

## ABSTRAK

Aset Tetap Bangunan adalah mencakup seluruh gedung dan bangunan yang diperoleh dengan maksud untuk dipakai dalam kegiatan operasional pemerintah dan dalam kondisi siap pakai. Tujuan dari penelitian ini adalah untuk mengetahui perlakuan akuntansi aset tetap desa di Desa Lempeni Kecamatan Tempeh Kabupaten Lumajang terhadap transaksi yang terkait dengan akun Aset Tetap Bangunan dan Untuk mengetahui sejauh mana Desa Lempeni Kecamatan Tempeh Kabupaten Lumajang telah menerapkan PSAP No. 07 tentang Akuntansi Aset Tetap Bangunan. Penelitian ini termasuk dalam kategori penelitian kualitatif dengan pendekatan analisis deskriptif, pengambilan data dilakukan dengan cara wawancara, observasi, dan dokumentasi.

Hasil dari penelitian ini menunjukkan bahwa Desa Lempeni Kecamatan Tempeh Kabupaten Lumajang belum memiliki kebijakan akuntansi tentang Aset Tetap Bangunan, sehingga Desa Lempeni Kecamatan Tempeh Kabupaten Lumajang belum menerapkan PSAP No. 07 secara penuh, Desa Lempeni Kecamatan Tempeh Kabupaten Lumajang belum memiliki sistem akuntansi yang terintegrasi sehingga menimbulkan beberapa kelemahan, Desa Lempeni Kecamatan Tempeh Kabupaten Lumajang belum dapat menyusun laporan keuangan. Hal ini disebabkan masih terbatasnya kompetensi Sumber Daya Manusia (SDM) yang dimiliki dalam bidang akuntansi dan Desa Lempeni Kecamatan Tempeh Kabupaten Lumajang belum melakukan penyusutan atas aset tetap bangunan.

**Kata Kunci** : Aset Tetap Bangunan, Pengakuan, Penilaian, pengukuran, Pengungkapan, PSAP No. 07 Tentang Aset Tetap.

## **ABSTRACT**

*Fixed Assets Buildings include all buildings and buildings that are obtained with a view to being used in government operational activities and are ready to use. The purpose of this study was to determine the accounting treatment of village fixed assets in Lempeni Village, Tempeh District, Lumajang Regency against transactions related to Building Fixed Assets accounts and To find out the extent to which Lempeni Village, Tempeh District, Lumajang Regency had implemented PSAP No. 07 concerning Accounting for Building Fixed Assets. This research belongs to the category of qualitative research with a descriptive analysis approach, data collection is done by interview, observation, and documentation.*

*The results of this study indicate that Lempeni Village, Tempeh District, Lumajang Regency does not yet have an accounting policy regarding Building Fixed Assets, so that Lempeni Village, Tempeh District, Lumajang Regency has not yet applied PSAP No. 07 in full, Lempeni Village, Tempeh Subdistrict Lumajang Regency does not yet have an integrated accounting system that raises several weaknesses, Lempeni Village, Tempeh District, Lumajang Regency, has not been able to prepare financial statements. This is due to the limited competence of Human Resources (HR) owned in the accounting field and Lempeni Village, Tempeh District, Lumajang Regency, which has not depreciated building assets.*

**Keywords:** *Building Fixed Assets, Recognition, Assessment, Measurement, Disclosure, PSAP No. 07 About Fixed Assets.*