

**TUGAS AKHIR**

**EVALUASI REVITALISASI KEBUTUHAN LAHAN PARKIR TERMINAL  
TAWANG ALUN DI KABUPATEN JEMBER**

*Diajukan Untuk Memenuhi Persyaratan Memperoleh Gelar Sarjana Teknik Pada  
Program Studi Teknik Sipil Universitas Muhammadiyah Jember*



**MANNA ROSANA**

**2110611016**

**PROGRAM STUDI TEKNIK SIPIL  
FAKULTAS TEKNIK  
UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH JEMBER**

**2025**

**HALAMAN PERSETUJUAN TUGAS AKHIR**

**EVALUASI REVITALISASI KEBUTUHAN LAHAN PARKIR TERMINAL  
TAWANG ALUN DI KABUPATEN JEMBER**

*Diajukan Untuk Memenuhi Persyaratan Memperoleh Gelar Sarjana Teknik Pada  
Program Studi Teknik Sipil Universitas Muhammadiyah Jember*

Yang Diajukan Oleh:

**MANNA ROSANA**

**2110611016**

Telah diperiksa dan disetujui oleh:

Dosen Pembimbing 1

Dosen Pembimbing 2



**Ir. Taufan Abadi, S.T., M.T.**  
**NIDN. 0710096603**



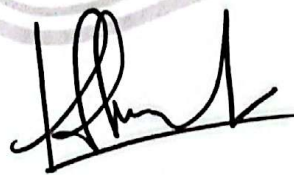
**Ir. Totok Dwi Kuryanto, S.T., M.T.**  
**NIDN. 0013086602**

Dosen Penguji 1

Dosen Penguji 2



**Rofi Budi Hamduwibawa, S.T., M.T.**  
**NIDN. 0008057802**



**Hilfi Harisan Ahmad, S.T., M.T.**  
**NIDN. 0712069006**

**HALAMAN PENGESAHAN TUGAS AKHIR**

**EVALUASI REVITALISASI KEBUTUHAN LAHAN PARKIR TERMINAL  
TAWANG ALUN DI KABUPATEN JEMBER**

*Diajukan Untuk Memenuhi Persyaratan Memperoleh Gelar Sarjana Teknik Pada  
Program Studi Teknik Sipil Universitas Muhammadiyah Jember*

Yang Diajukan Oleh:

**MANNA ROSANA**

**2110611016**

Telah mempertanggung jawabkan Laporan Tugas Akhir saya sidang pada tanggal  
17 Juli 2025 sebagai salah satu syarat kelulusan dan mendapatkan Gelar Sarjana  
Teknik pada Program Studi Teknik Sipil Universitas Muhammadiyah Jember

**Telah diperiksa dan disetujui oleh:**

Dosen Pembimbing 1

**Ir. Taufan Abadi, S.T., M.T.**  
NIDN. 0710096603

Dosen Pembimbing 2

**Ir. Totok Dwi Kuryanto, S.T., M.T.**  
NIDN. 0013086602

Dosen Penguji 1

**Rofi Budi Hamduwibawa, S.T., M.T.**  
NIDN. 0008057802

Dosen Penguji 2

**Hilmi Harisan Ahmad, S.T., M.T.**  
NIDN. 0712069006

Mengesahkan,  
Dekan Fakultas Teknik



**Dr. Ir. Muhtar, S.T., M.T., IPM.**  
NIDN. 0010067301

Mengetahui,  
Ketua Program Studi Teknik Sipil



**Irawati, S.T., M.T.**  
NIDN. 0702057001

## HALAMAN PERNYATAAN KEASLIAN

Saya yang bertandatangan di bawah ini:

Nama : Manna Rosana

NIM : 2110611016

Program Studi : Teknik Sipil

Fakultas : Teknik

Menyatakan dengan sebenarnya bahwa Tugas Akhir yang saya tulis ini benar-benar merupakan hasil karya sendiri, bukan merupakan pengambilan tulisan atau karya orang lain yang saya akui sebagai hasil tulisan dan karya saya sendiri.

