

**ANALISIS FINANSIAL
USAHATANI SENGON BERDASARKAN SKALA USAHA
DI KABUPATEN LUMAJANG**

SKRIPSI

Untuk Memenuhi Salah Satu Persyaratan
Guna Memperoleh Derajat Sarjana Pertanian Program Studi Agribisnis



Oleh :
Havis Fahrudin
NIM. 1410321024

**PROGRAM STUDI AGRIBISNIS
FAKULTAS PERTANIAN
UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH JEMBER
JEMBER
2018**

S K R I P S I

**ANALISIS FINANSIAL USAHATANI SENGON BERDASARKAN SKALA
USAHA DI KABUPATEN LUMAJANG**

Yang dipersiapkan dan disusun oleh:

HAVIS FAHRUDIN
NIM. 1410321024

**telah dipertahankan di depan Tim Penguji pada tanggal 14 Maret 2019
dan dinyatakan telah memenuhi syarat**

Susunan Tim Penguji:

Ketua,

Sekretaris,

Dr. Ir. Edy Sutiarmo, M.S.
NIP. 19540523 198503 1001

Ir. Henik Prayuginingsih, M.P.
NPK. 9110376

Anggota I,

Anggota II,

Syamsul Hadi, S.P., M.P.
NPK. 9608017

Dr. Ir. Teguh Hari Santosa, M.P.
NIP. 196601061993031013

Jember, 14 Maret 2019

**Universitas Muhammadiyah Jember
Fakultas Pertanian:
Dekan,**

Ir. Iskandar Umarie, M.P.
NIP. 19640103 199009 1001

KATA PENGANTAR

Puji syukur penulis panjatkan ke hadirat Allah SWT, karena atas karunia dan ridha-Nya, penulis dapat menyelesaikan skripsi sebagai prasyarat untuk menyelesaikan Studi Strata atau S1 pada Program Studi Agribisnis, Jurusan Sosial Ekonomi Pertanian, Fakultas Pertanian, Universitas Muhammadiyah Jember.

Penyusunan skripsi yang berjudul **“Analisis Finansial Usahatani Sengon Berdasarkan Skala Usaha di Kabupaten Lumajang”**, tidak terlepas dari bantuan dan dorongan dari berbagai pihak yang memungkinkan skripsi ini dapat terselesaikan. Untuk itu rasa terima kasih sedalam-dalamnya penulis haturkan kepada:

1. Dr. H. Hazmi, D.E.S.S. selaku Rektor Universitas Muhammadiyah Jember.
2. Ir. Iskandar Umarie, M.P. selaku Dekan Fakultas Pertanian Universitas Muhammadiyah Jember.
3. Dr. Ir. Edy Sutiarmo, MS. selaku Dosen Pembimbing Utama dan Ir. Henik Prayuginingsih, MP. selaku Dosen Pembimbing Anggota yang telah banyak memberikan pengarahan, petunjuk, dan membantu selama pelaksanaan penelitian dan penulisan skripsi ini.
4. Bapak Kepala Kantor BPS Lumajang dan petani Sengon di Kecamatan Senduro dan Padang Kabupaten Lumajang yang telah bersedia untuk memberikan data sesuai dengan kepentingan penelitian ini.
5. Orang tua yang selalu memberikan dukungan baik moril maupun materiil dalam penyusunan skripsi ini.

6. Serta semua pihak yang banyak memberikan bantuan serta motivasi selama melaksanakan penelitian dan penyusunan skripsi.

Penulis menyadari bahwa skripsi ini masih jauh dari sempurna. Kritik dan saran yang membangun sangat diharapkan untuk perbaikan di masa yang akan datang. Semoga skripsi ini dapat memberikan manfaat sebagai bahan referensi terutama bagi penelitian yang sejenis.

