

DAFTAR PUSTAKA

Buku

- A, Andryanto., Nur Mustika, Annisa Nurul Puteri, Liranti Rahmelina, Fadil Firdian, Muhammad Noor Hasan Siregar, Jamaludin, et al. *Teknologi Metaverse Dan NFT*. Makassar: Yayasan Kita Menulis, 2022.
- Adi, Tri Wahyu. *Hukum Dan Kontrak Bisnis*. 1st ed. Malang: Literasi Nusantara Abadi, 2024.
- Ali, Zainudin. *Metode Penelitian Hukum*. Jakarta: Sinar Grafika, 2009.
- Amalia, Nanda. *Hukum Perikatan*. Edited by Marlia Sastro and Sulaiman. Unimal Press. 2nd ed. Nanggroe Aceh Darussalam: Unimal Press, 2013.
- Amalia, Nanda, Ramziati, and Tri Widya Kurniasari. *Modul Praktek Kemahiran Hukum, Perancangan Kontrak Ukuran*. Unimal Press. Vol. 11. Lhokseumawe: Unimal Press, 2015.
- Atsar, Abdul. *Hukum Perikatan Indonesia (Dalam Suatu Pendekatan Perbandingan Hukum)*. Rajawali Pers. Depok: Rajawali Pers, 2018.
- Ball, Matthew. *Metaverse: Revolusi Besar Dunia Teknologi Telah Dimulai, Berubah Atau Punah?* 1st ed. Jakarta Selatan: Renebook, 2023.
- . *The Metaverse: And How It Will Revolutionize Everything*. Liveright Publishing Corporation. Liveright Publishing Corporation, 2022.
- Hadrian, Endang. *Penyelesaian Sengketa Melalui Perdamaian Pada Sistem Peradilan Perdata Sebagai Penyelesaian Rasa Keadilan Di Indonesia*. 1st ed. Depok: Rajawali Pers, 2022.
- Harjono, Dhaniswara K. *Arbitrase Sebagai Sarana Penyelesaian Sengketa Bisnis Di Indonesia*. Jakarta: Universitas Kristen Indonesia Press, 2022.

- Hasibuan, Fauzie Yusuf. *Pra Kontraktual Dalam Hukum Perdata Indonesia*. Jakarta: Alungadan Mandiri, 2020.
- Kartikawati, Dwi Ratna. *Hukum Kontrak*. Edited by Triono Eddy Mulianto. Tasikmalaya: Elvaretta Buana, 2016.
- Kusumaningrum, Anggraeni Endah. *Pokok Pokok Hukum Perdata*. Saraswati Nitisara, 2017.
- Lubis, Taufik Hidayat. "Hukum Perjanjian Di Indonesia." *Sosial Dan Ekonomi* 2, no. 3 (2022): 177–90.
- Martono, Endro, and Sigit Saptro Nugroho. *Hukum Kontrak Dan Perkembangannya*. *Pustaka Iltizam*. 1st ed. Solo: Pustaka Iltizam, 2016.
- Muhaimin. *Metode Penelitian Hukum*. Mataram: Mataram University Press, 2020.
- Ramziati, Sulaiman, and Jumadiah. *Kontrak Bisnis Dalam Dinamika Teoritis Dan Praktis*. *Unimal Press*. Lhokseumawe: Unimal Press, 2019.
- Rusydi, Muhammad Taufik. *Pengantar Hukum Teknologi*. Penerbit Naga Pustaka, 2025.
- Safira, Martha Eri. *Hukum Perdata*. Nata Karya, 2017.
- Salim, H S. *Hukum Kontrak: Teori Dan Teknik Penyusunan Kontrak*, 2021.
- Santoso Az, Lukman. *Aspek Hukum Perjanjian*. Yogyakarta: Penebar Media Pustaka, 2019.
- Setiawan, I Ketut Oka. *Hukum Perdata Perikatan*. Jakarta: Fh Utama, 2014.
- Soekanto, Soerjono, and Sri Mamudji. *Penelitian Hukum Normatif□: Suatu Tinjauan Singkat*. Raja Grafindo Persada, 2004.
- Sriwidodo, Joko, and Kristiawanto. *Memahami Hukum Perikatan*. Yogyakarta: Kepel Press, 2020.

Subekti. *Aneka Perjanjian*. 10th ed. Bandung: Citra Aditya Bakti, 1995.

Syamsudin, Rahman. *Pengantar Hukum Indonesia*. Prenadamedia Group. Jakarta: Prenadamedia Group, 2019.

Tim Dosen STISNU Nusantara. *Modul Matakuliah Arbitrase Penyelesaian Sengketa*. Edited by Muhamad Qustulani. Tangerang: PSP Nusantara Press, 2018.