Apabila kemudian hari terbukti atau dapat dibuktikan Tugas Akhir ini hasil jiplakan maka, saya bersedia menerima sanksi atas perbuatan tersebut.

Jember, 28 Juli 2025

Yang membuat pernyataan



**Manna Rosana**  
NIM : 2110611016

## PERSEMBAHAN

Segala puji dan syukur saya panjatkan kepada Allah SWT. Sang Maha Kuasa, atas seluruh curahan rahmat dan hidayah-Nya. Sehingga, saya mampu menyelesaikan Tugas Akhir ini tepat pada waktunya. Tugas Akhir ini saya persembahkan kepada:

1. Kedua orang tua saya, Saiful Basori dan Sumartiningsih. Terimakasih atas segala kasih sayang dan setiap sujud dan doa yang diberikan dalam membesarkan dan membimbing saya selama ini. Sehingga, saya dapat terus berjuang dalam meraih mimpi dan cita-cita. Kesuksesan dan segala hal baik yang kedepannya akan saya dapatkan adalah untuk kedua orang tua saya.
2. Bapak Dr. Ir. Muhtar, ST., MT., IPM., selaku Dekan Fakultas Feknik Muhammadiyah Jember.
3. Ibu Irawati, ST., MT., selaku Ketua Program Studi Teknik Sipil Universitas Muhammadiyah Jember.
4. Bapak Ir. Taufan Abadi, ST., MT., selaku Dosen Pembimbing 1 dan Bapak Ir. Totok Dwi Kuryanto, ST., MT., selaku Dosen Pembimbing 2 yang telah meluangkan waktu ditengah kesibukan beliau, atas segala kesabaran, perhatian, bimbingan, arahan, serta masukan yang tak ternilai selama proses penyelesaian penulisan Tugas Akhir ini.
5. Kakak saya, Vega Kurniawan ST., terimakasih tak terhingga atas setiap tawa, keceriaan, energi positif yang selalu dihadirkan di rumah dan telah mendampingi saya saat melakukan penelitian. Kehadiran yang menjadi penyejuk ditengah penatnya proses penyelesaian Tugas Akhir ini. Doa dan semangat yang diberikan terkadang tak terucap langsung, selalu saya rasakan dan menjadi motivasi tersendiri bagi saya.
6. Sahabat saya yang sudah seperti saudara sendiri, Haliza Putri, terimakasih saya ucapkan karena sudah mau bersahabat dengan saya sejak umur 5 tahun hingga saat ini, meskipun terlampau jarak. Terimakasih atas kehadiran,

pengertian, dan dukungan yang tulus, termasuk dalam penyelesaian Tugas Akhir ini.

7. Sahabat terbaik saya, Bernicha Dwivani Mayanda, Vania Yanuarita Putri Prayoga, Yulia Andariana, Sari Dewi Oktavianti Wulandari, Mariska Amalia Faisandra, yang telah menemani perjalanan suka dan duka sejak semester satu hingga saat ini. Kehadiran, dukungan, dan tawa kalian adalah kekuatan terbesar dalam menyelesaikan Tugas Akhir ini. Saya juga ingin menyampaikan apresiasi kepada kalian atas setiap momen tak terlupakan sepanjang perjalanan perkuliahan ini. Kalian merupakan bagian dari setiap kesan dan kenangan berharga yang akan selalu saya ingat. Kehadiran kalian menjadi warna tersendiri dalam setiap lembar perjalanan perkuliahan saya.
8. Tak lupa, sahabat terluca saya Agis Alfihabsi, Septiana, Dwi Novita. Terimakasih saya ucapkan karena sudah mau bersahabat dengan saya dimana tawa dan polosnya pada masa SMP hingga pahit manisnya perjuangan dibangku kuliah ini. Terimakasih atas kehadiran dan dukungan yang tulus selalu menjadi sumber motivasi yang tak tergantikan dalam setiap langkah saya, termasuk dalam menyelesaikan Tugas Akhir ini.
9. Seluruh teman-teman Teknik Sipil Angkatan 2021, teman seperjuangan di Universitas Muhammadiyah Jember. Terimakasih atas diskusi hangat, berbagi referensi, serta bantuan dan dukungan moral yang tak pernah putus dari kalian semua, telah menjadi penyemangat dan pelengkap dalam proses perkuliahan dan penyelesaian Tugas Akhir ini.
10. Pada akhirnya, ucapan terimakasih yang paling tulus dan apresiasi yang paling tinggi juga saya persembahkan untuk diri saya sendiri. Setiap langkah yang telah dilalui, setiap tetes keringat dan air mata yang jatuh, serta setiap keraguan yang berhasil diatasi. Proses penyelesaian Tugas Akhir ini bukan hanya sekedar tuntutan akademik, melainkan sebuah perjalanan panjang yang penuh pembelajaran dan pendewasaan. Terimakasih karena tidak pernah menyerah, terus berjuang, dan percaya pada kemampuan diri sendiri hingga titik ini.