Jember, Maret 2019



Penulis,

DAFTAR ISI

	Halaman
HALAMAN PENGESAHAN	ii
ABSTRAK	vi
ABSTRACT	v
KATA PENGANTAR	vi
DAFTAR ISI	viii
DAFTAR TABEL	x
DAFTAR GAMBAR	xii
DAFTAR LAMPIRAN	xiii
BAB 1 PENDAHULUAN	1
1.1. Latar Belakang	1
1.2. Rumusan Masalah	16
1.3. Tujuan Penelitian	16
1.4. Kegunaan Penelitian	17
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	18
2.1. Kayu Sengon	18
2.2. Definisi Usahatani	20
2.3. Landasan Teori	21
2.3.1. Teori Produktivitas	21
2.3.2. Teori Investasi	22
2.3.3. Teori Evaluasi Proyek	25
2.4. Tinjauan Penelitian Terdahulu	35
BAB III KERANGKA KONSEP PENELITIAN	44
3.1. Kerangka Penelitian	44
3.2. Hipotesis	50
BAB IV METODOLOGI PENELITIAN	51
4.1. Metode Penelitian	51
4.2. Penentuan Lokasi dan Waktu Penelitian	51

4.3. Metode Pengumpulan Data	52
4.4. Metode Pengambilan Sampel	52
4.5. Metode Analisis Data	53
4.6. Definisi dan Pengukuran Variabel.....	58
BAB V GAMBARAN UMUM	62
5.1. Keadaan Wilayah Daerah Penelitian.....	62
5.2. Potensi Sumber Daya Alam.....	63
5.3. Keadaan Penduduk	64
5.3.1. Jumlah dan Kepadatan Penduduk.....	64
5.3.2. Mata Pencaharian Penduduk	65
5.3.3. Pertumbuhan Ekonomi	66
5.4 Teknik Budidaya Sengon	67
BAB VI HASIL DAN PEMBAHASAN	74
6.1. Arus Biaya	74
6.1.1. Kebutuhan Dana Investasi	74
6.1.2. Biaya Proyek Usahatani Sengon	76
6.2. Analisis Finansial	79
6.2.1. Analisis Arus Kas	79
6.2.2. Laporan Laba/Rugi.....	82
6.2.3. Kelayakan Investasi Usaha.....	85
6.2.4. Masa Pengembalian Investasi.....	90
6.3. Produktivitas Usahatani Sengon Skala Menengah dan Skala Kecil	94
6.4. Perbandingan Keuntungan Finansial Usahatani Sengon Skala Menengah dan Kecil	96
6.5. Analisis Sensitivitas.....	98
BAB VII KESIMPULAN DAN SARAN	102
7.1. Kesimpulan.....	102
7.2. Saran	103
DAFTAR PUSTAKA	105
RINGKASAN	109
LAMPIRAN.....	119

DAFTAR TABEL

	Halaman
Tabel 1.1 Kontribusi Sektor Pertanian Terhadap Produk Domestik Bruto Indonesia Berdasarkan Harga Berlaku dan Harga Konstan Periode Tahun 2012-2016	2
Tabel 1.2 Luas Hutan Produksi di Indonesia Selama Periode Tahun 2012-2016	3
Tabel 1.3 Produksi dan Distribusi Kayu Bulat di Indonesia Menurut Jenisnya Periode Tahun 2012-2016 (juta m ³)	5
Tabel 1.4 Produksi Sengon di Indonesia Periode Tahun 2012-2016	7
Tabel 1.5 Luas Kawasan Hutan Produksi di Jawa Timur Periode Tahun 2012-2016	8
Tabel 1.6 Produksi Kayu Bulat di Jawa Timur dan Jenis Kayu Bulat Utama Periode Tahun 2012-2016 (ribu m ³)	9
Tabel 1.7 Produksi Sengon di Jawa Timur Periode Tahun 2012-2016	9
Tabel 1.8 Produksi Kayu Hutan di Kabupaten Lumajang Tahun 2016	11
Tabel 1.9 Produksi Sengon di Kabupaten Lumajang Periode Tahun 2012-2016	11
Tabel 1.10 Produksi Sengon per Kecamatan di Kabupaten Lumajang Tahun 2016	13
Tabel 5.1 Jumlah Penduduk Berdasarkan Kelompok Umur dan Jenis Kelamin di Kabupaten Lumajang Tahun 2016	64
Tabel 5.2 Jumlah Penduduk Yang Bekerja Menurut Lapangan Pekerjaan Utama Tahun 2016	65
Tabel 5.3 Pertumbuhan Ekonomi Kabupaten Lumajang Periode Tahun 2012-2016 (persen)	66
Tabel 6.1 Kebutuhan Dana Investasi Usahatani Sengon Skala Menengah di Kabupaten Lumajang	74
Tabel 6.2 Kebutuhan Dana Investasi Usahatani Sengon Skala Kecil di Kabupaten Lumajang	75
Tabel 6.3 Biaya Usahatani Sengon Skala Menengah di Kabupaten Lumajang Periode Tahun 2005–2017 (dalam rupiah)	77
Tabel 6.4 Biaya Usahatani Sengon Skala Kecil di Kabupaten Lumajang Periode Tahun 2003–2017 (dalam rupiah)	78