Tofik Yanuar Chandra. *Pengantar Hukum Indonesia*. Jakarta Timur: Sangir Multi Usaha, 2022.

Yitawati, Krista, Anik Tri Haryani, and Sigit Sapto Nugroho. *Hukum Dan Teknologi Perlindungan Hukum Jual Beli Melalui Transaksi Elektronik (E-Commerce)*. Solo: Pustaka Iltizam, 2017.

Jurnal dan Makalah

Azzahra, Marcella, and Ridha Wahyuni. "Penerapan Asas Kebebasan Berkontrak Dalam Perjanjian Sewa Menyewa Rusunawa Antara Warga Terdampak Penggusuran Dengan Pemprov DKI Jakarta (Studi Kasus Warga Terdampak Penggusuran Yang Menghuni Rusunawa Rawa Bebek)." *Media Hukum Indonesia* 2, no. 3 (2024): 542–52. <https://doi.org/10.5281/zenodo.12669848>.

Dewi, Ni Made Liana. "Perlindungan Hukum Bagi Penyewa Dalam Perjanjian Sewa Menyewa Lahan Akibat Adanya Wanprestasi Yang Dilakukan Oleh Pemilik Lahan." *Kerta Dyatmika* 16, no. 1 (2019): 11–20. <http://ejournal.undwi.ac.id/index.php/kertadyatmika/article/view/906>.

Dragono, Thomas, Wiwik Sri Widiarty, and Bernard Nainggolan. "Perlindungan Aset Digital Dalam Dunia Metaverse Berdasarkan Hukum Nasional Thomas." *Jurnal Kewarganegaraan* 7, no. 1 (2023): 742–50.

Fairfield, Joshua A.T. "Virtual Property." *Boston University Law Review*, October 2005. <https://doi.org/10.4324/9781315884202-7>.

Istoati, Devi Ana, and Dan Lathifah Hanim. "Prosiding Konstelasi Ilmiah Mahasiswa Unissula (KIMU) 5 Penerapan Asas Konsensualisme Dalam Perjanjian Sewa Menyewa Rumah Application Of The Principle Of Consensualism In House Renting Agreements." Semarang, 2021.

Juddin, Muhamad Faiz. "Kedudukan Aset Tanah Metaverse Perspektif Kepemilikan Dalam Kitab Undang-Undang Hukum Perdata Dan Konsep Kepemilikan Dalam Islam," 2023.

Maulana, Jafar. "Kajian Yuridis Aset Digital Nft (Non Fungible Token) Sebagai Objek Jaminan Fidusia (Perspektif Hukum Positif Dan Hukum Islam)." *Universitas Islam Negeri Maulana Malik Ibrahim Malang*. Universitas Islam Negeri Maulana Malik Ibrahim Malang, 2023.

Metthania, Arzetta Zahra, and Siti Nurul Intan Sari Dalimunthe. "Legal Protection for Parties in Sale and Purchase Transactions of Virtual Objects." *Volksgeist: Jurnal Ilmu Hukum Dan Konstitusi* 5, no. 2 (2022): 267–77. <https://doi.org/10.24090/volksgeist.v5i2.7066>.

NJ, Hakim Fadilah. "Penyelesaian Wanprestasi Dalam Perjanjian Sewa Menyewa Mobil Antara Penyewa Dengan Pt.Insta Solution Group (Instarent) Bandung Dihubungkan Dengan Buku Iii Kuh Perdata." Universitas Pasundan, 2023.

Nyimasmukti, Billa Ratuwibawa, Mustika Setianingrum Wijayanti, and Dewi Bella Juniarti. "Hak Kebendaan Dan Keabsahan Perjanjian Kebendaan Virtual Land Di Dalam Metaverse Ditinjau Berdasarkan Kuhperdata." *Majalah Hukum Nasional* 52, no. 2 (2022): 272–95. <https://doi.org/10.33331/mhn.v52i2.176> <https://mhn.bphn.go.id>.

Pepah, Gloria, Djefry W. Lumintang, and Suryono Suwikromo. "Tinjauan Hukum Hak Dan Kewajiban Para Pihak Dalam Perjanjian Sewa Menyewa Menurut Kuh Perdata." *Lex Privatum* 8 (2020): 24–35.

Sajidin, Syahrul. "Legalitas Penggunaan Cryptocurrency Sebagai Alat Pembayaran Di Indonesia." *Arena Hukum* 14, no. 2 (August 31, 2021): 245–67. <https://doi.org/10.21776/ub.arenahukum.2021.01402.3>.