Dengan segenap hati, Tugas Akhir ini saya persembahkan sebagai wujud bukti dan terimakasih atas segala dukungan yang tak terhingga. Semoga ilmu yang saya dapatkan ini menjadi bermanfaat bagi siapapun yang membutuhkan.



## MOTTO

*“Manusia diciptakan untuk BERGUNA bukan untuk SEMPURNA”*

**(Manna Rosana)**

*“Semua jatuh bangunmu hal yang biasa, angan dan pertanyaan waktu yang menjawabnya, berikan tenggat waktu bersedihlah secukupnya, rayakan perasaanmu sebagai manusia”*

**(Baskara Putra – Hindia)**



# EVALUASI REVITALISASI KEBUTUHAN LAHAN PARKIR TERMINAL TAWANG ALUN DI KABUPATEN JEMBER

Manna Rosana

Dosen Pembimbing:

Taufan Abadi<sup>(1)</sup>, Totok Dwi Kuryanto<sup>(2)</sup>

Prodi Teknik Sipil, Fakultas Teknik, Universitas Muhammadiyah Jember

Jl. Karimata 49, Jember 68121, Indonesia

Email: [narosal29@gmail.com](mailto:narosal29@gmail.com)

## ABSTRAK

Salah satu pusat moda transportasi di Kabupaten Jember adalah Terminal Tawang Alun. Pada jam-jam tertentu, parkir kendaraan roda dua biasanya penuh. Akibat terbatasnya lahan parkir sehingga, tempat yang seharusnya bebas dari kendaraan menjadi tempat parkir dadakan karena keterbatasan lahan parkir. Hal ini, perlu adanya penelitian yang dapat mengetahui karakteristik parkir di area parkir Terminal Tawang Alun Jember, dan mengetahui kebutuhan lahan parkir Tawang Alun Jember dalam 5 tahun mendatang. Menurut penelitian yang telah dilakukan, karakteristik parkir motor dan mobil pada Terminal Tawang Alun Jember dapat disimpulkan volume parkir, akumulasi parkir, durasi parkir, pergantian parkir, indeks parkir. Presentase yang didapat pada kendaraan mobil 44 % dan kendaraan motor 68%. Kebutuhan parkir motor dan mobil pada Terminal Tawang Alun Jember yaitu, motor 108 m<sup>2</sup> dan pada mobil 188 m<sup>2</sup> yang dibutuhkan. Prediksi kebutuhan parkir jumlah kendaraan motor telah mencapai 73 kendaraan dan jumlah petak parkir telah meningkat, jumlah kendaraan motor akan menjadi tidak mencukupi dalam 5 tahun mendatang. Saat ini, 53 petak yang tersedia. Sedangkan, untuk kendaraan mobil masih mencukupi pada 5 tahun mendatang karena mencapai 15 kendaraan dan jumlah petak parkir saat ini 17 yang tersedia.