Tabel 6.5	Biaya Investasi Rata-rata per Tahun dan per Pohon Usahatani Sengon Menurut Skala Usaha di Kabupaten Lumajang	79
Tabel 6.6	Arus Kas Usahatani Sengon Skala Menengah di Kabupaten Lumajang Periode Tahun 2005–2017 (dalam rupiah)	80
Tabel 6.7	Arus Kas Usahatani Sengon Skala Kecil di Kabupaten Lumajang Periode Tahun 2003–2017 (dalam rupiah)	81
Tabel 6.8	Laporan Laba/Rugi Usahatani Sengon Skala Menengah Periode Tahun 2005-2017 di Kabupaten Lumajang	83
Tabel 6.9	Laporan Laba/Rugi Usahatani Sengon Skala Kecil Periode Tahun 2003-2017 di Kabupaten Lumajang	84
Tabel 6.10	Hasil Analisis Finansial Usahatani Sengon Skala Menengah Periode Tahun 2005–2017 di Kabupaten Lumajang	86
Tabel 6.11	Hasil Analisis Finansial Usahatani Sengon Skala Kecil Periode Tahun 2003–2017 di Kabupaten Lumajang	88
Tabel 6.12	Hasil Analisis <i>Payback Period</i> per Periode Usahatani Sengon Skala Menengah Tahun 2005-2017 di Kabupaten Lumajang	90
Tabel 6.13	Hasil Analisis <i>Discounted Payback Period</i> per Periode Usahatani Sengon Skala Menengah Tahun 2003-2017 di Kabupaten Lumajang	91
Tabel 6.14	Hasil Analisis <i>Payback Period</i> per Periode Usahatani Sengon Skala Kecil Tahun 2003-2017 di Kabupaten Lumajang	92
Tabel 6.15	Hasil Analisis <i>Discounted Payback Period</i> per Periode Usahatani Sengon Skala Kecil Tahun 2003-2017 di Kabupaten Lumajang	93
Tabel 6.16	Hasil Perhitungan Produktivitas Usahatani Sengon Skala Menengah dan Kecil	94
Tabel 6.17	Hasil Analisis Perbandingan Keuntungan Usahatani Sengon Skala Menengah dan Skala Kecil Berdasarkan Kriteria NPV dan IRR	96
Tabel 6.18	Alternatif Perubahan Faktor Penentu Terhadap Hasil Investasi Usahatani Sengon Skala Menengah di Kabupaten Lumajang	98
Tabel 6.19	Alternatif Perubahan Faktor Penentu Terhadap Hasil Investasi Usahatani Sengon Skala Kecil di Kabupaten Lumajang	100

