

TINJAUAN YURIDIS TENTANG PERJANJIAN SEWA MENYEWAWA TANAH BENGKOK YANG MELEBIHI BATAS WAKTU MASA JABATAN KEPALA DESA

Oleh : Moh. Syaiful Rizal, NIM : 1610111079
Pembimbing : Muh. Iman, S.H, M.H.
Fakultas Hukum Universitas Muhammadiyah Jember
Jl. Karimata No.49 Jember 68121
Email : www.unmuhjember.ac.id

Abstrak

Salah satu bentuk pemanfaatan tanah kas desa adalah dengan disewakan kepada pihak lain yang dananya dipergunakan bagi perolehan kasi desa atau dikenal dengan istilah tanah bengkok. Tanah bengkok merupakan tanah desa yang merupakan kekayaan milik desa. Tanah bengkok tidak diperbolehkan dilakukan pelepasan hak kepemilikan kepada pihak lain (diperjualbelikan) tanpa persetujuan seluruh warga desa, termasuk kepada kepala desa atau perangkat desa sekalipun, kecuali untuk kepentingan umum. Namun, tanah bengkok boleh disewakan kepada mereka yang diberi hak pengelolaannya, yaitu kepala desa dan perangkat desa. Jadi itu artinya, kepala desa tidak dapat memiliki tanah bengkok tersebut namun dapat menyewanya. Pemerintah Daerah memiliki kebijakan masing-masing di dalam mengelola tanah bengkok, misalnya seperti sekretaris desa (sekdes) boleh menerima 50% hasil pengelolaan tanah bengkok. Berdasarkan latar belakang di atas, peneliti tertarik untuk mengkaji lebih lanjut tentang adanya masalah tanah bengkok yang disewakan melebihi batas waktu masa jabatan kepala desa.

Abstrac

If you have been in a situation where you have had to deal with a number of incidents, then you may have to deal with a similar situation if you do not have to deal with the situation in Bengkok. There are so many of the best in the world. If you can get a diploma if you want to get rid of the worst offenders, then you will have to work hard, even if you have a hard time, even if you have to work hard, if you have a lot of money. However, there are many other sources of information on how to deal with this issue, such as when and where. As soon as it was articulated, it became clear that the owners of the five barbecues had no choice but to take over. The Daerah has had a very important meeting in the area of bengkok, where the secret secret of the secret (sec) is about 50% of the original angelicity in bengkok. Next time, you can see the difference between the two, you can see the difference between the two, if you can find the right person in the right place at the right time..