

ABSTRAK

Berdasarkan Peraturan Bupati Jember Nomor 15 Tahun 2014 tentang Pengelolaan Barang Milik Daerah Pemerintah Kabupaten Jember menjelaskan pemanfaatan adalah pendayagunaan barang milik daerah yang tidak dipergunakan sesuai dengan tugas pokok dan fungsi SKPD, dalam bentuk sewa, pinjam pakai, kerjasama pemanfaatan dan Bangun Serah Guna/ Bangun Guna Serah dengan tidak mengubah status kepemilikan. Tata kelola pemerintahan berpengaruh dalam penggunaan wewenang ekonomi, politik, dan administrasi guna mengelola urusan negara pada semua tingkat untuk menjembatani perbedaan. Pada pemanfaatan aset kabupaten Jember terkendala pada penguasa aset, dimana Bupati sebagai penentu dan pembuat keputusan. Nyatanya pemanfaatan dapat memberikan peluang bagi daerah untuk meningkatkan pendapatan serta meningkatkan fasilitas publik maupun pendapatan asli daerah. Metode yang digunakan dalam penelitian ini adalah metode kualitatif. Hasil penelitian menyatakan dalam mengoptimalkan aset, setiap metode pemanfaatan aset (kecuali pinjam pakai) memiliki bentuk kontribusinya masing-masing yang mampu meningkatkan pendapatan daerah dan atau peningkatan aset daerah. Namun perundang-undangan yang mendasari keputusan dan kebijakan di kabupaten Jember bergantung pada Bupati selaku penguasa barang. Dan hal tersebut menjadi kendala dalam proses pemanfaatan aset sendiri.

Kata Kunci : Tata Kelola, Pemanfaatan Aset Daerah

ABSTRACT

Regulation Regent Jember No.15 of 2014 on management of regional property regional government regency of Jember. Explain utilization is utilization of regional property not used in accordance with basic tasks and functions skpd, in the form of rent, borrow use, cooperation utilization and build handover / build to submit changing the ownership. Governance is influential in the use of economic, political and administrative powers to manage state affairs at all levels to bridge differences. in the utilization of Jember district assets are constrained on asset rulers, where the regent as a determinant and decision maker. in fact, utilization can provide opportunities for regions to increase revenues and improve public facilities and local revenue. the method used in this research is qualitative method. the results stated in optimizing the asset, each method of asset utilization (except for borrowed use) has a form of their respective contributions that can increase local revenue and / or increase of regional assets. however, the legislation underlying decisions and policies in Jember district depends on the regent as the ruler of goods. and it becomes an obstacle in the process of utilization of own assets.

Keywords : Governance, Utilization of regional assets