



**PENERAPAN PSAP NO. 07 TENTANG ASET TETAP PADA BANGUNAN
KANTOR DESA DI DESA LEMPENI KECAMATAN TEMPEH
KABUPATEN LUMAJANG**

SKRIPSI

**Diajukan guna melengkapi tugas akhir dan memenuhi salah satu syarat
untuk menyelesaikan Program Studi Akuntansi Strata 1 dan memperoleh
gelar Sarjana Akuntansi**

Oleh :

Dinda Nursafilah

NIM. 1410421144

**FAKULTAS EKONOMI
PRODI AKUNTANSI
UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH JEMBER**

2019

PERNYATAAN

Saya yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : Dinda Nursafilah
NIM : 14.10.42.11.44
Prodi : Akuntansi

Menyatakan dengan sebenar-benarnya bahwa karya ilmiah berupa skripsi yang berjudul : PENERAPAN PSAP NO. 07 TENTANG ASET TETAP PADA BANGUNAN KANTOR DESA DI DESA LEMPENI KECAMATAN TEMPEH KABUPATEN LUMAJANG adalah hasil karya sendiri. Kecuali jika dalam beberapa kutipan substansi telah saya sebutkan sumbernya. Belum pernah diajukan pada institusi manapun, serta bukan karya plagiat atau jiplakan. Saya bertanggungjawab atas keaslian, keabsahan, dan kebenaran isinya sesuai dengan sikap ilmiah.

Demikian pernyataan ini saya buat dengan sebenarnya, tanpa adanya tekanan dan paksaan dari pihak manapun serta saya bersedia memperoleh sanksi akademik dan siap dituntut di muka hukum, jika ternyata dikemudian hari ada pihak-pihak yang dirugikan dari pernyataan yang tidak benar tersebut.

Jember, 14 Januari 2019
Yang menyatakan,

Dinda Nursafilah

NIM.14.10.42.11.44

SKRIPSI



**PENERAPAN PSAP NO. 07 TENTANG ASET TETAP PADA BANGUNAN
KANTOR DESA DI DESA LEMPENI KECAMATAN TEMPEH
KABUPATEN LUMAJANG**



Oleh :

Dinda Nursafilah

NIM 14.10421.144

Pembimbing :

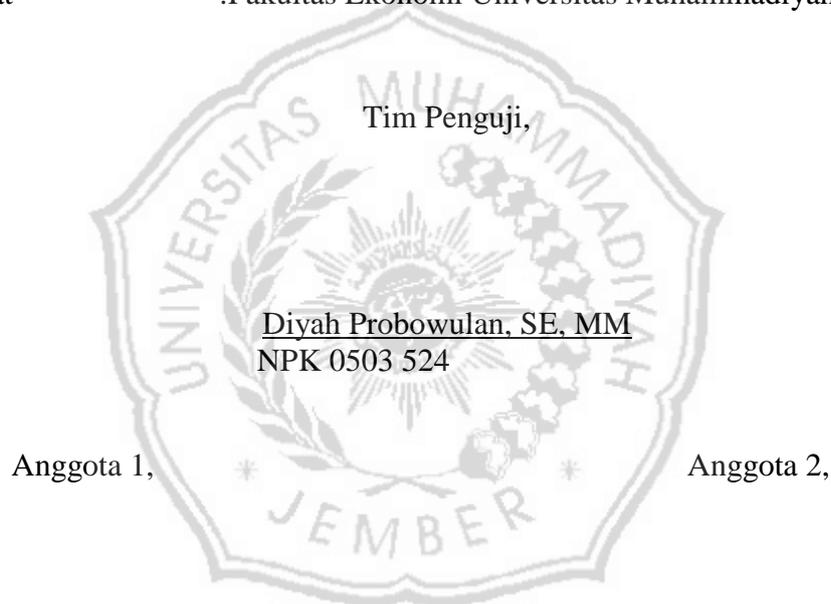
Dosen Pembimbing Utama : Moh. Halim, SE, M.SA

Dosen Pembimbing Pendamping : Gardina Aulin Nuha, SE, M.Akun

PENGESAHAN

Skripsi berjudul ; Penerapan PSAP No. 07 Tentang Aset Tetap Pada Bangunan Kantor Desa di Desa Lempeni Kecamatan Tempeh Kabupaten Lumajang telah diuji dan disahkan oleh Fakultas Ekonomi Universitas Muhammadiyah Jember pada :

Hari : Rabu
Tanggal : 30 Januari 2019
Tempat :Fakultas Ekonomi Universitas Muhammadiyah Jember



Moh. Halim, SE, M.SA
NPK10 09 558

GardinaAulin Nuha, SE, M.Akun
NIP 1991092.1.1703805

Mengesahkan :

Dekan

Ketua Program Studi

Dr.ArikSusbiyani,M.Si
NPK 01 09 289

Diyah Probowulan, SE, MM
NPK 0503 524

MOTTO

“Maka sesungguhnya bersama kesulitan ada kemudahan.

Sesungguhnya bersama kesulitan ada kemudahan.