DAFTAR GAMBAR

	Halaman
Gambar 1.1. Perkembangan Kontribusi Sektor Pertanian Terhadap Produk Domestik Bruto Indonesia Berdasarkan Harga Berlaku dan Harga Konstan Periode Tahun 2012-2016	2
Gambar 1.2. Perkembangan Luas Hutan Produksi di Indonesia Periode Tahun 2012-2016	3
Gambar 1.3. Perkembangan Produksi Sengon di Indonesia Periode Tahun 2012- 2016	7
Gambar 1.4. Perkembangan Luas Kawasan Hutan Produksi di Jawa Timur Periode Tahun 2012-2016	8
Gambar 1.5. Perkembangan Produksi Sengon di Jawa Timur Periode Tahun 2012-2016	10
Gambar 1.6. Perkembangan Produksi Sengon di Kabupaten Lumajang Periode Tahun 2012-2016	12
Gambar 3.1. Skema Kerangka Pemikiran	49
Gambar 6.1. Hubungan <i>Discount Factor</i> (DF) dan <i>Net Present Value</i> (NPV) Usahatani Sengon Skala Menengah di Kabupaten Lumajang	87
Gambar 6.2. Hubungan <i>Discount Factor</i> (DF) dan <i>Net Present Value</i> (NPV) Usahatani Sengon Skala Kecil di Kabupaten Lumajang	89
Gambar 6.3. <i>Rata-rata Discounted Payback Period</i> Usahatani Sengon Skala Menengah Selama Tiga Periode di Kabupaten Lumajang	91
Gambar 6.4. <i>Rata-rata Discounted Payback Period</i> Usahatani Sengon Skala Kecil Selama Tiga Periode di Kabupaten Lumajang	93
Gambar 6.5 <i>Cross Over Discount Rate</i> Usahatani Sengon Pada Berbagai Skala Usaha di Kabupaten Lumajang	96

DAFTAR LAMPIRAN

	Halaman
Lampiran 1	Kuisisioner 119
Lampiran 2	Tabel Daftar Biaya Usahatani Sengon Skala Menengah Periode Tahun 2005-2017 (dalam rupiah) 135
Lampiran 3	Tabel Laporan Rugi/Laba Usahatani Sengon Skala Menengah Periode Tahun 2005-2017 138
Lampiran 4	Tabel Data Arus Kas Usahatani Sengon Skala Menengah Periode Tahun 2005-2017 139
Lampiran 5	Tabel Perhitungan NPV pada DF 15,66% Usahatani Sengon Skala Menengah Periode Tahun 2005-2017 140
Lampiran 6	Tabel Perhitungan Gross B/C pada DF 15,66% Usahatani Sengon Skala Menengah Periode Tahun 2005-2017 141
Lampiran 7	Tabel Perhitungan Net B/C pada DF 15,66% Usahatani Sengon Skala Menengah Periode Tahun 2005-2017 142
Lampiran 8	Tabel Perhitungan IRR pada DF 15,66% Usahatani Sengon Skala Menengah Periode Tahun 2005-2017 143
Lampiran 9	Tabel Perhitungan <i>Payback Period</i> pada DF 15,66% Usahatani Sengon Skala Menengah Periode Tahun 2005- 2017 144
Lampiran 10	Tabel Perhitungan <i>Discounted Payback Period</i> pada DF 15,66% Usahatani Sengon Skala Menengah Periode Tahun 2005-2017 146
Lampiran 11	Tabel Data Biaya Usahatani Sengon Skala Kecil Periode Tahun 2003-2017 (dalam rupiah) 148
Lampiran 12	Tabel Laporan Rugi/Laba Usahatani Sengon Skala Kecil Periode Tahun 2003-2017 151
Lampiran 13	Tabel Data Arus Kas Usahatani Sengon Skala Kecil Periode Tahun 2003-2017 152
Lampiran 14	Tabel Perhitungan NPV Pada DF 15,68% Usahatani Sengon Skala Kecil Periode 2003-2017 153
Lampiran 15	Tabel Perhitungan Gross B/C Pada DF 15,68% Usahatani Sengon Skala Kecil Periode 2003-2017 154
Lampiran 16	Tabel Perhitungan Net B/C Pada DF 15,68% per tahun Usahatani Sengon Skala Kecil Periode 2003-2017 155

