruh Wilayah Indonesia

Peraturan Menteri Agraria Dan Tata Ruang/ Kepala Badan Pertanahan Nasional Republik Indonesia Nomor 6 Tahun 2018 Tentang Pendaftaran Tanah Sistematis Lengkap.

Keputusan Bersama Menteri Agraia dan Tata Ruang/ Kepala Badan Pertanahan Nasional, Menteri Dalam Negeri, dan Menteri Desa Pembangunan Daerah Tertinggal dan Transmigrasi tentang Pembiayaan Persiapan Pendaftaran Tanah Sistematis

Internet

<https://www.hukumonline.com/berita/a/menteri-atr-bpn-target-pts-126-juta-bidang-tanah-teralisasi-2025-lt6471f0b547a42>. di akses pada tanggal 28 Januari 2025

<https://money.kompas.com/read/2023/12/28/001600426/jokowi-bolehkan-warga-gadaikan-sertifikat-tanah-program-pts-ke-bank>. diakses pada tanggal 8 Februari 2025

<https://www.detik.com/sumut/berita/d-7524927/apa-itu-pts-dan-apa-saja-persyaratannya-ini-penjelasan>. diakses pada tanggal 30 Januari 2025