Maka apabila engkau telah selesai (dari sesuatu urusan),

tetaplah bekerja keras (untuk urusan yang lain).

Dan hanya kepada Tuhanmulah engkau berharap”

(QS. Al-Insyirah, 6-8)

“ Learn form yesterday, live for today, and hope for tomorrow”

(Albert Einstein)

“Memulai dengan penuh keyakinan

Menjalankan dengan penuh keikhlasan

Menyelesaikan dengan penuh kebahagiaan

Kemenangan yang seindah-indahnya dan sesukar-sukarnya

yang boleh direbut oleh manusia ialah

menundukkan diri sendiri”

(Ibu Kartini)

“Ketika engkau bertekad menjadi orang yang lebih baik lagi

Maka Allah akan mendatangkan orang-orang baik di dalam hidupmu untuk

menemani langkahmu”

(Dinda Nursafilah)

PERSEMBAHAN

Dengan hati tulus dan ikhlas ku persembahkan skripsi ini untuk :

- ALLAH SWT yang telah memberikan rahmat dan hidayahnya sehingga saya dapat menyelesaikan skripsi ini dengan lancar.
- Untuk Ibunda tercinta Ibu Misnati dan Ayahanda tercinta Bapak Marioko Fadil terimakasih atas kasih sayangnya, segala pengorbanannya, semangat, do'a sehingga dapat menyelesaikan skripsi ini dengan baik. Semoga persembahan kecil ini langkah awal untuk bisa membahagiakan Ayah Ibu.
- Untuk Adikku tersayang Sonia Fadilatul Rahma yang selalu memberikan semangat dan selalu menjadi penyemangatkku.
- Untuk Penyemangatkku dan calon pendamping hidupku insyaallah Adhitya Eka Ramadhani, SE yang selalu ada mengisi hari-hariku, terimakasih banyak atas bantuan, dukungan, waktu, semangat, motivasi dan do'anya terimakasih banyak sayang.
- Untuk Kakak Sepupuku tersayang Durotun Nafisah, S.Pd yang selalu memberi semangat, mendo'akan dan mengantarkan untuk penelitian.
- Untuk Perangkat Desa Lempeni, Kecamatan Tempeh, Kabupaten Lumajang yang telah memberikan ijin, terimakasih untuk do'a serta kesediaanya untuk melaksanakan penelitian.
- Untuk Sahabatku FebrianaWahyuningsih dan Noerfaiqoh yang selalu menjadi penyemangat, alarm kemalasan dan selalu ada disetiap waktuku dari awal kuliah hingga sekarang, terimakasih sudah menjadi teman, sahabat, bahkan saudara selama ini.
- Untuk para Dosen tercinta yang sudah memberikan ilmu dan kesabaran untuk membimbing Mahasiswa menjadi lebih baik dan bekal ilmu yang insyaallah bermanfaat.
- Untuk Teman-teman seperjuangan prodi Akuntansi angkatan 2014 khususnya Akuntansi Kelas D dan teman KKN kel. 40 Unmuh Jember.
- Almamater tercinta Universitas Muhammadiyah Jember yang sudah memberikan banyak pengalaman.

KATA PENGANTAR

Assalamu'alaikumWr. Wb

Dengan mengucap rasa syukur Alhamdulillah, penulis panjatkan kehadiran Allah SWT atas berkat limpahan rahmat dan hidayah-Nya sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi ini yang berjudul **“Penerapan PSAP No. 07 Tentang Aset Tetap Pada Bangunan Kantor Desa di Desa Lempeni Kecamatan Tempeh Kabupaten Lumajang”**.

Maksud dan tujuan dari penulisan skripsi ini untuk memenuhi sebagian dari syarat-syarat guna memperoleh Gelar Kesarjanaan dalam bidang ilmu Ekonomi Jurusan Akuntansi pada Fakultas Ekonomi Universitas Muhammadiyah Jember .

Penulis menyadari bahwa skripsi ini tidak akan terwujud tanpa adanya bantuan berbagai pihak. Untuk itu pada kesempatan ini, dengan segala kerendahan hati perkenankan penulis menyampaikan ucapan terimakasih terhadap :

1. Ibu Arik Susbiyani, selaku Dekan Fakultas Ekonomi Universitas Muhammadiyah Jember yang telah memberikan ijin penelitian kepada penulis.
2. Ibu Diyah Probowulan, selaku Ketua Jurusan Akuntansi Fakultas Ekonomi Universitas Muhammadiyah Jember yang telah memberikan ijin penelitian kepada penulis.
3. Bapak Moh. Halim, selaku Dosen Pembimbing 1 Skripsi yang telah membimbing Penulis dalam menyelesaikan skripsi ini.
4. Ibu Gardina Aulin Nuha, selaku Dosen Pembimbing 2 Skripsi yang telah membimbing penulis dalam menyelesaikan skripsi ini.
5. Bapak Ibu Dosen Fakultas Ekonomi Universitas Muhammadiyah Jember yang telah memberikan ilmu-ilmu yang bermanfaat.
6. Staf dan karyawan Fakultas Ekonomi Universitas Muhammadiyah Jember yang telah memberikan pelayanan dengan baik.