Lampiran 17	Tabel Perhitungan IRR Pada DF 15,68% Usahatani Sengon Skala Kecil Periode 2003-2017	156
Lampiran 18	Tabel Perhitungan <i>Payback Period</i> Pada DF 15,68% Usahatani Sengon Skala Kecil Periode 2003-2017	157
Lampiran 19	Tabel <i>Discounted Payback Period</i> Pada DF 15,68% Usahatani Sengon Skala Kecil Periode 2003-2017	159
Lampiran 20	Tabel Perbandingan NPV dan IRR Skala Menengah dan Skala Kecil	161
Lampiran 21	Tabel Cross Over Discount Rate Usahatani Sengon Pada Berbagai Skala Usaha di Kabupaten Lumajang	162
Lampiran 22	Tabel Penerimaan Usahatani Sengon Skala Menengah di Kabupaten Lumajang Pada Tahun 2005-2017	163
Lampiran 23	Tabel Penerimaan Usahatani Sengon Skala Kecil di Kabupaten Lumajang Pada Tahun 2003-2017	164
Lampiran 24	Tabel Perhitungan Produktivitas Usahatani Sengon Skala Menengah di Kabupaten Lumajang Pada Tahun 2005-2017	165
Lampiran 25	Tabel Perhitungan Produktivitas Usahatani Sengon Skala Kecil di Kabupaten Lumajang Pada Tahun 2003-2017	167
Lampiran 26	Peta Lokasi Penelitian	169

DAFTAR PUSTAKA

- Ahyauddin., Abubakar M.Lahjie dan Siti Balkis. 2015. Analisis Finansial Hutan Tanaman Rakyat Karet Dan Sengon Di Kabupaten Sarolangun Provinsi Jambi. *Jurnal Kehutanan Tropika Humida*, Vo.3, No. 1: 15-27.
- Antara, M. 2009. *Pertanian, Bangkit atau Bangkrut*. Arti Foundation. Denpasar.
- Atmosuseno, B.S. 1999. *Budidaya, Kegunaan dan Prospek Sengon*. Penebar Swadaya. Jakarta.
- Boediono. 1982. *Ekonomi Mikro*. BPFE. Yogyakarta.
- BPS. 2012. *Statistik Indonesia Tahun 2012*. Badan Pusat Statistik Indonesia. Jakarta.
- , 2013. *Statistik Indonesia Tahun 2013*. Badan Pusat Statistik Indonesia. Jakarta.
- , 2014. *Statistik Indonesia Tahun 2014*. Badan Pusat Statistik Indonesia. Jakarta.
- , 2015. *Statistik Indonesia Tahun 2015*. Badan Pusat Statistik Indonesia. Jakarta.
- , 2016. *Statistik Indonesia Tahun 2016*. Badan Pusat Statistik Indonesia. Jakarta.
- , 2013. *Lumajang Dalam Angka Tahun 2013*. Kabupaten Lumajang: Badan Pusat Statistik Kabupaten Lumajang.
- , 2014. *Lumajang Dalam Angka Tahun 2014*. Kabupaten Lumajang: Badan Pusat Statistik Kabupaten Lumajang.
- , 2015. *Lumajang Dalam Angka Tahun 2015*. Kabupaten Lumajang: Badan Pusat Statistik Kabupaten Lumajang.
- , 2016. *Lumajang Dalam Angka Tahun 2016*. Kabupaten Lumajang: Badan Pusat Statistik Kabupaten Lumajang.
- , 2017. *Lumajang Dalam Angka Tahun 2017*. Kabupaten Lumajang: Badan Pusat Statistik Kabupaten Lumajang.

