

DAFTAR PUSTAKA

Buku

- Agus Rusianto. *Tindak Pidana Dan Pertanggungjawaban Pidana: Tinjauan Kritis Melalui Konsistensi Antara Asas, Teori, Dan Penerapannya*. Kencana, 2016. <https://books.google.co.id/books?id=YpHPDwAAQBAJ>.
- Al-Fatih, S. *Perkembangan Metode Penelitian Hukum Di Indonesia*. UMMPress, 2023. <https://books.google.co.id/books?id=EOBiEAAAQBAJ>.
- Arief Budiono. *Praktik Profesional Hukum Gagasan Pemikiran Tentang Penegakan Hukum*. Praktik Profesional Hukum. Muhammadiyah University Press, 2022. <https://books.google.co.id/books?id=SOp4EAAAQBAJ>.
- Aritonang, D M. *Dinamika Dan Perkembangan Kompetensi Absolut Peradilan Tata Usaha Negara Di Indonesia*. Cipta Media Nusantara, 2025. <https://books.google.co.id/books?id=39CLEQAAQBAJ>.
- Dr. H. Idham, S.H.M.K. *Perda Tata Ruang Dalam Dimensi Pengelolaan Sumber Daya Agraria Dan Sumber Daya Alam*. Penerbit Alumni, 2022. <https://books.google.co.id/books?id=ix1oEAAAQBAJ>
- Efendi, A, and F Poernomo. *Hukum Administrasi*. Sinar Grafika, 2022. <https://books.google.co.id/books?id=qTlwEAAAQBAJ>.
- Firmanto, T, S Sufiarina, F Reumi, I N S Saleh, S Sepriano, N Yunita, and Y Agusdi. *Metodologi Penelitian Hukum : Panduan Komprehensif Penulisan Ilmiah Bidang Hukum*. PT. Sonpedia Publishing Indonesia, 2024. <https://books.google.co.id/books?id=TWkIEQAAQBAJ>.
- H. Idham. *Konstitusionalisme Tanah Hak Milik Di Atas Tanah Hak Pengelolaan*. Penerbit Alumni, 2021. <https://books.google.co.id/books?id=antREAAAQBAJ>.
- Hatrik, H, E Satmaid, N S B Ambarini, P E Suryaningsih, and D Waryenti. *HUKUM PERLINDUNGAN DAN PENGELOLAAN LINGKUNGAN HIDUP Aspek Teoritis, Normatif Dan Kebijakan*. PT. RajaGrafindo Persada - Rajawali Pers, 2024. <https://books.google.co.id/books?id=0JCLEQAAQBAJ>.
- Husada, hufron dan hadi. *KONSEP PENGATURAN KEWENANGAN & PERTANGGUNGJAWABAN WAKIL PRESIDEN INDONESIA*. 01. Jejak Pustaka, 2021. <https://books.google.co.id/books?id=yW6kEAAAQBAJ>.
- Johan, T S B. *Hukum Tata Negara Dan Hukum Admnistrasi Negara Dalam Tataran Reformasi Ketatanegaraan Indonesia*. Deepublish, 2018. <https://books.google.co.id/books?id=bwdhEQAAQBAJ>.

- Jurdi, F. *Pengantar Hukum Administrasi Negara*. Prenada Media, 2023.
<https://books.google.co.id/books?id=J5DeEAAAQBAJ>
- Matitaputty, Merlien Irene, Sidi Ahyar Wiraguna, . Miracle Soplanit Harly Clifford Jonas Salmon, Wahyu Ramadhani, Josef Mario Monteiro, S.H.M.H.C.M.K. Dezonda R. Pattipawae, and M. Husnu Abadi. *HUKUM ADMINISTRASI NEGARA*. Penerbit Widina, 2024.
<https://books.google.co.id/books?id=XLxNEQAAQBAJ>.
- Moechthar, O. *Eksistensi Lembaga Rechtsverwerking Di Indonesia*. SERI HUKUM AGRARIA. Airlangga University Press, 2022.
<https://books.google.co.id/books?id=v5B-EAAAQBAJ>.
- Muhtar, M H, E Churniawan, M A R Abqa, C Amri, D D Khasanah, S Mastoah, M Bagus, S Jenar, and H Kamil. *Dasar-Dasar Teori Hukum Tata Negara: Perspektif Dan Praktik*. Sada Kurnia Pustaka, 2024.
<https://books.google.co.id/books?id=q7MVEQAAQBAJ>.
- Poespasari, E D, and O Moechthar. *Buku Ajar Pengantar Hukum Indonesia*. Airlangga University Press, 2019.
<https://books.google.co.id/books?id=FSOwDwAAQBAJ>.
- Ramadhani, Rahmat, M. Syukran Yamin Lubis, and Muhammad Yusrizal. *Buku Ajar HUKUM PERTANAHAN*. umsu press, 2024.
<https://books.google.co.id/books?id=kpryEAAAQBAJ>.
- Richard, and Agus Sudradjat. *TEORI DAN PRAKTIK PENDAFTARAN TANAH (Berikut Contoh Draft Akta)*. CV Cendekia Press, 2024.
<https://www.google.co.id/books/edition/>
- Santoso, U. *Hukum Perumahan*. Prenada Media, 2017.
<https://books.google.co.id/books?id=CWGhDwAAQBAJ>.
- Sumardjono, Maria S. *Tanah Dalam Perspektif Hak Ekonomi, Sosial, Dan Budaya*. Penerbit Buku Kompas, 2008.
<https://books.google.co.id/books?hl=id&lr>
- Sumbu, Telly. *Pengantar Hukum Indonesia - Rajawali Pers*. PT. RajaGrafindo Persada, 2021. <https://books.google.co.id/books?id=cmUhEAAAQBAJ>.
- Sutedi, Adrian. *Sertifikat Hak Atas Tanah*. Sinar Grafika, 2023.
<https://books.google.co.id/books?id=WMSqEAAAQBAJ>.