**Kata Kunci:** Evaluasi, Lahan Parkir, Jember, Revitalisasi, Terminal Tawang Alun.

***EVALUATION OF THE REVITALIZATION OF PARKING SPACE  
REQUIREMENTS AT THE TAWANG ALUN TERMINAL IN JEMBER  
REGENCY***

Manna Rosana

Supervisor:

Taufan Abadi<sup>(1)</sup>, Totok Dwi Kuryanto<sup>(2)</sup>

Civil Engineering Study Program, Faculty of Engineering

Muhammadiyah University of Jember

Email: [narosal29@gmail.com](mailto:narosal29@gmail.com)

***ABSTRACT***

*One of the transportation hubs in Jember Regency is the Tawang Alun Terminal. At certain times, parking for two-wheeled vehicles is usually full. Due to limited parking space, areas that should be free of vehicles become impromptu parking spaces because of limited parking space. This requires research to determine the characteristics of parking in the at Tawang Alun Terminal Jember and to determine the parking space requirements for Tawang Alun Jember over the next five years. According to the research conducted, the parking characteristics of motorcycles and cars at Tawang Alun Terminal Jember can be summarized as follows: parking volume, parking accumulation, parking duration, parking turnover, and parking index. The percentage obtained for motor is 44%, and for car is 68%. The parking needs for motorcycles and cars at the Tawang Alun Jember Terminal are 108 m<sup>2</sup> for motorcycles and 188 m<sup>2</sup> for cars. The predicted parking needs for the number of motorcycles have reached 73 vehicles, and the number of parking spaces has increased. However, the number of will be insufficient in the next 5 years. Currently, 53 parking spaces are available. Meanwhile, for cars, the parking demand will still be sufficient in the next 5 years, as it reaches 15 vehicles, and the current number of parking spaces is 17, which are available.*

**Keywords:** *Evaluation, Jember, Parking Lot, Revitalization, Terminal Tawang Alun.*

## KATA PENGANTAR

Puji dan syukur kita panjatkan atas kehadiran Tuhan Yang Maha Esa atas rahmat dan karunia-Nya Proposal Tugas Akhir ini yang berjudul **“Evaluasi Revitalisasi Kebutuhan Lahan Parkir Terminal Tawang Alun di Kabupaten Jember”**. Diajukan untuk menyusun Tugas Akhir adalah salah satu daripada syarat kelulusan dalam jenjang pendidikan perkuliahan Strata 1 (satu) Universitas Muhammadiyah Jember.

Tugas Akhir ini disusun dengan melewati beberapa tahapan yang melibatkan berbagai pihak sebagai pendukung. Untuk itu saya mengucapkan banyak terimakasih kepada pihak-pihak yang telah membantu saya dalam proses penyusunan Proposal Tugas Akhir ini :

1. Bapak Dr. Ir. Muhtar, ST., MT., IPM selaku Dekan Fakultas Teknik Universitas Muhammadiyah Jember.
2. Bapak Irawati, S.T, M.T., selaku Ketua Prodi Fakultas Teknik Universitas Muhammadiyah Jember.
3. Bapak Ir. Taufan Abadi, S.T, M.T., selaku Dosen Pembimbing 1 dalam menyusun Tugas Akhir ini.
4. Bapak Ir. Totok Dwi Kuryanto, S.T, M.T., selaku Dosen Pembimbing 2 dalam menyusun Tugas Akhir ini.
5. Seluruh *staff* Pengajaran Fakultas Teknik Sipil yang telah sabar dalam membantu proses penyusunan berkas-berkas yang dibutuhkan dalam menyusun Tugas Akhir ini.
6. Kedua Orang tua yang tak henti-hentinya memberikan ketulusan doanya agar proses belajar bisa berjalan dengan lancar.
7. Teman-teman seperjuangan Fakultas Teknik Universitas Moch. Sroedji Jember yang telah memberikan banyak masukan dan saran yang bersifat porsitif dan membangun.

Penulis berharap semoga Tugas Akhri ini dapat bermanfaat bagi semua pihak khususnya bagi Kalangan Teknik Sipil. Dengan demikian, atas kesalahan dan

kekurangan dalam penulisan Tugas Akhir ini, penulis memohon maaf dan bersedia menerima kritikan yang membangun.