- Charomaini, M. dan Suhaendi, H. 1997. Genetic variation of *Paraserianthes falcataria* seed sources in Indonesia and its potential in tree breeding programs. Dalam Krisnawati, H., Eveliina Varis, Maarit Kallio dan Markku Kanninen. (*Parasianthes Falcataria (L.) Nielsen: Ecology, Silviculture dan Produktivity*). CIFOR. Bogor, hlm. 1.
- Djamin, Z. 1992. *Perencanaan dan Analisa Proyek*. FE-UI. Jakarta.
- Ethika, D. Ris hadi Purwanto, Senawi dan Masyhuri. 2014. Kontribusi Usaha Hutan Rakyat di Bagian Hulu (Kajian Kelayakan Usaha Kayu Sengon di Kecamatan Kedungbanteng). *Jurnal Agrin*. Vol. 18, No 2: 107-117.
- Gusmawati, Alimudin Laapo dan Davina Howara. 2014. Analisis Kelayakan Finansial Usahatani Cengkeh di Desa Bou Kecamatan Sojol Kabupaten Donggala Provinsi Sulawesi Tengah. *e-J. Agrotekbis*, Vol. 2, No. 3: 325-331.
- Hardiatmi, JM Sri. 2010. Investasi Tanaman Kayu Sengon Dalam Wanatani Cukup Menjanjikan. *Jurnal Inovasi Pertanian*. Vol. 9, No. 2: 17-21.
- Heady, O.E. 2002. *Agricultural Production*. Iowa State University Press. Ames. Iowa.
- Hendromono. 2007. Teknik Silvikultur Sengon (*Parasianthes Falcataria (L.) Nielsen*) di Hutan Rakyat. *Info Hutan Tanaman*. Vol. 2 No. 1: 27-37.
- Hernanto, F. 1996. *Ilmu Usahatani*. Penebar Swadaya. Jakarta.
- Indrajaya, Y dan Aris Sudomo. 2013. Analisis Finansial Agroforestry Sengon Dan Kapulaga di Desa Payungaung, Kecamatan Panumbangan, Ciamis. *Jurnal Penelitian Agroforestry*. Vol. 1, No. 2: 123-132.
- Kadariah, L. Karlina dan Clive Gray. 1978. *Pengantar Evaluasi Proyek*. Fakultas Ekonomi. Universitas Indonesia. Jakarta.
- Kasmir. 2003. *Manajemen Perbankan*. PT Raja Grafindo Persada. Jakarta.
- Kemenhut RI. 2012. *Populasi pohon sengon yang diusahakan oleh rakyat menurut propinsi*. Pusat Inventarisasi dan Statistik Kehutanan. Jakarta.
- Krisnawati, H., Eveliina Varis, Maarit Kallio dan Markku Kanninen. 2011. (*Parasianthes Falcataria (L.) Nielsen: Ecology, Silviculture dan Produktivity*). CIFOR. Bogor.
- Kusumendi, P dan Nur Ainun Jariyah. 2010. Analisis Finansial Pengolahan Agroforestri Dengan Pola Sengon Kapulaga di Desa Tirip Kecamatan Wadaslintang Kabupaten Wonosobo. *Jurnal Penelitian Sosial dan Ekonomi Kehutanan* Vol. 7, No.2: 93-100.

