

**KAJIAN YURIDIS KUTIPAN BUKU LETTER C SEBAGAI
PEMBUKTIAN DALAM SENGKETA TANAH
(ANALISIS PUTUSAN MAHKAMAH AGUNG NOMOR 1654 K/PDT/2005)**

SKRIPSI

Diajukan Sebagai Penulisan Akhir
Program Sarjana Bidang Ilmu Hukum



MAIKOASMORO OKTAVIA PUTRI
NIM : 1510111055

**UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH JEMBER
FAKULTAS HUKUM
PROGRAM STUDI ILMU HUKUM**

2020

PERSETUJUAN

Dengan ini dinyatakan bahwa Penulisan Hukum yang dibuat oleh :

Nama : Maikoasmoro Oktavia Putri

NIM : 1510111055

Judul : Kajian Yuridis Kutipan Buku Letter C Sebagai Pembuktian
Dalam Sengketa Tanah (Analisis Putusan Mahkamah Agung
Nomor 1654 K/Pdt/2005)

Isi dan formatnya telah disetujui dan dinyatakan memenuhi syarat untuk diajukan sebagai Penulisan Hukum Program Sarjana bidang Ilmu Hukum pada Fakultas Hukum Universitas Muhammadiyah Jember.

Jember, 21 Januari 2020

Dosen Pembimbing


(Manan Suhadi, S.H. M.H)

PENGESAHAN

KAJIAN YURIDIS KUTIPAN BUKU LETTER C SEBAGAI PEMBUKTIAN DALAM SENGKETA TANAH (ANALISIS PUTUSAN MAHKAMAH AGUNG NOMOR 1654 K/PDT/2005)

Diterima dan telah diuji oleh tim penguji pada :


Hari : Jum'at


Tanggal : 31 Januari 2020

Tempat : Fakultas Hukum Universitas Muhammadiyah Jember


Tim Penguji,


H. Sulistio Adiwiranto, S.H., M.H.
Ketua


Muh. Iman, S.H., M.H.
Sekretaris


Manan Suhadi, S.H., M.H.
Anggota

Mengesahkan
Universitas Muhammadiyah Jember
Fakultas Hukum
Dekan,


H. Savatna, S.H., M.Hum.
NPK : 8809225

PERSEMBAHAN

Saya persembahkan skripsi ini kepada :

1. *Sujud syukur kepada Allah SWT untuk segala sayangNya kepada saya yang telah memberi kekuatan dan ilmu sehingga skripsi saya dapat terselesaikan.*
2. *Ayah , mama dan mommy yang telah memberikan kasih sayang, doa dan kepercayaan untuk maju dan melangkah menyelesaikan studiku.*
3. *Eyang , adik-adik dan saudara saya yang selalu memberi doa.*
4. *Kepada dosen pembimbing tugas akhir saya, yang telah sabar membimbing dan memberi saran serta nasihat yang bearti demi terselesaikannya skripsi ini.*
5. *Seluruh dosen pengajar Fakultas Hukum, terima kasih untuk ilmu, didikan dan pengalaman yang telah diberikan kepada saya.*
6. *Untuk pelangi yang memberi warna disetiap kenangan disela-sela penulisan skripsi ini.*
7. *Sahabat- sahabat Fakultas Hukum yang membantu dan menemani saya selama membuat skripsi ini.*
8. *Sahabat- sahabat saya di luar almamaterku yang juga selalu menemani saya mengerjakan dan memberi semangat untuk menyelesaikan tugas akhir ini.*
9. *Almamaterku yang kubanggakan dan kucintai Universitas Muhammadiyah Jember.*

MOTTO

“ Janganlah engkau bersedih, sesungguhnya Allah bersama kita ”

(Q.S At Taubah 9:40)