Jember, 8 Juli 2025

Penyusun



## DAFTAR ISI

### JUDUL

|                                                            |          |
|------------------------------------------------------------|----------|
| HALAMAN PERSETUJUAN TUGAS AKHIR .....                      | ii       |
| HALAMAN PENGESAHAN TUGAS AKHIR .....                       | iii      |
| HALAMAN PERNYATAAN KEASLIAN.....                           | iv       |
| PERSEMBAHAN.....                                           | v        |
| MOTTO .....                                                | viii     |
| ABSTRAK .....                                              | ix       |
| <i>ABSTRACT</i> .....                                      | x        |
| KATA PENGANTAR.....                                        | xi       |
| DAFTAR ISI.....                                            | xiii     |
| DAFTAR TABEL .....                                         | xv       |
| DAFTAR GAMBAR.....                                         | xvi      |
| <b>BAB I PENDAHULUAN.....</b>                              | <b>1</b> |
| 1.1 Latar Belakang .....                                   | 1        |
| 1.2 Rumusan Masalah .....                                  | 2        |
| 1.3 Tujuan Penelitian.....                                 | 2        |
| 1.4 Manfaat Penelitian.....                                | 3        |
| 1.5 Batasan Masalah.....                                   | 3        |
| <b>BAB II TINJAUAN PUSTAKA.....</b>                        | <b>4</b> |
| 2.1 Terminal .....                                         | 4        |
| 2.1.1 Jenis Terminal.....                                  | 4        |
| 2.1.2 Perencanaan Terminal.....                            | 7        |
| 2.2 Parkir .....                                           | 8        |
| 2.2.1 Pola Parkir.....                                     | 9        |
| 2.2.2 Penentuan Satuan Ruang Parkir (PSRP).....            | 10       |
| 2.2.3 Besar Satuan Ruang Parkir (BSRP).....                | 11       |
| 2.2.4 Karakteristik Parkir .....                           | 13       |
| 2.3 Kebutuhan Ruang Parkir .....                           | 17       |
| 2.3.1 Prediksi Kebutuhan Parkir Lima Tahun Mendatang ..... | 17       |

|                                                           |           |
|-----------------------------------------------------------|-----------|
| <b>BAB III METODE PENELITIAN .....</b>                    | <b>18</b> |
| 3.1 Tempat dan Waktu Penelitian .....                     | 18        |
| 3.1.1 Waktu Penelitian .....                              | 18        |
| 3.2 Pengumpulan Data .....                                | 18        |
| 3.3 Pencatatan Data .....                                 | 19        |
| 3.4 Pengolahan Data .....                                 | 20        |
| 3.5 Bagan Alur Penelitian .....                           | 22        |
| <b>BAB IV HASIL DAN PEMBAHASAN .....</b>                  | <b>23</b> |
| 4.1 Kondisi Area Parkir Terminal Tawang Alun Jember ..... | 23        |
| 4.1.1 Luas Area Parkir Terminal Tawang Alun Jember .....  | 23        |
| 4.2 Metode Analisis Data .....                            | 25        |
| 4.2.1 Volume Parkir .....                                 | 25        |
| 4.2.2 Akumulasi Parkir .....                              | 28        |
| 4.2.3 Durasi Parkir .....                                 | 29        |
| 4.2.4 Kapasitas Parkir .....                              | 30        |
| 4.2.5 Indeks Parkir .....                                 | 31        |
| 4.2.6 Pergantian Parkir .....                             | 32        |
| 4.3 Kebutuhan Lahan Parkir .....                          | 34        |
| 4.3.1 Pola Parkir .....                                   | 35        |
| 4.4 Prediksi Kebutuhan Lahan Parkir .....                 | 37        |
| <b>BAB V PENUTUP .....</b>                                | <b>40</b> |
| 5.1 Kesimpulan .....                                      | 40        |
| 5.2 Saran .....                                           | 41        |
| <b>DAFTAR PUSTAKA</b>                                     |           |
| <b>LAMPIRAN</b>                                           |           |