Jurnal/Artikel

Bur, Arifin, and Desi Apriani. "Sertifikat Sebagai Alat Pembuktian Yang Kuat

- Dalam Hubungannya Dengan Sistem Publikasi Pendaftaran Tanah.” *UIR Law Review* 1, no. 2 (2017): 127–36. <https://doi.org/https://doi.org/10.25299/uirlrev.2017.1.02.952>.
- Dyani, Vina Akfa. “Pertanggungjawaban Hukum Dan Perlindungan Hukum Bagi Notaris Dalam Membuat Party Acte.” *Lex Renaissance* 2, no. 1 (2017): 11. <https://dspace.uui.ac.id/handle/123456789/9107>.
- Idrus, Muhammad Bintang, Mutia Ch Thalib, and Mohamad Hidayat Muhtar. “Kesenjangan Hukum Dan Realitas Sosial Dalam Transaksi Tanah Tanpa Sertifikat.” *YUDHISTIRA: Jurnal Yurisprudensi, Hukum Dan Peradilan* 3, no. 2 (2025): 84–91. <https://doi.org/https://doi.org/10.59966/yudhistira.v3i2.1926>.
- Jember, DPRD. “Muncul 2 Sertifikat Tanah Berbeda Di Puskesmas Mangli, Komisi D DPRD Jember Dorong Tempuh Jalur Hukum.” DPRD Kabupaten Jember, 2025. https://dprd.jemberkab.go.id/muncul-2-sertifikat-tanah-berbeda-di-puskesmas-mangli-komisi-d-dprd-jember-dorong-tempuh-jalur-hukum/?utm_source=chatgpt.com.
- Karim, Marsella Patrya, Weny Almoravid Dungga, and Avelia Rahma Y Mantali. “AKIBAT HUKUM DARI DITERBITKANNYA SERTIFIKAT TANAH DENGAN KEPEMILIKAN GANDA.” *Journal of Comprehensive Science (JCS)* 2, no. 6 (2023). <https://doi.org/10.59188/jcs.v2i6.372>.
- Lukmanurdin, Ibang. “Perlindungan Hukum Bagi Para Penggarap Dihubungkan Dengan Undang-Undang Pokok Agraria Nomor 5 Tahun 1960: Studi Kasus Di Wilayah Kampung Kiarajangot Desa Dangieng Kecamatan Cilawu Kabupaten Garut.” UIN Sunan Gunung Djati Bandung, 2017. <https://digilib.uinsgd.ac.id/19117/>.
- Nae, Fandri Entiman. “Kepastian Hukum Terhadap Hak Milik Atas Tanah Yang Sudah Bersertifikat.” *Lex Privatum* 1, no. 5 (2013).
- Nathania, Nanda Riesta, Zakiya Az Zikra Ismail, and M Rivatul Ulum. “Solusi Mengatasi Krisis Tanah Dan Pentingnya Pendaftaran Tanah Di Indonesia Dalam Mewujudkan Kepastian Hukum.” *Management, Economics, Trade, and Accounting Journal (META-JOURNAL)* 2, no. 2 (2024): 45–52. <https://abadiinstitute.org/index.php/META/article/view/279>.
- Ningtyas, Dina Catur Ayu. “Hak Atas Tanah Sebagai Dasar Pembuktian Bagi Pemiliknya Dalam Hukum Agraria Yang Di Dasari UUPA.” *Court Review: Jurnal Penelitian Hukum (E-Issn: 2776-1916)* 3, no. 01 (2023): 28–35. <https://aksiologi.org/index.php/courtreview/article/view/698>.
- Pramudhawardhani, Ardhia, Sofi Amalia Aulia Jannah, and Aprilia Niravita.