- Limbong, H.W. 2005. Prospek Pengembangan usaha Jamur Merang di Bandar Lampung. *Skripsi*. Jurusan Sosial Ekonomi Pertanian. Fakultas Pertanian. Universitas Lampung. Lampung.
- Limbong, I., Mozart B Darus dan Emalisa. 2016. Analisis Kelayakan Usaha Penggilingan Padi Skala Kecil (Studi Kasus Kecamatan Tanjung Morawa, Kabupaten Deli Serdang, Provinsi Sumatera Utara). *Jurnal of Agriculture and Agribusiness Socioeconomics*. Vol. 4, No. 12: 1-13.
- Mela. N. 2015. Analisis Finansial Dan Sensitivitas Usaha Ternak Itik Petelur Berdasarkan Skala Usaha di Kecamatan Jombang, Kabupaten Jember. *Skripsi* (tidak dipublikasikan). Fakultas Pertanian. Universitas Muhammadiyah Jember. Jember.
- Mosher, A. T. 1968. *Menggerakkan dan Membangun Pertanian*. CV. Yasaguna. Jakarta.
- Muslimah dan Alimsyahputra. 2017. Analisis Kelayakan Finansial Usaha Pengolahan Gula Aren di Kecamatan Rantau Kabupaten Aceh Tamiang. *Jurnal Penelitian*. Vol. 4, No. 2: 1-9.
- Nasir, A. 2012. *Laporan Evaluasi Proyek*. <http://gudangklazhie.blogspot.com/2012/12/laporan-evaluasi-proyek-akbar-nasir.html>. Diakses tanggal 22 November 2017.
- Puwanto. 2011. Efisiensi Pemasaran Kayu Jenis Sengon (*Paraserianthes Falcataria*) di Kecamatan Luwisadeng Kabupaten Bogor. *Skripsi*. Program Studi Agribisnis. Fakultas Sains dan Teknologi. Universitas Islam Syarif Hidayatullah Jakarta. Jakarta.
- Puspitasari, Y.D. 2011. Analisis Finansial Usaha Peternakan Sapi Perah. *Skripsi* (tidak dipublikasikan). Universitas Muhammadiyah Jember. Jember.
- Putra, A.E.N. 2006. Analisis Sistem Tataniaga Kayu Sengon dan Prospek Pengembangannya. *Skripsi* (tidak dipublikasikan) Jurusan Manajemen Agribisnis. Fakultas Pertanian. Institut Pertanian Bogor. Bogor.
- Putra, D.S.A., Dyah Aring Hepiana Lestari dan M Irfan Affandi. 2015. Kelayakan Finansial dan Prospek Pengembang Agribisnis Sengon (*Albazia falcataria*) Rakyat di Kecamatan Kemiling Kota Bandar Lampung. *Jurnal Agribisnis*. Vol, 3 No. 4: 345-353.
- Putri, D.A.D. 2012. Analisis Pendapatan Petani Sengon (*Parasianthes falcataria*) dengan Pola Tanam Monokultur dan Tanaman Sela Di Desa Kota Agung Kecamatan Tegineneng Kabupaten Lampung Selatan. *Skripsi* (tidak dipublikasikan) Jurusan Agribisnis. Fakultas Pertanian. Universitas Lampung. Lampung.

- Samuelson, P.A dan William D.N. 1992. *Mikro Ekonomi*. Edisi 14. Erlangga. Jakarta.
- Santoso, HB. 1992. *Budidaya Sengon*. Kanisius. Yogyakarta.
- Sanusi, B. 2000. *Pengantar Evaluasi Proyek*. LPFE-UI. Jakarta.
- Siagian, S. P. 2003. *Manajemen Sumber Daya Manusia*. Rineka Cipta. Jakarta.
- Silvia. 2014. Analisis Kelayakan dan Sensitivitas Agribisnis Buah Naga. *Skripsi* (tidak dipublikasikan). Fakultas Pertanian. Universitas Muhammadiyah Jember. Jember.
- Soekartawi. 1986. *Ilmu Usaha Tani dan Penelitian Untuk Pengembangan Petani Kecil*. Universitas Indonesia Press. Jakarta.
- Soerianegara, I., & Lemmens, R.H.M.J. 1993. *Plant resources of South-East Asia 5 (1): Timber. trees: major commercial timbers*. Pudoc Scientific Publishers. Belanda. Wageningen.
- Sugiono. 2012. *Metode Penelitian Kuantitatif, Kualitatif dan R&D*. Alfabeta. Bandung.
- Sukmadinata, N. 2009. *Metode Penelitian Pendidikan*. Rosdakarya. Bandung.
- Sutiarso, E. 2010. Analisis Finansial dan Sensitivitas dalam Upaya Menggali Potensi Investasi dan Pengembangan Agribisnis Sapi Perah di Kabupaten Jember. *Jurnal Agritrop*, Vol. 9, No. 1: 35-46.
- Tania, D. 2011. Analisis Kelayakan Finansial Usaha Pembibitan Tanaman Sengon (*Albizia falcataria* (L.) Fosberg) di Kecamatan Tegineneng Kabupaten Pesawaran. *Skripsi* (tidak dipublikasikan). Jurusan Agribisnis. Fakultas Pertanian. Universitas Lampung. Lampung.