KEBIJAKAN PEMERINTAH KABUPATEN JEMBER DALAM PENETAPAN RETRIBUSI IZIN MENDIRIKAN BANGUNAN BERDASARKAN PERATURAN DAERAH KABUPATEN JEMBER NOMOR 6 TAHUN 2011 TENTANG RETRIBUSI PERIZINAN TERTENTU

Disusun Oleh :

ANDANG WIRANATA SW.
NIM : 1110111030

FAKULTAS HUKUM

UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH JEMBER

2017

PERSETUJUAN

Dengan ini menyatakan bahwa penulisan hukum yang telah dibuat oleh mahasiswa :

Nama : Andang Wiranata SW

NIM : 1110111030

Judul : Kebijakan Pemerintah Kabupaten Jember dalam Penetapan Retribusi Izin Mendirikan Bangunan Berdasarkan Peraturan Daerah Kabupaten Jember Nomor 6 Tahun 2011 tentang Retribusi Perizinan Tertentu

Isi dan formatnya telah disetujui dan dinyatakan telah memenuhi syarat untuk diajukan sebagai penulisan akhir program sarjana bidang ilmu hukum pada Fakultas Hukum Universitas Muhammadiyah Jember.

Jember, 16 Februari 2017

Dosen Pembimbing

(Menik Chumaidah, S.H, M.Hum.)

PENGESAHAN

Kebijakan Pemerintah Kabupaten Jember Dalam Penetapan Retribusi Izin Mendirikan Bangunan Berdasarkan Peraturan Daerah Kabupaten Jember Nomor 6 Tahun 2011 tentang Retribusi Perizinan Tertentu

Diterima dan telah diuji oleh tim penguji pada :
Hari : Kamis
Tanggal : 16 Februari 2017
Tempat : Fakultas Hukum Universitas Muhammadiyah Jember

Tim Penguji,

Djoko Purwanto, S.H., M.Hum.	Lutfian Ubaidillah, S.H.,M.H.
Ketua	Sekretaris

Menik Chumaidah, S.H., M.Hum.
Anggota

Mengesahkan
Universitas Muhammadiyah Jember
Fakultas Hukum
Dekan,

H. Suyatna, S.H., M.Hum.
NPK : 8809225

PERSEMBAHAN

Saya persembahkan skripsi ini kepada :

1. *Untuk kedua orang tuaku ayaha dan Ibunda yang aku hormati dan aku sayangi terima kasih atas segala kasih sayang, dukungan moril, dan spirituil juga dorongan maupun semangat yang diberikan untuk hidupku*
2. *Seseorang, yang telah menemaniku dan menjadi inspirasi serta selalu menjadi motivasi untuk langkahku …*
3. *Semua saudara dan kerabat yang selalu memberikan, semangat dan do'a serta semua pihak yang senantiasa memberikan dukungan, dorongan dan motivasi sehingga skripsi ini dapat selesai*
4. *Almamaterku yang kubanggakan dan kucintai Universitas Muhammadiyah Jember*

MOTTO

"*Hai orang-orang yang beriman, ta`atilah Allah dan ta`atilah Rasul (Nya), dan ulil amri di antara kamu. Kemudian jika kamu berlainan pendapat tentang sesuatu, maka kembalikanlah ia kepada Allah (Al Qur'an) dan Rasul (sunnahnya), jika kamu benar-benar mengimani Allah dan hari kemudian. Yang demikian itu lebih utama (bagi kalian) dan lebih baik akibatnya.*."

(QS. An-Nisa : 59)

[*] Dikutip dari : Al-Quran dan Terjemahannya, Jakarta, PT. Intermasa, 1998, hlm.318

KATA PENGANTAR

Puji syukur senantiasa penulis panjatkan kepada Allah SWT yang maha Rahman dan maha Rahim kepada seluruh mahkluk, yang telah melimpahkan segala Taufik dan Rahmat-Nya sehingga saya berhasil menyusun skripsi ini, dengan judul : *Kebijakan Pemerintah Kabupaten Jember dalam Penetapan Retribusi Izin Mendirikan Bangunan Berdasarkan Peraturan Daerah Kabupaten Jember Nomor 6 Tahun 2011 Retribusi Perizinan Tertentu*. Sebagaimana pepatah yang menyebutkan bahwa ; "*tak ada gading yang tak retak*", demikian adanya dengan penyusunan skripsi ini. Saya sangatlah menyadari bahwa skripsi ini masih jauh dari kesempurnaan, serta masih banyak kekurangan–kekurangannya. Dengan segala kerendahan hati, saran dan kritik yang konstruktif sagat diharapkan dari pembaca guna peningkatan kualitas skripsi ini di masa yang akan datang.

Tidak lupa saya mengucapkan rasa terima kasih yang setinggi-tingginya kepada yang terhormat :

1. Bapak H. Suyatna, S.H, M.Hum, selaku Dekan Fakultas Hukum Universitas Muhammadiyah Jember ;
2. Ibu Menik Chumaidah S.H, M.Hum, selaku dosen pembimbing yang telah berjasa memberikan bantuan, bimbingan dengan tulus, ikhlas dan sabar juga atas waktu yang diluangkan untuk mengkoreksi penulisan hukum ini : *Jaza Kumullahu Khairon Wa Khairul Jaza*' ....;
3. Kepada Seluruh dosen, staf dan karyawan di lingkungan Universitas Muhammadiyah Jember atas segala jasa dan kebaikannya selama saya menimba ilmu di Kampus tercinta ;

4. Semua pihak yang tidak dapat saya sebutkan satu persatu dan telah memberikan bantuan sehingga dapat tersusun skripsi ini.

Demikian sedikit pengantar dari saya, semoga skripsi yang masih jauh dari sempurna dan sederhana ini dapat berfaidah bagi yang membutuhkan dan bisa memenuhi apa yang diharapkan.

Jember, 16 Februari 2017

Penyusun

Andang Wiranata S.W

DAFTAR ISI

Hal.

HALAMAN JUDUL i

HALAMAN PERSETUJUAN ii

HALAMAN PENGESAHAN iii

HALAMAN PERSEMBAHAN iv

HALAMAN MOTTO v

KATA PENGANTAR vi

DAFTAR ISI viii

BAB I PENDAHULUAN 1

1.1 Latar Belakang 1

1.2 Perumusan Masalah 4

1.3 Tujuan Penelitian 5

1.4 Manfaat Penelitian 5

1.5 Metodologi Penelitian 5

1.5.1 Pendekatan Masalah 6

1.5.2 Jenis Penelitian 7

1.5.3 Sumber Data 7

1.5.4 Analisa Data 8

BAB II KAJIAN TEORI 9

2.1 Pengertian Ijin 9

2.2 Retribusi 15

2.3 Pengertian dan Kewenangan Pemerintah Daerah 17

2.4 Pengertian Izin Mendirikan Bangunan 23

2.5 Pengertian dan Kewenangan Pemerintah Daerah .....

2.6 Pengertian Izin Mendirikan Bangunan .....

BAB III HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN 28

Kebijakan Perijinan Oleh Pemerintah Kabupaten Jember Dalam Penetapan Retribusi Izin Mendirikan Bangunan 28

BAB IV PENUTUP 47

4.1 Kesimpulan 47

4.2 Saran-saran 47

DAFTAR PUSTAKA

LAMPIRAN :

- Peraturan Daerah Kabupaten Jember Nomor 6 Tahun 2011 tentang Retribusi Perijinan Tertentu