Samudra, Dhiqie Lindu, Ahmad Syaifudin, and Yandri Radhi Anadi. "Analisis Yuridis Aspek Kebendaan Cryptocurrency Sebagai Objek Jaminan Dalam Hukum Jaminan Indonesia." *Universitas Islam Malang* 30, no. 2 (2024): 10554–79.

Sianipar, William H. "Penerapan Asas Itikad Baik Dalam Perjanjian Sewa-Menyewa Ditinjau Berdasarkan Pasal 1338 Kitab Undang-Undang Hukum Perdata." *Jurnal Rectum* 3, no. 2 (2021): 405–14.

Sinaga, Niru Anita. "Peranan Asas-Asas Hukum Perjanjian Dalam Mewujudkan Tujuan Perjanjian." *Binamulia Hukum* 7, no. 2 (December 28, 2018): 107–20. <https://doi.org/10.37893/jbh.v7i2.20>.

Tahir, Rusdin, I Gede Pantja Astawa, Agus Widjajanto, Mompang L. Panggabean, Moh. Mujibur Rohman, Ni Putu Paramita Dewi, Nandang Alamsah Deliarnoor, et al. *Metodologi Penelitian Bidang Hukum: Suatu Pendekatan Teori Dan Praktik*. PT. Sonpedia Publishing Indonesia. Jambi: Sonpedia Publishing Indonesia, 2023.

Thakur, S.S., Soma Bandyopadhyay, and Debabrata Datta. "The Metaverse as a Virtual Form of Smart Cities: Opportunities and Challenges." *International Journal of Computer Applications* 185, no. 17 (June 20, 2023): 45–53. <https://doi.org/10.5120/ijca2023922892>.

Vijayaputro, Muhammad Raditya. "Perlindungan Hukum Mengenai Investasi Digital Dalam Bentuk Non-Fungible Token Berdasarkan Undang-Undang Nomor 25 Tahun 2007." *Unes Law Review* Vol 6, no. 2 (2023): 4397–4402. <https://doi.org/10.31933/unesrev.v6i2>.

Wahyuni, Ridha, Sari Dalimunthe, and Siti Nurul Intan. "Kedudukan Hukum Perjanjian Di Dalam Pendirian Perseroan Terbatas Berbentuk Badan Usaha Mikro Dan Kecil Berdasarkan Undang-Undang Cipta Kerja." *Acta Diurnal Jurnal Ilmu Hukum Kenotariatan Dan Ke-PPAT-An* 6, no. 1 (December 30, 2022): 51–64. <https://doi.org/10.23920/acta.v6i1.1059>.

Peraturan Perundang – Undangan

Undang-Undang Dasar Republik Indonesia Tahun 1945

Kitab Undang-Undang Hukum Perdata (Burgerlijk Wetboek, Staatsblad 1847 No. 23).

Undang-undang (UU) Nomor 11 Tahun 2008 tentang Informasi dan Transaksi Elektronik.

Undang-undang Nomor 19 Tahun 2016 tentang Perubahan Atas Undang-Undang Nomor 11 Tahun 2008 Tentang Informasi dan Transaksi Elektronik.

Undang-Undang Nomor 1 Tahun 2024 tentang Perubahan Kedua atas Undang-Undang Nomor 11 Tahun 2008 tentang Informasi dan Transaksi Elektronik.

Undang-Undang Republik Indonesia Nomor 30 Tahun 1999 Tentang Arbitrase Dan Alternatif Penyelesaian Sengketa.

Peraturan Menteri Perdagangan Nomor 99 Tahun 2018 tentang Kebijakan Umum Penyelenggaraan Perdagangan Berjangka Aset Kripto (Crypto Asset).

Peraturan Badan Pengawas Perdagangan Berjangka Komoditi Nomor 1 Tahun 2025 Tentang Perubahan Ketiga Atas Peraturan Badan Pengawas Perdagangan Berjangka Komoditi Nomor 11 Tahun 2022 Tentang Penetapan Daftar Aset Kripto Yang Diperdagangkan Di Pasar Fisik Aset Kripto.

Website

Magister Pascasarjana Universitas Medan Area. “Pahami Hukum Dalam Transaksi Non – Fungible Token (NFT).” Universitas Medan Area. Medan, 22AD. <https://mh.uma.ac.id/pahami-hukum-dalam-transaksi-non-fungible-token-nft/>.

“Terms of Use Decentraland,” n.d. <https://decentraland.org/terms/#182-binding-arbitration>.

(Morph), 0x8b257b97c0e07e527b073b6513ba8ea659279b61. “[DAO:8ae0bf3] Mark District X as ‘Stolen.’” DAO

Decentraland, 2023. <https://forum.decentraland.org/t/dao-8ae0bf3-mark-district-x-as-stolen/19276/1>.