DAFTAR ISI

	Halaman
HALAMAN JUDUL	i
HALAMAN PERNYATAAN	ii
HALAMAN PEMBIMBING	iii
HALAMAN PENGESAHAN	iv
MOTTO	v
PERSEMBAHAN	vi
ABSTRAK	vii
ABSTRACT	viii
KATA PENGANTAR	ix
DAFTAR ISI	xi
DAFTAR TABEL	xiv
DAFTAR GAMBAR	xv
DAFTAR IAMPIRAN	xvi
BAB 1. PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Rumusan Masalah	3
1.3 Tujuan Penelitian	3
1.4 Manfaat Penelitian	4
BAB 2. TINJAUAN PUSTAKA	5
2.1 Aset Tetap	5
2.2 Klasifikasi Aset Tetap	6
2.3 Tanah Bengkok atau Tanah Kas Desa	7
2.4 Aset Desa	8
2.5 Akuntansi Tanah	8
2.6 Pernyataan Standar Akuntansi Pemerintahan Nomor 07 Terhadap Aset Tetap.....	9
2.7 Penyusutan	13
2.8 Penelitian Terdahulu	14

DAFTAR TABEL

	Halaman
Tabel 2.1. Penelitian Terdahulu	17
Tabel 4.1. Perhitungan Beban Penyusutan dan Bangunan Desa Lempeni Kecamatan Tempeh Kabupaten Lumajang Metode Garis Lurus	37



2.9 Kerangka Pemecahan Masalah	18
BAB 3. METODE PENELITIAN.....	19
3.1 Jenis Penelitian.....	19
3.2 Subyek dan Lokasi Penelitian	19
3.3 Jenis Dan Sumber Data	20
3.4 Teknik Pengumpulan Data.....	20
3.5 Metode Analisis Data.....	21
BAB 4. HASIL DAN PEMBAHASAN.....	23
4.1 Gambaran Umum Desa Lempeni, Kecamatan Tempeh,Kabupaten Lumajang	23
4.1.1 Sejarah Berdirinya Desa Lempeni, Kecamatan Tempeh, Kabupaten Lumajang.....	23
4.1.2 Letak Desa Lempeni, Kecamatan Tempeh, Kabupaten Lumajang....	24
4.1.3 Visi dan Misi.....	25
4.1.4 Struktur Organisasi Desa Lempeni, Kecamatan Tempeh, Kabupaten Lumajang.....	26
4.1.5 Perlakuan Akuntansi atas Transaksi yang Terkait dengan Aset Tetap Bangunanoleh Desa Lempeni Kecamatan Tempeh Kabupaten Lumajang	27
4.2 Penerapan PSAP No. 07 oleh Desa Lempeni Kecamatan Tempeh Kabupaten Lumajang	31
4.2.1 Pengakuan Aset Tetap Bangunan berdasarkan dengan PSAP No. 07	31
4.2.2 Penilaian Aset Tetap Bangunan berdasarkan dengan PSAP No. 07	33
4.2.3 Pengukuran Aset Tetap Bangunan berdasarkan dengan PSAP No. 07	33
4.2.4 Pengungkapan Aset Tetap Bangunan berdasarkan dengan PSAP No. 07	37

BAB 5. KESIMPULAN DAN SARAN	38
5.1 Kesimpulan	38
5.2 Saran.....	39
DAFTAR PUSTAKA	40
LAMPIRAN	



7. Serta semua pihak yang turut membantu penulis dalam menyelesaikan skripsi ini yang tidak dapat disebutkan satu persatu, semoga ALLAH SWT membalasnya.

Semoga hasil penelitian ini dapat menambah khasanah keilmuan khususnya dalam bidang akuntansi dan bermanfaat bagi pembaca. Tak ada gading yang tak retak, atas kekurangan dan kesalahan peneliti mohon maaf yang sebesar - besarnya.

Jember, 14 Januari 2019



Dinda Nursafilah

NIM 1410421144

DAFTAR TABEL

	Halaman
Tabel 2.1. Penelitian Terdahulu	17
Tabel 4.1. Perhitungan Beban Penyusutan dan Bangunan Desa Lempeni Kecamatan Tempeh Kabupaten Lumajang Metode Garis Lurus	37



DAFTAR GAMBAR

	Halaman
Gambar 2.1 Kerangka Pemecahan Masalah	18
Gambar 4.1 Struktur Organisasi Pemerintahan Desa Lempeni, Kecamatan Tempeh, Kabupaten Lumajang.....	26



DAFTAR LAMPIRAN

- Lampiran 1 Neraca Desa Lempeni Kecamatan Tempeh Kabupaten Lumajang
- Lampiran 2 Anggaran Pendapatan dan Belanja Desa Lempeni Tahun 2017
- Lampiran 3 Perubahan Anggaran Pendapatan dan Belanja Desa Lempeni Tahun 2018
- Lampiran 4 Gambar Buku Inventaris Desa
- Lampiran 5 Wawancara
- Lampiran 6 Dokumentasi
- Lampiran 7 Surat Keterangan Penelitian