## DAFTAR TABEL

|                                                                                      |    |
|--------------------------------------------------------------------------------------|----|
| Tabel 2.1 Lebar bukaan pintu kendaraan .....                                         | 10 |
| Tabel 2.2 Satuan Ruang Parkir (SRP) .....                                            | 10 |
| Tabel 4.1 Uraian Luasan Lahan Area Parkir .....                                      | 24 |
| Tabel 4.2 Volume parkir maksimum motor.....                                          | 25 |
| Tabel 4.3 Volume parkir maksimum mobil.....                                          | 26 |
| Tabel 4.4 Akumulasi parkir tertinggi motor.....                                      | 27 |
| Tabel 4.5 Akumulasi parkir tertinggi mobil.....                                      | 28 |
| Tabel 4.6 Rata-rata durasi parkir motor dan mobil .....                              | 29 |
| Tabel 4.7 Kapasitas parkir motor .....                                               | 30 |
| Tabel 4.8 Kapasitas parkir mobil .....                                               | 30 |
| Tabel 4.9 Indeks parkir mobil dan motor.....                                         | 31 |
| Tabel 4.10 Pergantian parkir ( <i>Parking Turn Over</i> ) motor.....                 | 32 |
| Tabel 4.11 Pergantian parkir ( <i>Parking Turn Over</i> ) mobil.....                 | 33 |
| Tabel 4.12 Satuan Ruang Parkir (SRP).....                                            | 34 |
| Tabel 4.13 Data Tabel Badan Pusat Statistik Laju Pertumbuhan Penduduk per-Tahun..... | 37 |
| Tabel 4.14 Prediksi Kendaraan Roda Dua untuk 5 Tahun Kedepan .....                   | 38 |
| Tabel 4.14 Prediksi Kendaraan Roda Empat untuk 5 Tahun Kedepan .....                 | 38 |

## DAFTAR GAMBAR

|                                                                              |    |
|------------------------------------------------------------------------------|----|
| Gambar 1. Pola Parkir Tegak Lurus yang Berhadapan .....                      | 8  |
| Gambar 2. Pola Parkir Susut yang Berhadapan .....                            | 8  |
| Gambar 3. Dimensi Kendaraan Standar untuk Mobil Penumpang .....              | 9  |
| Gambar 4. Satuan Ruang Parkir (SRP) untuk Mobil Penumpang (dalam cm).....    | 11 |
| Gambar 5. Satuan Ruang Parkir (SRP) untuk Bus/Truk (dalam cm).....           | 11 |
| Gambar 6. Satuan Ruang Parkir (SRP) untuk Sepeda Motor (cm).....             | 12 |
| Gambar 7. Peta Lokasi Penelitian Terminal Tawang Alun Jember .....           | 17 |
| Gambar 8. <i>Lay out</i> Terminal Tawang Alun .....                          | 19 |
| Gambar 9. Kondisi Area Parkir Terminal Tawang Alun Jember.....               | 22 |
| Gambar 10. Parkir Umum Kendaraan Roda Dua .....                              | 23 |
| Gambar 11. Parkir Umum Kendaraan Roda Empat .....                            | 24 |
| Gambar 12. Grafik volume parkir maksimum motor.....                          | 25 |
| Gambar 13. Grafik volume parkir maksimum mobil.....                          | 26 |
| Gambar 14. Grafik akumulasi parkir tertinggi motor .....                     | 27 |
| Gambar 15. Grafik akumulasi parkir tertinggi mobil.....                      | 28 |
| Gambar 16. Grafik indeks parkir mobil dan motor.....                         | 31 |
| Gambar 17. Grafik pergantian parkir ( <i>Parking turn over</i> ) motor ..... | 32 |
| Gambar 18. Grafik pergantian parkir ( <i>Parking turn over</i> ) mobil ..... | 33 |
| Gambar 19. Parkir Kendaraan Dua Sisi .....                                   | 34 |
| Gambar 20. Pola Parkir Motor di Terminal Tawang Alun Jember.....             | 35 |
| Gambar 21. Parkir Kendaraan Satu Sisi.....                                   | 35 |
| Gambar 22. Pola Parkir Mobil di Terminal Tawang Alun Jember.....             | 36 |