“Revitalisasi Nilai-Nilai Pancasila Dalam Hukum Pertanahan Nasional.” *LITRA: Jurnal Hukum Lingkungan, Tata Ruang, Dan Agraria* 3, no. 2 (2024): 125–40. <https://doi.org/https://doi.org/10.23920/litra.v3i2.1703>.

Purba, Gerald Alvaro Gwaine, and Anak Agung Angga Primantari. “Sertifikat Ganda Dalam Sengketa Tanah: Tinjauan Hukum Validitas Sertifikat Hak Milik Dalam Sistem Pertanahan Nasional.” *Jurnal Media Akademik (JMA)* 3, no. 10 (2025). <https://jurnal.mediaakademik.com/index.php/jma/article/view/2983>.

Rasyidi, Mudemar A. “Hukum Tanah Adalah Hukum Yang Sangat Penting, Dibutuhkan Oleh Masyarakat/Bangsa Indonesia Di Dalam Kehidupan Seharian-Hari.” *Jurnal Mitra Manajemen* 12, no. 2 (2021): 53–60. <https://doi.org/https://doi.org/10.35968/jmm.v12i2.747>.

Salim, Agus. “Penyelesaian Sengketa Hukum Terhadap Pemegang Sertifikat Hak Milik Dengan Adanya Penerbitan Sertifikat Ganda.” *Jurnal USM Law Review* 2, no. 2 (2019): 174–87. <https://doi.org/https://doi.org/10.26623/julr.v2i2.2269>.

Sidabukke, Sudiman. “Kepastian Hukum Perolehan Hak Atas Tanah Bagi Investor.” *Jurnal Yustika* 10, no. 1 (2007): 1–20. <https://repository.ubaya.ac.id/139/>.

SIMANJUNTAK, R O Y VALENTIN. “PELAKSANAAN ASAS KEHATI-HATIAN DALAM PENDAFTARAN SERTIPIKAT HAK ATAS TANAH (Studi Putusan 21/Pdt. G/Ktg),” 2023.

Tanner, Juliani, Hendrik Salmon, and Yohanes Pattinasarany. “Pertanggungjawaban Hukum Badan Pertanahan Nasional Terhadap Keberadaan Sertifikat Ganda.” *CAPITAN: Constitutional Law & Administrative Law Review* 1, no. 1 (2023): 23–32.

Thalia, Amara, Bima Janggo Bintoro, Gerrald Jovan Esfandiary, Muhammad Rizal Aji Bahtiar, Siti Lailatul Qomariyah, and Farahdinny Siswajanthly. “Analisis Hukum Acara Perdata Dalam Penyelesaian Sengketa Hak Atas Tanah Akibat Tumpang Tindih Sertifikat Di Wilayah Perkotaan: Studi Kasus Putusan Pengadilan Dan Implikasi Terhadap Kepastian Hukum Dan Perlindungan Hak Masyarakat.” *Al-Zayn: Jurnal Ilmu Sosial & Hukum* 3, no. 3 (2025): 2063–72. <https://doi.org/https://doi.org/10.61104/alz.v3i3.1522>.

UU/PP/PERPRES/PERMEN/Putusan Pengadilan

Undang-Undang Republik Indonesia Nomor 5 Tahun 1960 tentang Peraturan

Dasar Pokok-Pokok Agraria (UUPA)

Undang-Undang Nomor 30 Tahun 2014 tentang Administrasi Pemerintahan.

Peraturan Presiden (Perpres) Nomor 177 Tahun 2024 tentang Badan Pertanahan Nasional

Peraturan Menteri Agraria dan Tata Ruang/ Kepala Badan Pertanahan Nasional Republik Indonesia Nomor 6 Tahun 2018 tentang Pendaftaran Tanah Sistematis Lengkap

Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 1997 tentang Pendaftaran Tanah.

Peraturan Pemerintah Nomor 18 Tahun 2021 tentang Hak Pengelolaan, Hak atas Tanah, Satuan Rumah Susun, dan Pendaftaran Tanah

Internet

Jember, DPRD. “Muncul 2 Sertifikat Tanah Berbeda Di Puskesmas Mangli, Komisi D DPRD Jember Dorong Tempuh Jalur Hukum.” DPRD Kabupaten Jember, 2025. https://dprd.jemberkab.go.id/muncul-2-sertifikat-tanah-berbeda-di-puskesmas-mangli-komisi-d-dprd-jember-dorong-tempuh-jalur-hukum/?utm_source