KATA PENGANTAR

Puji syukur senantiasa saya panjatkan kehadirat Allah SWT yang maha Rahman dan maha Rahim kepada seluruh makhluk, yang telah melimpahkan segala Taufik dan Rahmat-Nya sehingga saya berhasil menyusun skripsi ini, dengan judul : **Kajian Yuridis Kutipan Buku Letter C Sebagai Pembuktian Dalam Sengketa Tanah (Analisis Putusan Mahkamah Agung Nomor 1654 K/Pdt/2005)**. Sebagaimana pepatah yang menyebutkan bahwa ; “*tak ada gading yang tak retak*”, demikian adanya dengan penyusunan skripsi ini. Saya sangatlah menyadari bahwa skripsi ini masih jauh dari kesempurnaan, serta masih banyak kekurangan-kekurangannya. Dengan segala kerendahan hati, saran dan kritik yang konstruktif sangat diharapkan dari pembaca guna peningkatan kualitas skripsi ini di masa yang akan datang. Tidak lupa saya mengucapkan rasa terima kasih kepada yang terhormat :

1. Bapak H. Suyatna, S.H, M.Hum, selaku Dekan Fakultas Hukum Universitas Muhammadiyah Jember ;
2. Bapak Manan Suhadi, S.H, M.H, selaku dosen pembimbing yang telah berjasa memberikan bantuan, bimbingan dengan tulus, ikhlas dan sabar juga atas waktu yang diluangkan untuk mengkoreksi penulisan hukum ini ;
3. Seluruh dosen, staf dan karyawan di lingkungan Universitas Muhammadiyah Jember atas segala jasa dan kebaikannya selama saya menimba ilmu di Kampus tercinta ;
4. Semua pihak yang tidak dapat saya sebutkan satu persatu dan telah memberikan bantuan sehingga dapat tersusun skripsi ini.

Demikian sedikit pengantar dari saya, semoga skripsi yang masih jauh dari sempurna dan sederhana ini dapat berfaedah bagi yang membutuhkan dan bisa memenuhi apa yang diharapkan.

Jember, 18 Oktober 2019

Penyusun,



Maikoasmoro Oktavia Putri



DAFTAR ISI

	Hal.
HALAMAN JUDUL	i
HALAMAN PERSETUJUAN	ii
HALAMAN PENGESAHAN	iii
HALAMAN PERSEMBAHAN	iv
HALAMAN MOTTO	v
KATA PENGANTAR	vi
ABSTRAK	viii
DAFTAR ISI	ix
BAB I PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Rumusan Masalah	5
1.3 Tujuan Penelitian	5
1.4 Manfaat Penelitian	5
1.5 Metode Penelitian	6
1.5.1 Pendekatan Masalah	6
1.5.2 Jenis Penelitian	7
1.5.3 Bahan Hukum	7
1.5.4 Teknik Pengambilan Bahan Hukum	8
1.5.5 Analisis Bahan hukum	9
BAB II KAJIAN TEORI	10
2.1 Pembuktian dan Alat Bukti	10
2.1.1 Pengertian Pembuktian	10

2.1.2	Pengertian Alat Bukti	12
2.1.3	Macam-Macam Alat Bukti	12
2.1.4	Fungsi Alat Bukti	14
2.2.	Hak Atas Tanah	17
2.2.1	Pengertian Hak Atas Tanah	17
2.2.2	Macam-Macam Hak Atas Tanah	19
2.2.3	Macam Hak Atas Tanah Menurut Hukum Adat	23
2.3	Buku Letter C	26
2.3.1	Pengertian Buku Letter C	26
2.3.2	Isi Buku Letter C	28
2.3.3	Fungsi Buku Letter C	29
2.3.4	Kutipan Buku Letter C	31
BAB III	HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN	34
3.1	Kutipan Buku Letter C Tanah Sebagai Alat Bukti Tertulis	34
3.2	Kekuatan Hukum Pembuktian Kutipan Buku Letter C Dalam Sengketa Pertanahan Pada Putusan Mahkamah Agung Nomor 1654 K/Pdt/2005	46
3.3	Analisa Putusan Mahkamah Agung Nomer 1654 K/Pdt/2005	67
BAB IV	PENUTUP	73
4.1	Kesimpulan	74
4.2	Saran-saran	74

DAFTAR PUSTAKA

LAMPIRAN

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran :

1. Contoh Lembaran Kutipan Buku Letter C
2. Putusan Pengadilan Negeri Jember Nomor 79/Pdt.G/2003/PN.Jr
3. Putusan Pengadilan Tinggi Surabaya Nomor 338/Pdt/2004/PT.Sby
4. Putusan Mahkamah Agung Nomor 1654 K/Pdt/2005

